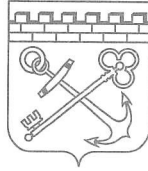


- 7 МАР 2023

№ 1279-1/23-06-0



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину

06.03.23 № 008-273/2023

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области и частью 5 статьи 4 областного закона "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона "Об изменении границ муниципальных образований Новолодожское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения".

Приложение:

1. Проект областного закона "Об изменении границ муниципальных образований Новолодожское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" на 5 л.

2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 2 л.

3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.

4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.

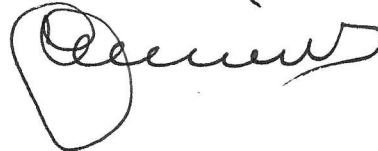
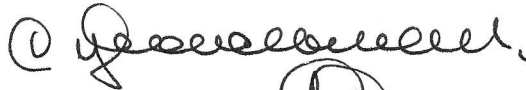
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

07.03.23 9⁰⁰

7. Письма администрации Волховского муниципального района и администраций муниципальных образований Новолодожское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области о согласовании проектов текстового и графического описания границ муниципальных образований, входящих в состав Волховского муниципального района Ленинградской области, и решения советов депутатов указанных муниципальных образований, выражающие согласие населения на изменение границ муниципальных образований, на 5 л.

8. Письмо Северо-Западного филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов" Губернатору Ленинградской области от 12 декабря 2022 года № 5479-02 на 3 л.

Губернатор области



А.Дрозденко

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**«Об изменении границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области
и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»**

Статья 1

В соответствии с частями 1 и 4 статьи 12 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» произвести изменение границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение входящих в состав территории Волховского муниципального района Ленинградской области с согласия населения, выраженного представительными органами муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, не влекущее изменения перечня населенных пунктов, указанных в приложении 2 к областному закону от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» и отнесения их территории к территориям других муниципальных образований.

Границы муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области устанавливаются в соответствии со статьей 2 настоящего областного закона.

Статья 2

Внести в раздел 3 «Описание границ Волховского муниципального района и муниципальных образований, входящих в его состав» приложения 3 к областному закону от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1) подраздел 3.6 «Текстовое описание границы муниципального образования Кисельнинское сельское поселение Волховского

муниципального района Ленинградской области» изложить в следующей редакции:

**«3.6. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КИСЕЛЬНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

3.6.1. Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена на пересечении северной и западной границ лесного квартала 31 Новолодожского участкового лесничества Волховского лесничества.

3.6.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Новолодожским городским поселением

От точки 1 до точки 325 по границам лесных кварталов 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 7, 8, 9, 10, 11 (исключая земельный участок с кадастровым номером 47:11:0205001:5), 12, 13, 44, 45, 56, 68, 69, 70, 71, 72, 81, 84 Новолодожского участкового лесничества Волховского лесничества.

По смежеству с Иссадским сельским поселением

От точки 325 до точки 351 по границам лесных кварталов 84, 91, 107, 124 Новолодожского участкового лесничества Волховского лесничества, далее по границам лесных кварталов 3, 11 Волховстроевского участкового лесничества Волховского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги федерального значения Р-21 «Кола» Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия, пересекая её.

По смежеству со Старолодожским сельским поселением

От точки 351 до точки 406 по границам лесных кварталов 13, 20, 28, 37, 43 Волховстроевского участкового лесничества Волховского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-055 Волхов – Кисельня – Черноушево, пересекая её.

От точки 406 до точки 421 по границе полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-055 Волхов – Кисельня – Черноушево.

По смежеству с Волховским городским поселением

От точки 421 до точки 428, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-055 Волхов – Кисельня – Черноушево, по границам лесных кварталов 87, 109, 127, 136 Волховстроевского участкового лесничества Волховского лесничества до полосы отвода железной дороги Санкт-Петербург – Мга – Волховстрой – Лодейное Поле – Подпорожье – Петрозаводск – Мурманск, не пересекая её.

