

Проект вносит
постоянная комиссия
по экономике, собственности,
инвестициям и промышленности

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 мая 2023 года № ____

О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" и статьи 3-1 и 4 областного закона "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области"

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" и статьи 3-1 и 4 областного закона "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области", принятому в первом чтении 29 марта 2023 года, и руководствуясь статьями 55 и 56 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" и статьи 3-1 и 4 областного закона "О бесплатном предоставлении отдельным категориям

граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" во втором чтении.

2. Постоянной комиссии по экономике, собственности, инвестициям и промышленности Законодательного собрания Ленинградской области доработать указанный проект областного закона с учетом принятых поправок для принятия его в третьем чтении.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин



ТАБЛИЦА № 2

поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» и статьи 3-1 и 4 областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области 29 марта

2023 года

Законодательное собрание

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст после поправки	Мнение инициатора проекта областного закона	Результат юридической экспертизы Ленинградской области Канцелярия ой 6 МАЙ 2023 экспертизы № 858-1/23-06-0-8	Результат рассмотрения Законодательным собранием Ленинградской области
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Депутаты А.В. Русских С.В. Коняев	К наименованию	О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» и статьи 3-1 и 4 областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»	О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» и областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»	Принять	Согласен	

2	Депутаты А.В. Русских С.В. Коняев	К статье 1	Статья 1 Внести в областной закон от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения: 1) в статье 3: а) часть 4 дополнить абзацами вторым, третьим и четвертым следующего содержания: «Земельные участки предоставляются в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи в равных долях. Граждане, ставшие собственниками земельного участка в составе многодетной семьи считаются реализовавшими право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка и не имеют права на бесплатное получение земельного участка по иным	Статья 1 Внести в областной закон от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения: 1) в статье 3: а) в пункте 2 части 2 слова «до достижения ими возраста 18 лет» заменить словами «в составе многодетной семьи до достижения ими возраста 18 лет и (или) в период обучения в образовательных организациях по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет»; б) дополнить частями 3¹ и 3² следующего содержания: «3¹. Земельные участки в соответствии с настоящим областным законом предоставляются в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством, в равных долях. В случае, если предоставляемый многодетной семье земельный участок находится на	Принять	Согласен
---	---	------------	--	---	---------	----------

			основаниям, предусмотренным настоящим областным законом, за исключением граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в составе многодетной семьи до достижения ими 18-летнего возраста и (или) в период обучения в образовательных организациях по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет. Такие граждане приобретают самостоятельное право на бесплатное получение в собственность земельного участка после достижения ими 18-летнего возраста при наличии оснований, предусмотренных настоящим областным законом.»; б) часть 6 признать утратившей силу; 2) часть 5 статьи 4 изложить в следующей редакции: «5. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам, указанным в частях 1 и 3 статьи 3 настоящего областного закона, составляют: минимальный размер - 0,06 га, максимальный размер - 0,15 га.»; 3) в части 7 статьи 4-2 слово «собственность» заменить словами «общую долевую	приграничной территории, указанный земельный участок предоставляется в общую долевую собственность членов многодетной семьи, являющихся гражданами Российской Федерации. В заявлении о предоставлении земельного участка указываются все члены многодетной семьи, обладающие правом на получение земельного участка в соответствии с настоящим областным законом. При предоставлении земельного участка в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи граждане в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, включаются в состав многодетной семьи на основании их письменного заявления. 3². Граждане, ставшие собственниками земельного участка в составе многодетной семьи, считаются реализовавшими право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка и не имеют права на бесплатное получение земельного участка в соответствии с настоящим областным законом, за исключением граждан, реализовавших право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в составе многодетной семьи до достижения ими возраста 18 лет и (или) в период обучения в образовательных организациях по очной форме обучения до достижения			
--	--	--	--	---	--	--	--

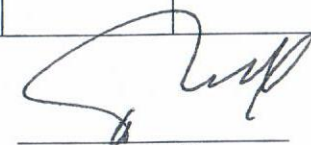
			собственность всех членов многодетной семьи»; 4) в статье 5: а) в части 1 слово «указывается» заменить словами «указываются все члены многодетной семьи.»; б) в части 5 слова «тридцати календарных» заменить словами «десяти рабочих»; 5) в части 2 статьи 7 слово «собственность» заменить словами «общую долевую собственность всех членов многодетной семьи».	ими возраста 23 лет. Такие граждане приобретают самостоятельное право на бесплатное получение в собственность земельного участка после достижения ими возраста 18 или 23 лет соответственно при наличии оснований, предусмотренных настоящим областным законом.»; в) часть 6 признать утратившей силу; 2) часть 5 статьи 4 изложить в следующей редакции: «5. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам, указанным в частях 1 и 3 статьи 3 настоящего областного закона, составляют: минимальный размер - 0,06 га, максимальный размер - 0,15 га.»; 3) в статье 4²: а) часть 3 дополнить предложением следующего содержания: «Земельный сертификат выдается на имя одного из родителей (иного законного представителя), состоящего на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.»; б) в части 7 слово «собственность» заменить словами «общую долевую собственность членов многодетной семьи»; 4) в статье 5: а) в абзаце первом части 1 слово «указывается» заменить словами «указываются все члены многодетной семьи.», слово «гражданину» исключить;		
--	--	--	---	---	--	--

