



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

**О проекте федерального закона № 379427-8 «О внесении изменений
в статью 10 Федерального закона «О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих детей»**

Государственная Дума Федерального Собрания Российской
Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект федерального закона
№ 379427-8 «О внесении изменений в статью 10 Федерального закона
«О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих
детей», внесенный Правительством Российской Федерации.

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской
Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской
Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции
в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации,
законодательные органы субъектов Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по вопросам семьи, женщин и детей в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по вопросам семьи, женщин и детей доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Москва
10 октября 2023 года
№ 4820-8 ГД

Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект

✓ 379427-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей"

Внести в статью 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 1, ст. 19; 2010, № 31, ст. 4210; 2011, № 27, ст. 3880; 2020, № 9, ст. 1127; 2023, № 1, ст. 16) следующие изменения:

1) пункт 2 части 1 изложить в следующей редакции:

"2) на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, в котором расположено имеющее отдельный выход на земельный участок жилое помещение,

общая площадь которого может быть увеличена в целях улучшения жилищных условий за счет указанной реконструкции, проводимой разрешенным способом (далее для целей настоящего Федерального закона - иной объект капитального строительства), осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство или реконструкцию указанных объектов, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, получившего сертификат.";

2) часть 1¹ изложить в следующей редакции:

"1¹. Часть средств материнского (семейного) капитала в сумме, не превышающей 50 процентов размера средств материнского (семейного) капитала, полагающихся лицу, получившему сертификат, на дату подачи им заявления о распоряжении, может быть выдана в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи указанному лицу на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства на основании:

1) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости и принадлежащем лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге) праве собственности, постоянного (бессрочного)



пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования в отношении земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, блокированной жилой застройки или иной жилой застройки и на котором осуществляются строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства;

2) копии разрешения на строительство, выданного лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге), либо копии уведомления о планируемом строительстве (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, направленного указанным лицом или его супругом (супругой) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления, копии разрешения на строительство дома блокированной застройки, иного объекта капитального строительства, в отношении которых планируется проведение реконструкции, выданного лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге);

3) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости праве лица, получившего сертификат, или его супруга (супруги) на объект индивидуального жилищного строительства, дом



блокированной застройки или жилое помещение, общая площадь которого может быть увеличена в целях улучшения жилищных условий за счет проводимой разрешенным способом реконструкции иного объекта капитального строительства, в случае их реконструкции.";

3) в части 1² слова "по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате" заменить словами "по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, в результате проведения";

4) в части 1³:

а) абзац первый после слов "объект индивидуального жилищного строительства" дополнить словами ", реконструированные дом блокированной застройки или иной объект капитального строительства";

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости и принадлежащем лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге) праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования в отношении земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, ведения



садоводства, блокированной жилой застройки или иной жилой застройки и на котором построен (реконструирован) объект индивидуального жилищного строительства, реконструирован дом блокированной застройки или иной объект капитального строительства;";

в) в пункте 2 слова "реконструированный после 1 января 2007 года объект индивидуального жилищного строительства" заменить словами ", реконструированные после 1 января 2007 года объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки или жилое помещение в ином объекте капитального строительства, реконструированном после 1 января 2007 года";

5) пункт 4 части 9¹ изложить в следующей редакции:

"4) кадастровые номера земельного участка и находящихся на нем объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, если средства (часть средств) материнского (семейного) капитала были направлены на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки или иного объекта капитального строительства, осуществляемую без привлечения организации, осуществляющей указанную реконструкцию, в том числе по договору



строительного подряда, в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи;".

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона "О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей"

Проект федерального закона "О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (далее - законопроект) разработан в целях исполнения Постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 21 декабря 2022 г. № 56-П по делу о проверке конституционности пункта 2 части 1 статьи 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" в связи с жалобой гражданки А.А. Дробковой.