По смежеству с Вындиноостровским сельским поселением

От точки 428 до точки 443 по линиям, последовательно соединяющим точки (пересекая полосу отвода железной дороги Санкт-Петербург – Мга – Волховстрой – Лодейное Поле – Подпорожье – Петрозаводск – Мурманск).

От точки 443 до точки 466 по границам лесных кварталов 7, 8, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18 Порожского участкового лесничества Волховского лесничества.

По смежеству с Кировским муниципальным районом

От точки 466 до точки 1 по границе муниципального района.»;

2) подраздел 3.8 «Текстовое описание границы муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области» изложить в следующей редакции:

«3.8. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

3.8.1. Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена на пересечении северной и восточной границ лесного квартала 84 Новолодожского участкового лесничества Волховского лесничества.

3.8.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Кисельнинским сельским поселением

От точки 1 до точки 325 по границам лесных кварталов 84, 81, 72, 71, 70, 69, 68, 56, 45, 44, 13, 12, 11, 10 (включая земельный участок с

кадастровым номером 47:11:0205001:5), 9, 8, 7, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31 Новоладожского участкового лесничества Волховского лесничества.

По смежеству с Кировским муниципальным районом

От точки 325 до точки 331 по границе муниципального района.

По смежеству с Иссадским сельским поселением

От точки 331 до точки 332 по линии, соединяющей точки, по акватории Ладожского озера до линии, равноудаленной от берегов реки Волхов.

От точки 332 до точки 382 по линии, равноудаленной от берегов реки Волхов, исключая остров Ленина.

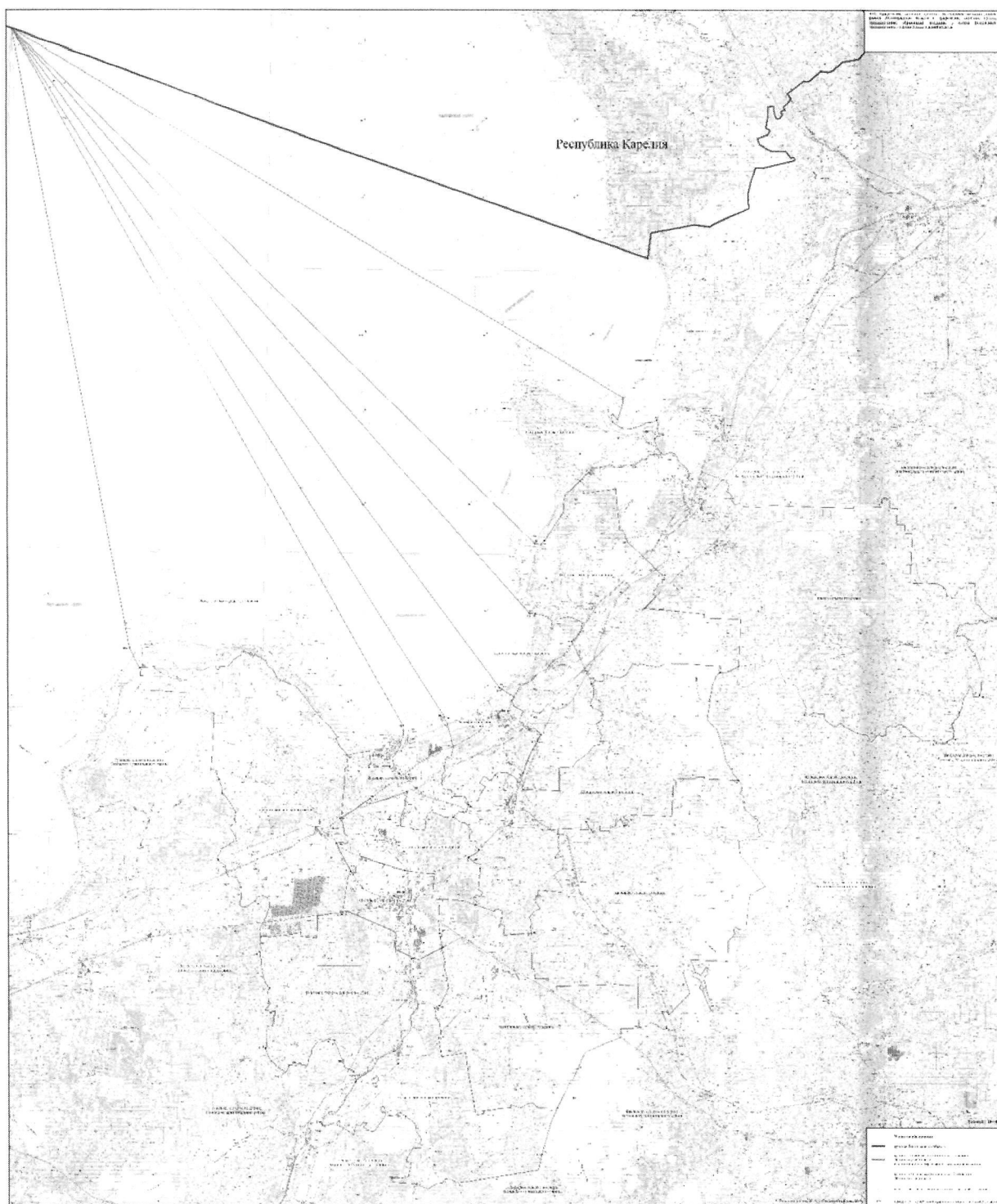
От точки 382 до точки 397 от линии, равноудаленной от берегов реки Волхов, по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-371 Новая Ладога – Черноушево – Лавния, не пересекая её.