				б) в абзаце первом части 5 слова «тридцати календарных» заменить словами «десяти рабочих».			
3	Депутаты А.В. Русских С.В. Коняев	К статье 2	Статья 2 Внести в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения: 1) часть 1 статьи 3-1 изложить в следующей редакции: «1. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам по основаниям, предусмотренным статьей 1 настоящего областного закона, составляют: минимальный размер - 0,06 га, максимальный размер - 0,15 га.»; 2) в части 5 статьи 4 слова «тридцати календарных» заменить словами «десяти рабочих».	Статья 2 Внести в областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения: 1) в статье 1: а) абзац третий части 2¹ дополнить предложением следующего содержания: «При этом дети, не достигшие возраста 23 лет и обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, включаются в состав семьи погибшего ветерана боевых действий на основании их письменного заявления.»; б) часть 5 дополнить словами «и детей, не достигших возраста 23 лет и ставших собственниками земельного участка в составе семьи погибшего ветерана боевых действий в период обучения в образовательных организациях по очной форме обучения»; в) часть 6 дополнить предложением следующего содержания: «Дети, не достигшие возраста 23 лет, реализовавшие право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка	Принять	Согласен	

				в составе семьи погибшего ветерана боевых действий в период обучения в образовательных организациях по очной форме обучения, приобретают самостоятельное право на бесплатное получение в собственность земельного участка после достижения ими возраста 23 лет при наличии оснований, предусмотренных настоящим областным законом.»; 2) часть 1 статьи 3¹ изложить в следующей редакции: «1. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам по основаниям, предусмотренным статьей 1 настоящего областного закона, составляют: минимальный размер - 0,06 га, максимальный размер - 0,15 га.»; 3) в абзаце первом части 5 статьи 4 слова «тридцати календарных» заменить словами «десяти рабочих».			
4	Депутаты А.В. Русских С.В. Коняев	К статье 3	Статья 3 Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.	Статья 3 1. Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования. 2. Предусмотренный настоящим областным законом порядок предоставления земельных участков в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи не распространяется на граждан,	Принять	<i>Согласен</i>	

				указанных в частях 1 и 3 статьи 3 областного закона от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», в отношении которых органом учета принято решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно одному из родителей (иному законному представителю) до вступления в силу настоящего областного закона, а также граждан, получивших земельный сертификат до вступления в силу настоящего областного закона.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Первый Вице-губернатор Ленинградской области – руководитель Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области



И.В. Петров

Председатель комитета правового обеспечения Ленинградской области



Л.Н. Красненко

Председатель Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом



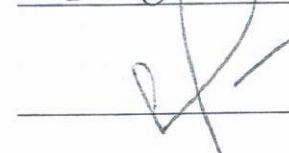
М.Р. Тоноян

Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного собрания Ленинградской области – начальник правового управления



Д.В. Малкин

Председатель постоянной комиссии по экономике, собственности, инвестициям и промышленности Законодательного собрания Ленинградской области



А.В. Русских



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО ЭКОНОМИКЕ, СОБСТВЕННОСТИ,
ИНВЕСТИЦИЯМ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Юридический (почтовый) адрес: Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес: пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

**ВЫПИСКА
из протокола заседания постоянной комиссии
от 23 мая 2023 года № 5**

СЛУШАЛИ:

О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" и статьи 3-1 и 4 областного закона "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" – второе чтение.

Инициатор: Губернатор Ленинградской области.

(№ 858 от 14.02.2023).

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять указанный проект областного закона во втором чтении с учетом таблицы поправок № 2 и в третьем чтении.

Председатель
постоянной комиссии

А.В. Русских



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
ПО ЭКОНОМИКЕ, СОБСТВЕННОСТИ,
ИНВЕСТИЦИЯМ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-13

29.05.2023 № 858-1/23-06-0

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляю Вам проект постановления, завизированный юридической службой и выписку из протокола № 5 от 23 мая 2023 года заседания постоянной комиссии для включения вопроса "О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" и статьи 3-1 и 4 областного закона "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" в проект повестки дня заседания Законодательного собрания Ленинградской области.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Председатель
постоянной комиссии

А.В. Русских