Согласно пункту 2 части 1 статьи 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (далее - Федеральный закон № 256-ФЗ) средства материнского (семейного) капитала на основании заявления о распоряжении лица, получившего сертификат, могут направляться в том числе на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемую гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства.

В целях реализации постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 21 декабря 2022 г. № 56-П по делу о проверке конституционности пункта 2 части 1 статьи 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" в связи с жалобой гражданки А.А. Дробковой предлагается внести изменения в статью 10 Федерального закона № 256-ФЗ, предусматривающие возможность осуществления за счет средств (части средств) материнского (семейного) капитала реконструкции дома блокированной застройки, а также иного объекта капитального строительства, в котором расположено имеющее отдельный выход на земельный участок жилое помещение, площадь которого может быть увеличена в целях улучшения жилищных условий за счет проводимой разрешенным способом реконструкции.

Учитывая, что уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, предусмотренное

статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не направляется уполномоченным органом в отношении дома блокированной застройки, внесение изменений в часть 1¹⁻¹ статьи 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" не требуется.

Законопроект не содержит положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и иной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной деятельности бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

В законопроекте отсутствуют требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы, о соответствующем виде государственного контроля (надзора), виде разрешительной деятельности и предполагаемой ответственности за нарушение обязательных требований или последствиях их несоблюдения.

Реализация положений, предусмотренных законопроектом, не повлечет социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также не повлияет на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

Законопроект направлен на защиту прав и интересов ребенка (детей), гарантируемых ему (им) Конституцией Российской Федерации и Семейным кодексом Российской Федерации.

Положения законопроекта соответствуют положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона "О внесении изменений
в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих детей"

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" не повлечет за собой дополнительных финансовых расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием
федерального закона "О внесении изменений в статью 10
Федерального закона "О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих детей"**

Реализация проекта федерального закона "О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных законов.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**нормативных правовых актов Президента Российской Федерации,
Правительства Российской Федерации и федеральных органов
исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению или принятию в связи
с принятием федерального закона "О внесении изменений
в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих детей"**

Принятие федерального закона "О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (далее - федеральный закон) потребует принятия следующих нормативных правовых актов:

1. Постановление Правительства Российской Федерации "О внесении изменений в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862".

Принятие данного постановления Правительства Российской Федерации необходимо с учетом изменений, которые вносятся в статью 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей".

Ориентировочный срок принятия постановления Правительства Российской Федерации - в течение трех месяцев со дня принятия на заседании Правительства Российской Федерации решения о внесении Правительством Российской Федерации проекта федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Основным исполнителем по разработке проекта постановления является Минтруд России, соисполнителями - Минстрой России и Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации.

2. Постановление Правительства Российской Федерации "О внесении изменений в Правила выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 г. № 686".

Принятие данного постановления Правительства Российской Федерации необходимо с учетом изменений, которые вносятся в статью 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей".

Ориентировочный срок принятия постановления Правительства Российской Федерации - в течение трех месяцев со дня принятия на заседании Правительства Российской Федерации решения о внесении Правительством Российской Федерации проекта федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Основным исполнителем по разработке проекта постановления является Минстрой России.

3. Приказ Министра России "О внесении изменений в формы уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 сентября 2018 г. № 591/пр".

Принятие данного приказа Министра России необходимо с учетом изменений, которые вносятся в статью 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей".

Ориентировочный срок принятия проекта приказа - в течение трех месяцев со дня принятия на заседании Правительства Российской Федерации решения о внесении Правительством Российской Федерации проекта федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Основным исполнителем по разработке проекта приказа является Минстрой России.

4. Приказ Министра России "О внесении изменений в форму документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2021 г. № 362/пр".

Принятие данного приказа Минстроя России необходимо с учетом изменений, которые вносятся в статью 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей".

Ориентировочный срок принятия проекта приказа - в течение трех месяцев со дня принятия на заседании Правительства Российской Федерации решения о внесении Правительством Российской Федерации проекта федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Основным исполнителем по разработке проекта приказа является Минстрой России.