

13 ИЮН 2024

№ 3593-1/24-06-0

Председателю

Законодательного собрания
Ленинградской области

**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

С.М.Бебенину

10.06.2024 № 008-1990/2017-47-1

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области" на 5 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 3 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 2 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 2 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

ТИМКОВ А.М.
539 41 08

010911

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Законодательным собранием Ленинградской области _____

Статья 1.

Внести в областной закон от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» следующие изменения:

1. Статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Меры государственной поддержки капитального ремонта

1. Финансирование услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных частью 1 статьи 11 настоящего областного закона, а также закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в случае, предусмотренном частью 4 статьи 15 настоящего областного закона, может осуществляться с применением мер финансовой поддержки за счет средств областного бюджета Ленинградской области в порядке и на условиях, предусмотренных настоящей статьей (далее – меры государственной поддержки).

2. Меры государственной поддержки на финансирование услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных частью 1 статьи 11 настоящего областного закона, в рамках реализации региональной программы капитального ремонта предоставляются независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

3. Меры государственной поддержки на закупку товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в случае, предусмотренном частью 4 статьи 15 настоящего областного закона, предоставляются при формировании собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

8/ -

4. Меры государственной поддержки могут быть предоставлены в форме субсидии в случаях, предусмотренных частями 2 и 3 настоящей статьи областного закона (далее – субсидия).

Получателями субсидии в случае, предусмотренном частью 2 настоящей статьи областного закона, могут быть:

региональный оператор - на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора либо на специальном счете (в случае если владельцем специального счета определен региональный оператор);

управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы - на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

В случае, предусмотренном частью 3 настоящей статьи областного закона, финансирование производится путем предоставления субсидии региональному оператору.

5. Меры государственной поддержки предоставляются в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены областным законом об областном бюджете Ленинградской области.»;

2) в статье 7:

а) в абзаце первом части 1 слова «во всех многоквартирных» заменить словами «в многоквартирных»;

б) в пункте 1 части 1 слово «всех» исключить».

в) абзац первый части 3 изложить в следующей редакции:

«3. Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, указанных в части 2 настоящей статьи, определяется исходя из результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, если такое обследование было проведено в соответствии с пунктами 9-11 настоящей статьи областного закона, а также исходя из следующих критериев.»;

г) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Изменения в региональную программу капитального ремонта вносятся не реже чем один раз в год.»;

д) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было

41-

проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного Кодекса Российской Федерации, устанавливается Правительством Ленинградской области.»;

е) дополнить частями 9, 10, 11 следующего содержания:

«9. Порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также порядок учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений, устанавливается Правительством Ленинградской области.

Обследование технического состояния многоквартирного дома проводится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

10. Обследование технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, может быть проведено на основании правового акта уполномоченного органа за счет средств Ленинградской области, если соответствующие средства на проведение указанного обследования предусмотрены областным законом Ленинградской области об областном бюджете Ленинградской области.

11. Обследование технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, может быть проведено на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с пунктом 1.3 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, за счет средств собственников помещений в таких многоквартирных домах.

В этом случае результаты обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, проведенного на основании соответствующего решения общего собрания собственников помещений в таких многоквартирных домах, подлежат направлению в уполномоченный орган в порядке, определенном указанным решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.»;

4) в статье 8:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Порядок подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта, внесения изменений в нее, в том числе на основании результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требования к такой программе, порядок предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на

A-

специальном счете, сведений, необходимых для подготовки такой программы, внесения изменений в нее»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Органы местного самоуправления представляют в уполномоченный орган информацию в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования Ленинградской области, содержащую сведения, указанные в пункте 1 части 1 статьи 7 настоящего областного закона.

Собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, предоставляют информацию, указанную в абзаце первом настоящей части областного закона, в органы местного самоуправления для последующей ее передачи органами местного самоуправления в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган формирует проект региональной программы капитального ремонта с учетом информации, полученной от органов местного самоуправления.».

в) в части 4 слова «муниципальные образования» заменить словами «органы местного самоуправления муниципального образования»;

г) абзац первый части 7 изложить в следующей редакции:

«7. Основаниями для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта могут являться:».