От точки 397 до точки 411 по границе полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-371 Новая Ладога – Черноушево – Лавния.

От точки 411 до точки 1, пересекая полосу отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-371 Новая Ладога – Черноушево – Лавния, по границам лесных кварталов 109, 94, 87, 86, 85 Новоладожского участкового лесничества Волховского лесничества.»;

3) подраздел 3.17 «графическое описание границ Волховского муниципального района Ленинградской области и графическое описание границ муниципальных образований, входящих в состав Волховского муниципального района Ленинградской области» изложить в следующей редакции:

**«3.17. ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**



»

Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ

принятия областного закона

«Об изменении границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Настоящий проект областного закона (далее – Проект) подготовлен в целях исключения пересечения границы между муниципальными образованиями Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее также – Поселения) с грацией земельного участка с кадастровым номером 47:11:0205001:5, принадлежащего федеральному государственному бюджетному учреждению «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов» на праве постоянного (бессрочного) пользования на основании свидетельства о праве собственности на землю, препятствующего внесению в ЕГРН сведений о земельном участке с кадастровым номером 47:11:0205001.

Статьей 1 Проекта предусматривается изменение смежной границы Поселений с целью исключения пересечений границы Поселений, сведения о которой внесены в ЕГРН, с грацией земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 47:11:0205001:5, сведения о которой подлежат внесению в ЕГРН.

Согласно пункту 6.1 части 1 статьи 11 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» законы субъектов Российской Федерации, устанавливающие и изменяющие границы поселений, муниципальных округов, городских округов, должны содержать перечень населенных пунктов, входящих в состав территорий этих поселений, муниципальных округов, городских округов.

Во исполнение указанного требования федерального закона в абзаце первом статьи 1 Проекта указывается на отсутствие изменения перечня населенных пунктов, указанных в приложении 2 к областному закону от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

В соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» изменение границ муниципальных образований, не влекущее отнесения территорий населенных пунктов к территориям других муниципальных образований, осуществляется с согласия населения, выраженного представительными органами соответствующих муниципальных образований.

Изменение границы между муниципальными образованиями Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение

Волховского муниципального района Ленинградской области не влечёт отнесения территорий населенных пунктов к территориям других муниципальных образований.

