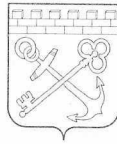


21 ДЕК 2023

№ 8073-1/23-22-0



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ
ПО ОБЩЕОБЛАСТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ
ОТ ЛЕНИНГРАДСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ
ЛДПР – ЛИБЕРАЛЬНО-ДЕМОКРАТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ РОССИИ**

ЛЕБЕДЕВ Андрей Ярославович

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С. М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области».

Приложения:

1. Проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» – на 1 л. в 1 экз.;

2. Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» – на 1 л. в 1 экз.;

3. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» – на 1 л. в 1 экз.;

4. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку

деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» – на 1 л. в 1 экз.;

5. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» – на 1 л. в 1 экз.

6. Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» – на 1 л. в 1 экз.



Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев

Проект
вносит депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области
А.Я. Лебедев

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области»

Принят Законодательным собранием Ленинградской области «__» ____ 2024 года

Статья 1

Внести в статью 1 областного закона от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) в пункте 1 части 1 после слов «городского поселения» дополнить словами «, муниципального округа»;
- 2) в пункте 1 части 2 после слов «городского поселения» дополнить словами «, муниципального округа».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

**Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1
областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности
комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
на территории Ленинградской области»**

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» (далее – законопроект) разработан в целях приведения его в соответствие федеральному законодательству.

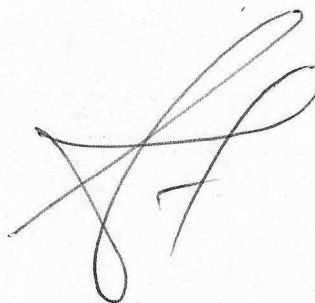
Законопроектом вносятся изменения в статью 1 областного закона от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 25-оз) учитывающие положения Федерального закона от 13 июня 2023 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указанным федеральным законом внесены изменения в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

Статьей 8 ГрК РФ к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных округов в области градостроительной деятельности отнесено утверждение правил землепользования и застройки муниципальных округов.

Соответствующие изменения, в части указания на муниципальный округ, вносятся в статью 1 областного закона № 25-оз, определяющую требования к составу комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

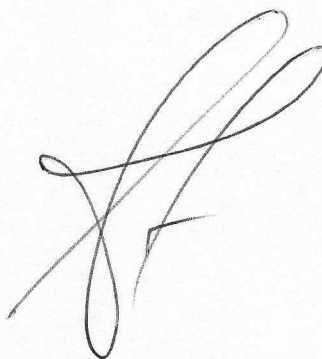


А.Я. Лебедев

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1
областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности
комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
на территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев

Предложения
о разработке нормативных правовых актов, принятие которых
необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений
в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку
деятельности комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки на территории
Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» не потребует разработки нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

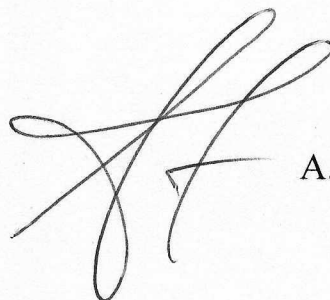


А.Я. Лебедев

**Перечень
законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области,
отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие
областного закона «О внесении изменений в статью 1
областного закона «О требованиях к составу и порядку
деятельности комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки на территории
Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» не потребует отмены, изменения или дополнения законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



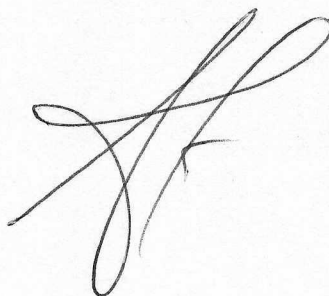
А.Я. Лебедев

Справка
о состоянии законодательства в сфере правового регулирования
областного закона «О внесении изменений в статью 2 областного закона
«Об установлении случаев, при которых не требуется получение
разрешения на строительство на территории Ленинградской
области»

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2. Областной закон от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области».

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



А.Я. Лебедев