



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

16.09.2024 № 8988-1/23-22.0-3

На № _____ от _____

Председателю постоянной
комиссии по строительству,
транспорту, связи
и дорожному хозяйству

А.Я. Лебедеву

Заключение

на проект областного закона

«О внесении изменений в статью 2 областного закона

«Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения
на строительство на территории Ленинградской области»

Внесен депутатом Законодательного собрания Ленинградской области

А.Я. Лебедевым

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статью 2 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), правовое управление отмечает, что законопроект внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом вносятся изменения в статью 2 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 38-оз) в целях приведения его в соответствие Федеральному закону от 13 июня 2023 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 240-ФЗ).

Указанным федеральным законом внесены изменения в статью 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ),

согласно которым к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности отнесено создание и эксплуатация государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение таких информационных систем в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных округов.

Статьей 8 ГрК РФ в редакции Федерального закона № 240-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных округов в области градостроительной деятельности отнесено ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности на территориях муниципальных округов.

С учетом указанных норм законопроектом вносятся изменения в статью 2 областного закона № 38-оз, предусматривающую передачу застройщиком сведений об объектах капитального строительства органам, уполномоченным на ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в части дополнения указанием на муниципальный округ.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов не выявлено.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин