от 26 января 2022 года № 60

**Об обращении Законодательного собрания Ленинградской области
к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации И.Э. Файзуллину и председателю Комитета
Государственной Думы Федерального Собрания Российской
Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
С.А. Пахомову по вопросу об осуществлении учета протокола
общественных обсуждений или публичных слушаний по документации
по планировке территории**

Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое обращение Законодательного собрания Ленинградской области к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И.Э. Файзуллину и председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству С.А. Пахомову по вопросу об осуществлении учета протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по документации по планировке территории.

2. Направить настоящее постановление и указанное обращение Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И.Э. Файзуллину и председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству С.А. Пахомову.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Законодательного собрания
Ленинградской области
от 26 января 2022 года № 60
(приложение)

ОБРАЩЕНИЕ

**Законодательного собрания Ленинградской области к Министру
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации И.Э. Файзуллину и председателю Комитета Государственной
Думы Федерального Собрания Российской Федерации по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству С.А. Пахомову по вопросу
об осуществлении учета протокола общественных обсуждений
или публичных слушаний по документации по планировке территории**

Уважаемый Ирек Энварович!
Уважаемый Сергей Александрович!

В процессе правоприменения выявлена необходимость разъяснения положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, касающихся вопроса о правовой возможности перераспределения отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности.

В соответствии с частью 13¹ статьи 45 и частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, регулирующими отношения по утверждению документации по планировке территории, орган местного самоуправления принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку (далее – решение об утверждении документации по планировке территории) с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний (далее также – протокол и заключение).

При реализации указанных положений на практике возникает неопределенность в части содержания понятия "с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний".

Одни правоприменители полагают, что учет протокола и заключения является составной частью полномочия по принятию решения об утверждении документации по планировке территории и представляет собой конкретное действие по принятию во внимание замечаний и предложений, поступивших к документации по планировке территории, что синонимично понятию "в соответствии с протоколом и заключением".

Другие правоприменители считают учет протокола и заключения самостоятельным полномочием, которое может осуществляться отдельно от полномочия по утверждению документации по планировке территории.

Внесение ясности в решение данного вопроса позволит определить возможность их перераспределения в качестве полномочий между органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, предусмотренного на основании части 1² статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", части 6¹ статьи 26³ Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и части 3 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации".

В частности, признание осуществления учета протокола и заключения самостоятельным полномочием предоставит субъектам Российской Федерации возможность, например, отнесения принятия решения об утверждении документации по планировке территории к компетенции органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а учета протокола и заключения – к компетенции органов местного самоуправления.

Учитывая, что данный вопрос является актуальным, Законодательное собрание Ленинградской области обращается к Вам с просьбой о выражении мнения по вопросу о возможности осуществления учета протокола и заключения, подготовленных по итогам проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по утверждению документации по планировке территории, в качестве самостоятельного полномочия.