



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург
Тел. (812) 630-21-58

24.05.2014 № 2795-1/24-06-0-3

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии
по жилищно-коммунальному
хозяйству и топливно-
энергетическому комплексу

М.В. Коломыцеву

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

Внесен

Губернатором Ленинградской области А.Ю. Дрозденко
Первое чтение

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» и статью 3 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – законопроект), отмечаем, что он внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом предлагается внесение изменения в часть 5 статьи 3 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» (далее – областной закон № 110-оз), предусматривающего, что при наличии согласия в письменной форме граждан, жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.

В часть 5 статьи 3 областного закона от 2 марта 2010 года № 5-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – областной закон № 5-оз) законопроектом предлагается внести аналогичное изменение за исключением того,

что жилые помещения гражданам предоставляются по договору социального найма либо в собственность.

К законопроекту имеются следующие замечания юридино-технического характера.

В статье 1 законопроекта слова «пункт 5» следует заменить словами «часть 5».

Согласно пункту 28 Методических рекомендаций по юридино-техническому оформлению законопроектов, являющихся приложением к Регламенту Законодательного собрания Ленинградской области» (далее – Методические рекомендации) внесением изменений в областные законы считается дополнение структурной единицы статьи областного закона новыми словами, цифрами или предложениями.

Учитывая, что часть 5 статьи 3 областного закона № 110-оз и часть 5 статьи 3 областного закона № 5-оз предлагается дополнить не отдельными словами, а предложением, статьи 1 и 2 законопроекта рекомендуем изложить в следующей редакции:

«Статья 1

Часть 5 статьи 3 областного закона от 7 декабря 2005 года № 110-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, поставленных на учет до 1 января 2005 года» (с последующими изменениями) дополнить предложением следующего содержания: «При наличии согласия в письменной форме граждан жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.».

Статья 2

Часть 5 статьи 3 областного закона от 2 марта 2010 года № 5-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (с последующими изменениями) дополнить предложением следующего содержания: «При наличии согласия в письменной форме граждан жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.».

Указанные замечания могут быть устранены в порядке статьи 49 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, согласно которой при рекомендации принятия проекта областного закона в первом и третьем чтениях на одном заседании профильная постоянная комиссия может в целях уточнения отдельных положений законопроекта предложить внести в него правку юридино-технического и лингвистического характера.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Законопроект нуждается в редакторской правке.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области -
начальник правового управления



Д.В. Малкин