д) часть 7 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) результаты обследования технического состояния многоквартирного дома, включенного в региональную программу капитального ремонта.»;

5) абзац третий части 4 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«В случае проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме принимается без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме в порядке, установленном постановлением Правительства Ленинградской области.».

6) статью 15 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Правительство Ленинградской области вправе принять предусмотренный частью 7 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации нормативный правовой акт о наделении регионального оператора полномочием по закупке товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемых на счете регионального оператора, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Ленинградской области, а также полномочием по реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего

44-

имущества в многоквартирном доме таких товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования).»;

7) статью 21 изложить в следующей редакции:

«Статья 21. Государственный мониторинг технического состояния многоквартирных домов

1. Государственный мониторинг технического состояния многоквартирных домов представляет собой комплекс мероприятий по наблюдению за техническим состоянием многоквартирных домов, в процессе которого осуществляется сбор, систематизация, анализ информации о техническом состоянии многоквартирных домов и динамике изменений такого состояния.

2. Представление в орган государственного жилищного надзора Ленинградской области данных о техническом состоянии многоквартирного дома осуществляется органами местного самоуправления, лицами, осуществляющими управление многоквартирным домом или оказание услуг и(или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в порядке, установленном органом государственного жилищного надзора Ленинградской области.

3. Орган государственного жилищного надзора Ленинградской области осуществляет сбор, систематизацию, анализ информации о техническом состоянии многоквартирных домов и динамике изменений такого состояния и ежегодно до 1 марта текущего года представляет в Правительство Ленинградской области доклад о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, включающий предложения по обеспечению сохранности многоквартирных домов, безопасности проживания в них и приведению их в надлежащее состояние. Указанный доклад размещается на официальном сайте органа государственного жилищного надзора Ленинградской области до 1 апреля текущего года.

4. Порядок проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации устанавливается Правительством Ленинградской области.».

Статья 2.

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

Губернатор
Ленинградской области
А. Дрозденко

✓ -

ОБОСНОВАНИЕ

необходимости принятия областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (далее – проект) разработан в связи с внесением изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ) Федеральным законом от 27 ноября 2023 года № 561-ФЗ (далее – Федеральный закон) и необходимостью дополнения областного закона от 29 ноября 2011 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (далее – областной закон).

Проектом добавляется статья 6-3, которая закрепляет положение о предоставлении мер государственной поддержки на закупку товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Проектом предлагается наделить Правительство Ленинградской области полномочиями:

- по установлению порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – региональная программа капитального ремонта);

- по установлению порядка учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений;

- по установлению порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 ЖК РФ;

- по принятию нормативного правового акта, предусмотренного частью 7 статьи 167 ЖК РФ, о наделении регионального оператора полномочием по закупке товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемых на

A -

счете регионального оператора, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного постановлением Правительства Ленинградской области, а также полномочием по реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме таких товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования).

Проектом предлагается наделить уполномоченный орган полномочием по принятию решения о проведении обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта (далее – обследование), за счет средств Ленинградской области, если соответствующие средства на проведение указанного обследования предусмотрены областным законом Ленинградской области об областном бюджете Ленинградской области.

Проект дополняется нормой, предусматривающей, что в случае если обследование проведено на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с пунктом 1.3 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, за счет средств собственников помещений в таких многоквартирных домах, результаты такого обследования подлежат направлению в уполномоченный орган в порядке, определенном указанным решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

В проекте предлагается закрепить, что порядок проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации устанавливается Правительством Ленинградской области.