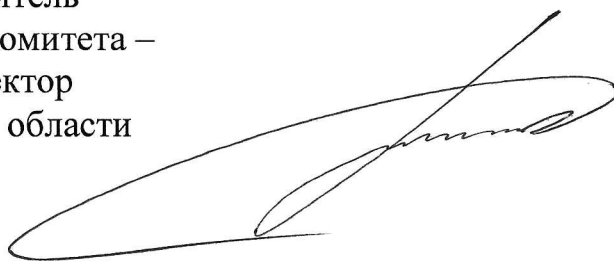
Предлагаемое Проектом изменение смежной границы Поселений осуществляется с согласия населения Поселений, выраженного представительными органами местного самоуправления Поселений (решения советов депутатов указанных муниципальных образований прилагаются).

Статьей 2 Проекта вносятся изменения в текстовое описание границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и графическое описание границ Волховского муниципального района Ленинградской области и границ муниципальных образований, входящих в состав Волховского муниципального района Ленинградской области, с целью реализации изменений границ, изложенных в статье 1.

Проект подготовлен по поручению Губернатора Ленинградской области (служебный документ от 13.12.2022 № 024-16729/2022) в связи с обращением Северо-Западного филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов» от 12.12.2022 № 5479-02 о изменении границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение (прилагается).

В связи с тем, что Проектом не предусматривается установление новых или изменение ранее предусмотренных обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также установление, изменение или отмена ранее установленной ответственности за нарушение нормативных правовых актов Ленинградской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, процедуре оценки регулирующего воздействия Проект не подлежит.

Первый заместитель
председателя Комитета –
главный архитектор
Ленинградской области



С.И. Лутченко

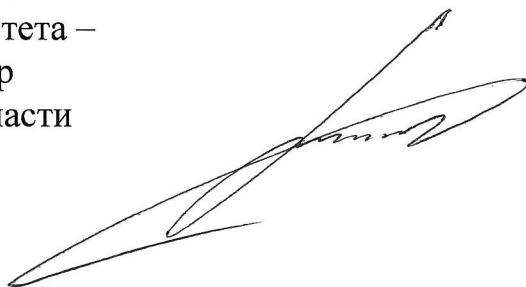
Справка о состоянии законодательства
в сфере правового регулирования областного закона
«Об изменении границ муниципальных образований Новолadoжское
городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского
муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в
областной закон «Об административно-территориальном устройстве
Ленинградской области и порядке его изменения»

Отношения в области административно-территориального устройства
Ленинградской области урегулированы в настоящее время следующими
законодательными актами:

1. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Областной закон от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об
административно-территориальном устройстве Ленинградской области и
порядке его изменения».

Первый заместитель
председателя Комитета –
главный архитектор
Ленинградской области



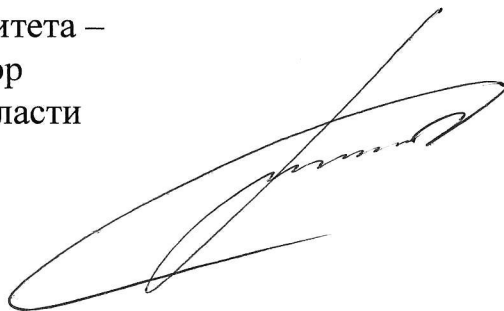
С.И. Лутченко

Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона

«Об изменении границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Принятие областного закона потребует внесения соответствующих изменений в документы территориального планирования Ленинградской области, Волосовского муниципального района и муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

Первый заместитель
председателя Комитета –
главный архитектор
Ленинградской области

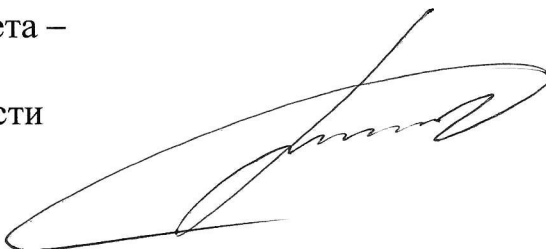


С.И. Лутченко

Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона
«Об изменении границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Реализация областного закона разработки нормативных правовых актов Ленинградской области не требует.

