



**ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПРАВОПОРЯДКА И БЕЗОПАСНОСТИ**

Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-41-00; Факс: (812) 271-56-27

Председателю постоянной комиссии
по законности и правопорядку
Законодательного собрания
Ленинградской области

О.А. Петрову

13.11.2023 № ИМ-1147/2023

На № _____ от _____

Уважаемый Олег Александрович!

Комитет правопорядка и безопасности Ленинградской области (далее - Комитет) в соответствии с Вашим запросом от 25.10.2023 № 2035-1/23-22-0-4 направляет информацию в рамках заседания постоянной комиссии по законности и правопорядку Законодательного собрания Ленинградской области, состоявшейся 17.10.2023.

В целях укрытия населения Ленинградской области Комитетом совместно с комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области сформирован сводный реестр заглубленных помещений многоквартирных домов (подвалов), приспособляемых под укрытия, утвержденный Губернатором Ленинградской области 01.03.2023 (далее - Реестр).

Подвалы, включенные в Реестр в соответствии с представленной информацией от органов местного самоуправления Ленинградской области пригодны для укрытия населения.

В Реестре учтены 3279 помещений и 400 заглубленных помещений в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, учреждениях культуры и спорта, социальной защиты населения для укрытия 4 153 712 человек. Данное количество укрытий позволяет обеспечить укрытие населения в пределах нормативного расстояния.

По состоянию на 09.11.2023 комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области проведен осмотр 2000 (61% из списка) из 3252 заглубленных помещений в многоквартирных домах на территории Ленинградской области, а именно:

- Волосовский район (32 МКД - 100%);
- Выборгский район (206 МКД - 100%);
- Кингисепский район (22 МКД - 100%);
- Подпорожский район (39 МКД - 100 %);
- Сланцевский район (27 МКД - 100%);

Работа по осмотру продолжается в следующих районах:

Бокситогорский район (31 МКД);
Волховский район (99 МКД);
Всеволожский район (898 МКД);
Гатчинский район (113 МКД);
Киришский район (33 МКД);
Кировский район (91 МКД);
Лодейнопольский район (54 МКД);
Ломоносовский район (71 МКД);
Лужский район (38 МКД);
Приозерский район (51 МКД);
Сосновоборский район (98 МКД);
Тихвинский район (32 МКД);
Тосненский район (65 МКД).

В результате осмотров подвальных помещений, включенных в Реестр на 09.11.2023, на территории Ленинградской области было установлено, что из 2000 проверенных подвальных помещений:

384 - постоянно затапливает грунтовыми водами;

29 - высота потолка ниже 170 см.;

737 расположены разветвленные коммуникации, значительно препятствующие перемещению по подвалу;

1088 имеют ж/б полы;

889 имеют грунтовые полы.

27 - не являются многоквартирными домами,

30 - не имеют подвальных помещений.

При обследовании заглубленных помещений в многоквартирных домах отмечено общее удовлетворительное состояние подвальных помещений, расположенных на территории Подпорожского района.

На территории г. Сосновый Бор имело место воспрепятствование осмотру заглубленных помещений, расположенных в многоквартирных домах на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области, управляющими организациями ООО «УПРАВДОМ-СБ» (в настоящее время ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП») и ООО «ЖКО-ЛАЭС» (в настоящее время ООО «СОУЛ ХОУМ +»).

Следует отметить, что в заглубленных помещениях в многоквартирных домах, расположенных на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области, которые был обеспечен доступ, выявлен ряд нарушений действующих требований к содержанию и текущему ремонту общего имущества, а именно: наличие мусора, отсутствие освещения, затопление подвальных помещений, в том числе в связи с протечками инженерных сетей.

В настоящее время в комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области поступили для хранения 899 протоколов общих собраний в повестку которых включен вопрос о разрешении использования подвальных помещений в качестве укрытий при возникновении чрезвычайных ситуаций.

По результатам анализа протоколов установлено, что по 485 многоквартирным домам приняты решения собственников помещений по разрешению использования подвалов в качестве укрытий.

По 414 многоквартирным домам решения не приняты из-за отсутствия кворума, либо по причине отказа собственников помещений на использование подвалов в качестве укрытий. Работа по организации и проведению общих собраний продолжается.

Также сообщаем, что от Комитета на заседании постоянной комиссии по законности и правопорядку Законодательного собрания Ленинградской области, которое состоится 21.11.2023 примет участие заместитель председателя Комитета Крячек Михаил Олегович, начальник отдела гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности Комитета Казанцева Ирина Викторовна, начальник отдела правового обеспечения и административных комиссий Комитета Иванова Евгения Максимовна.

От органов исполнительной власти приглашены представители Подпорожского муниципального района и Сосновоборгского городского округа Ленинградской области.

Вице-губернатор
Ленинградской области –
председатель комитета
правопорядка и безопасности



М.В. Ильин

Исп.: Рыжков П.В. (812)539-50-93