Остальные изменения вносятся в части приведения формулировок областного закона в соответствие с Федеральным законом:

- в части 3 статьи 7 областного закона предлагается расширить список критериев, определяющих очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта, а именно: добавить пятый критерий, изложив его в следующей редакции: «на основании результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, если такое обследование было проведено»;

- в статье 8 областного закона дополнить порядок предоставления органами местного самоуправления сведений, необходимых для подготовки региональной программы капитального ремонта, положением, предусматривающим представление собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования Ленинградской области, информации, содержащей сведения, указанные в пункте 1 части 1 статьи 7 областного закона, в органы местного самоуправления;

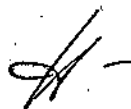
- в части 7 статьи 8 областного закона предлагается добавить еще одно основание для внесения изменений в региональную программу капитального

4-

ремонта, а именно: результаты обследования технического состояния многоквартирного дома, включенного в региональную программу капитального ремонта;

— в статье 21 областного закона проектом приводится в соответствие с Федеральным законом положение о государственном мониторинге технического состояния многоквартирных домов, уточняется, что за комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области закрепляется полномочия по сбору, систематизации, анализу информации о техническом состоянии многоквартирных домов и динамике изменений такого состояния.

Первый заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.Е. Кайянен

Справка

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

1. Жилищный кодекс Российской Федерации (статьи 167, 168, 189, 191);
2. Областной закон от 29 ноября 2011 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (статьи 6, 7, 8, 10, 21);
3. Постановление Правительства Ленинградской области от 27 декабря 2017 года № 625 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»;
4. Постановление Правительства Ленинградской области от 28 марта 2018 года № 106 «Об утверждении Порядка принятия решений о внесении изменений в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»;
5. Постановление Правительства Ленинградской области от 27 марта 2018 года № 105 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»;
6. Постановление Правительства Ленинградской области от 28 февраля 2024 года № 132 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 18 июня 2018 года № 195 «О реализации полномочий Правительства Ленинградской области по утверждению порядков в сфере жилищных отношений, предусмотренных пунктами 8.6 и 8.7 статьи 13 и частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Ленинградской области от 29 февраля 2024 года № 138 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 29 ноября 2017 года № 500 «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварий, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера»;
8. Постановление Правительства Ленинградской области от 1 апреля 2024 года № 222 «Об утверждении Порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также порядка учета результатов обследования технического состояния

4-

многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений».

Первый заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.Е. Кайянен

Перечень

областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» потребует внесение изменений в следующие нормативные правовые акты:

1) постановление Правительства Ленинградской области от 27 марта 2018 года № 105 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» (далее – постановление № 105). В настоящий момент проект постановления о внесении изменений в постановление № 105 находится на согласовании в органах исполнительной власти Ленинградской области (согл-217024736);

2) постановление Правительства Ленинградской области от 27 декабря 2017 года № 625 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (далее – постановление № 625). В настоящий момент проект постановления о внесении изменений в постановление № 625 находится на согласовании в органах исполнительной власти Ленинградской области (согл-217063805).

3) постановление Правительства Ленинградской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 28 марта 2018 года № 106 «Об утверждении Порядка принятия решений о внесении изменений в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области».

В целях реализации Федерального закона от 27 ноября 2023 года № 561-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» Правительством Ленинградской области приняты следующие нормативные правовые акты:

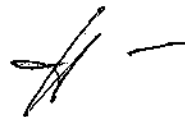
1) постановление Правительства Ленинградской области от 28 февраля 2024 года № 132 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 18 июня 2018 года № 195 «О реализации полномочий Правительства Ленинградской области по утверждению порядков в сфере жилищных отношений, предусмотренных пунктами 8.6 и 8.7 статьи 13 и частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

2) постановление Правительства Ленинградской области от 29 февраля 2024 года № 138 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской

94-

области от 29 ноября 2017 года № 500 «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварий, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера».

Первый заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.Е. Кайянен

Предложения

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»

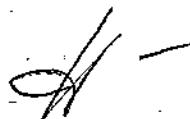
Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» потребует разработки и принятия следующего нормативно-правового акта:

1) постановление Правительства Ленинградской области «Об утверждении Порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов».

В целях реализации Федерального закона от 27 ноября 2023 года № 561-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» Правительством Ленинградской области принят следующий нормативно-правовой акт:

2) постановление Правительства Ленинградской области от 1 апреля 2024 года № 222 «Об утверждении Порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также порядка учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений».

Первый заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области

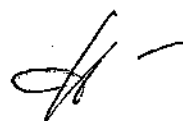


Е.Е. Кайянен

Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об
отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (далее – областной закон) не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета Ленинградской области.

Первый заместитель председателя комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Е.Е. Кайянен