

14 АВГ 2023

№ 4955-1/23-06-0

**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

11.08.2023 № 008-1173/2023

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бибенину**Уважаемый Сергей Михайлович!**

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 3 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

ПРОЕКТ

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении
отдельным категориям граждан земельных участков на территории
Ленинградской области»**

Статья 1

Внести в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) в статье 1¹:
 - а) в пункте 1 части 1 слово «постоянного» исключить;
 - б) в части 2 слова «по месту их жительства» заменить словами «, на территории которого граждане, указанные в пункте 1 части 1 настоящей статьи, зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания, а граждане, указанные в пункте 2 части 1 настоящей статьи, зарегистрированы по месту жительства»;
- 2) в статье 3:
 - а) в части 1 слова «статьях 1 и 1¹» заменить словами «статье 1»;
 - б) в части 3 слова «статьях 1 и 1¹» заменить словами «статье 1»;
- 3) в части 1 статьи 4 слова «статьями 1 и 1¹» заменить словами «статьей 1».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27 июня 2023 года.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ
принятия областного закона «О внесении изменений в областной закон
«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан
земельных участков на территории Ленинградской области»

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (далее – законопроект) разработан Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом в целях реализации положений пункта 3 распоряжения Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей» (далее – распоряжение № 174-рп), а также во исполнение устного поручения Губернатора Ленинградской области в целях оказания максимальной поддержки, как материальной, так и моральной, со стороны государства и общества гражданам, заключившим контракт на прохождение военной службы в соответствии с Федеральным законом от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее – Федеральный закон № 53-ФЗ), либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции, а также членам их семей в случаях их гибели.

Пунктами 1, 2 и 3 статьи 1¹ областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области», в редакции областного закона от 16.06.2023 № 69-оз (далее – областной закон № 105-оз), предусмотрено, что земельные участки в соответствии с настоящим областным законом предоставляются в собственность бесплатно во внеочередном порядке следующим категориям граждан:

1) гражданам Российской Федерации, заключившим с 1 июня 2023 года контракт о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона № 53-ФЗ либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции, при условии постоянного проживания на территории Ленинградской области;

2) гражданам Российской Федерации, заключившим до 1 июня 2023 года контракт о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона № 53-ФЗ либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции,

награжденным государственными наградами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, при условии постоянного проживания на территории Ленинградской области;

3) членам семей погибших граждан Российской Федерации, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей части, в случае гибели таких граждан до реализации ими права на получение земельного участка в соответствии с настоящим областным законом.

Таким образом, в настоящее время правом на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с указанной выше статьей областного закона № 105-оз наделены только граждане, постоянно проживающие на территории Ленинградской области, а также члены семей таких граждан в случаях их гибели.

Пунктом 3 распоряжения № 174-рп органам государственной власти субъектов Российской Федерации рекомендовано осуществлять предоставление земельного участка или иной меры социальной поддержки в соответствии с пунктом 1 или 2 распоряжения № 174-рп в субъекте Российской Федерации, на территории которого военнослужащий, лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания.

Учитывая изложенное, законопроектом предлагается исключить в отношении граждан, указанных в пункте 1 части 1 статьи 1¹ с 1 июня 2023 года заключивших указанные выше контракты, требование о постоянном проживании на территории Ленинградской области.

В связи с чем, соответствующие изменения законопроектом вносятся в части 1 и 2 статьи 1¹ областного закона № 105-оз.

В целях максимальной социальной защиты граждан, принимающих участие в специальной военной операции, и членов их семей в случае их смерти (гибели), и ежедневно проявляющих героизм, мужество, стойкость законопроектом предлагается внести изменения также в части 1 и 3 статьи 3 и часть 1 статьи 4 областного закона № 105-оз, таким образом, исключив в отношении указанных граждан положения, предусматривающие, в том числе предоставление им земельных участков исключительно в границах поселений, входящих в состав муниципального района либо в границах городского округа, на территориях которых такие граждане проживают, что позволит в дальнейшем предоставлять таким гражданам, получивших земельный сертификат, земельные участки в собственность бесплатно во внеочередном порядке любым органом местного самоуправления Ленинградской области, уполномоченный на предоставление земельных

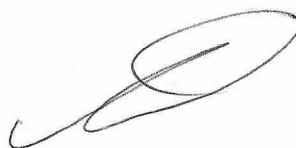
участков на всей территории Ленинградской области в соответствии с земельным законодательством.

Кроме того, статьей 2 законопроекта предлагается распространить действие закона на правоотношения, возникшие с 27 июня 2023 года, т.е. с даты вступления в силу областного закона от 16.06.2023 № 69-оз, которым в областной закон № 105-оз внесена новая категория граждан, указанных в статье 1¹.

Законопроект призван способствовать максимальной социальной защите граждан, принимающих участие в специальной военной операции, и членов их семей в случае смерти (гибели), и ежедневно проявляющих героизм, мужество, стойкость, самоотверженность, отвагу, решительность, самопожертвование на благо всей страны.

Законопроект не затрагивает вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности, в связи с чем проведение процедуры оценки регулирующего воздействия не требуется.

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



М.Р. Тоноян

СПРАВКА

о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области»

1. Земельный кодекс Российской Федерации.
2. Областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями).
3. Постановление Правительства Ленинградской области от 24.02.2016 № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».
4. Постановление Правительства Ленинградской области от 30.06.2023 № 452 «Об утверждении формы земельного сертификата, Порядка предоставления земельного сертификата и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



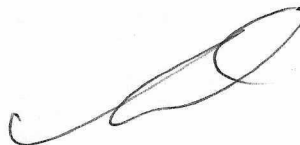
М.Р. Тоноян

ПЕРЕЧЕНЬ

**областных законов и иных действующих нормативных правовых актов
Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых
потребуется принятие областного закона «О внесении изменений в
областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям
граждан земельных участков на территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» потребует внесения соответствующих изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 30.06.2023 № 452 «Об утверждении формы земельного сертификата, Порядка предоставления земельного сертификата и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



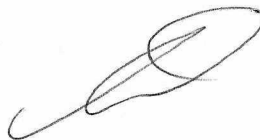
М.Р. Тоноян

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области,
принятие которых необходимо для реализации областного закона «О
внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении
отдельным категориям граждан земельных участков на территории
Ленинградской области»**

Для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» не потребуется разработка и принятие иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом

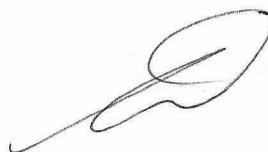


М.Р. Тоноян

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон
«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан
земельных участков на территории Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» не потребует дополнительных затрат средств областного бюджета Ленинградской области.

Председатель Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом



М.Р. Тоноян