

15 НОЯ 2023

№ 6955-1/23-22-0



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ  
ПО КАМЕННОГОРСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ  
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 2**

**ПЕТРОВ Олег Александрович**

Председателю  
Законодательного собрания  
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».

Приложения:

1. Проект областного закона на 2 л.;
2. Пояснительная записка к проекту областного закона на 2 л.;
3. Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона на 1 л.;
4. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона на 1 л.;
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона на 1 л.;
6. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона на 1 л.

Депутат  
Законодательного собрания  
Ленинградской области

О.А. Петров

Проект вносит депутат  
Законодательного собрания  
Ленинградской области  
О.А. Петров

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### **О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»**

#### **Статья 1**

Внести в статью 1<sup>1</sup> областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Земельные участки в соответствии с настоящим областным законом предоставляются в собственность бесплатно во внеочередном порядке следующим категориям граждан:

1) гражданам Российской Федерации, заключившим контракт о прохождении военной службы в соответствии с Федеральным законом от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции, при условии проживания на территории Ленинградской области;

2) военнослужащим, принимающим или принимавшим участие в специальной военной операции в составе именных подразделений Ленинградской области;

3) членам семей погибших граждан, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей части, в случае гибели таких граждан до реализации ими права на получение земельного участка в соответствии с настоящим областным законом. Для целей применения настоящего областного закона к членам семьи погибшего гражданина относятся его родители, супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, несовершеннолетние дети, дети старше возраста 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети, не достигшие возраста 23 лет и обучающиеся в

образовательных организациях по очной форме обучения. При этом земельный участок предоставляется в общую долевую собственность всех членов семьи погибшего гражданина.»;

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Право граждан, указанных в части 1 настоящей статьи, на внеочередное получение на территории Ленинградской области земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим областным законом подтверждается земельным сертификатом.

Земельный сертификат гражданам, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, членам семей погибших таких граждан выдается уполномоченным органом муниципального района или городского округа, на территории которого граждане, указанные в пункте 1 части 1 настоящей статьи, зарегистрированы (были зарегистрированы) по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания.

Гражданам, указанным в пункте 2 части 1 настоящей статьи, членам семей погибших таких граждан земельный сертификат выдается любым уполномоченным органом муниципального района или городского округа по их выбору.».

## **Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области

А. Дрозденко

**Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»**

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (далее – законопроект) направлен на обеспечение равных условий получения земельных участков в собственность бесплатно гражданами, заключившими контракт на прохождение военной службы либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции (далее также – граждане, заключившие контракт), а также членами их семей в случае гибели таких граждан до реализации ими права на получение земельного участка, независимо от даты заключения контракта и постоянного проживания на территории Ленинградской области.

Действующей редакцией части 1 статьи 1<sup>1</sup> областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» предусмотрены разные условия получения земельных участков во внеочередном порядке для граждан, заключивших контракт до или с 1 июня 2023 года.

Так, гражданам Российской Федерации, заключившим с 1 июня 2023 года контракт о прохождении военной службы либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции, земельные участки во внеочередном порядке предоставляются при условии их проживания на территории Ленинградской области. Тогда как гражданам Российской Федерации, заключившим указанные контракты до 1 июня 2023 года, земельные участки во внеочередном порядке предоставляются при условии их постоянного проживания на территории Ленинградской области и при наличии у них государственных наград Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции.

Разница в правовом положении указанных категорий граждан вызывает негативную оценку со стороны как участников специальной военной операции, так и членов их семей.

Кроме того, законопроектом предлагается предоставить право на внеочередное получение земельных участков в собственность бесплатно на территории Ленинградской области также военнослужащим, принимающим или принимавшим участие в специальной военной операции в составе именных подразделений Ленинградской области, независимо от их проживания на территории Ленинградской области.



Предлагаемое изменение обусловлено регулярными обращениями указанных граждан, не проживающих на территории Ленинградской области, но принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции в составе именных подразделений Ленинградской области. Указанным гражданам, а также членам их семей в случае гибели таких граждан земельный сертификат предлагается выдавать любым уполномоченным органом муниципального района или городского округа по их выбору.

Законопроект направлен на государственную поддержку участников специальной военной операции и членов их семей и обеспечение равенства прав граждан, заключивших контракты, на внеочередное получение земельных участков в собственность бесплатно.

Депутат Законодательного собрания  
Ленинградской области



О.А. Петров

## СПРАВКА

**о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»**

1. Земельный кодекс Российской Федерации.
2. Областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области».
3. Постановление Правительства Ленинградской области от 30.06.2023 № 452 «Об утверждении формы земельного сертификата, Порядка предоставления земельного сертификата и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».

Депутат Законодательного собрания  
Ленинградской области



О.А. Петров

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» потребует внесения изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 30.06.2023 № 452 «Об утверждении формы земельного сертификата, Порядка предоставления земельного сертификата и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».

Депутат Законодательного собрания  
Ленинградской области



О.А. Петров

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области,  
принятие которых необходимо для реализации областного закона  
«О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном  
предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на  
территории Ленинградской области»**

Для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» не потребуется разработка и принятие иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат Законодательного собрания  
Ленинградской области



О.А. Петров



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup>**  
**областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным**  
**категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской**  
**области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 1<sup>1</sup> областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» не потребует выделения дополнительных средств из областного бюджета Ленинградской области.

Депутат Законодательного собрания  
Ленинградской области



О.А. Петров