Первый заместитель
председателя Комитета –
главный архитектор
Ленинградской области



С.И. Лутченко

Финансово-экономическое обоснование
принятия областного закона
«Об изменении границ муниципальных образований Новолadoжское
городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского
муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в
областной закон «Об административно-территориальном устройстве
Ленинградской области и порядке его изменения»

Принятие областного закона дополнительного расходования средств
областного бюджета Ленинградской области не потребует.

Первый заместитель
председателя Комитета –
главный архитектор
Ленинградской области



С.И. Лутченко



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛХОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

187400, г. Волхов
Кировский пр., д. 32
Телефон: (81363) 771-60
Факс: (81363) 770-89
E-mail: admvtr@mail.ru

**Председателю комитета
градостроительной политики
Ленинградской области**

И.Я. Кулакову

**Руководителю
ГКУ "Градостроительное развитие
территорий Ленинградской области"**

12.01.2023 № ИСХ-135/2023

из № 01-14-107/2022 от 29.12.2022

Зуеву Е.Д.

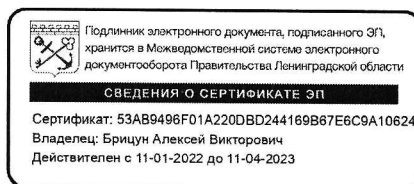
Уважаемый Игорь Яковлевич!

Уважаемый Евгений Дмитриевич !

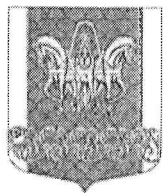
На Ваше обращение от 29.12.2022 г. № 01-14-107/2022 администрация Волховского муниципального района Ленинградской области сообщает, что рассмотрела представленный проект текстового и графического описания границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, подготовленный государственным казенным учреждением «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области».

По результатам рассмотрения проекта, принято решение о согласовании проекта текстового и графического описания границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации



А.В.Брицун



Администрация
муниципального образования
**«КИСЕЛЬНИНСКОЕ
сельское поселение»**
Волховского муниципального района
Ленинградской области
187413, Ленинградская область,
Волховский район, д. Кисельня,
ул. Центральная, дом 5а
тел/факс: (8-813-63)48-172,
тел: 73-110, 48-191
email: sekretar_kis@mail.ru
25 01 2023 года № 66
на № 01-14-110/2022 от 29.12.2022 года

191023 гор. Санкт-Петербург
Пл. Ломоносова д.1 подъезд 5

Председателю Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
И.Я.Кулакову

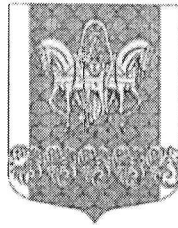
Уважаемый Игорь Яковлевич!

Администрация муниципального образования «Кисельнинское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области рассмотрела представленный проект текстового и графического описания границ муниципального образования «Кисельнинское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, подготовленный государственным казенным учреждением «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области».

По результатам рассмотрения проекта, принято решение о согласовании проекта текстового и графического описания границ муниципального образования Кисельнинское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации
МО Кисельнинское СП

С.Г.Белугин



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КИСЕЛЬНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

От 25 января 2023 года № 01

**Об инициативе по изменению границы муниципального образования
«Кисельнинское сельское поселение» Волховского муниципального района
Ленинградской области, не влекущем отнесения территорий населённых
пунктов к территориям других муниципальных образований**

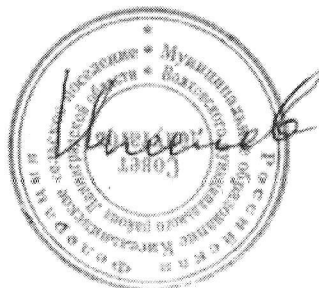
Рассмотрев проект текстового и графического описания границ муниципального образования «Кисельнинское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь частью 4 статьи 12 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов муниципального образования «Кисельнинское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области **РЕШИЛ:**

1. Выразить согласие населения муниципального образования «Кисельнинское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области (далее – МО Кисельнинское СП) на изменение границы МО Кисельнинское СП поселение, не влекущее отнесения территорий населённых пунктов к территориям других муниципальных образований.

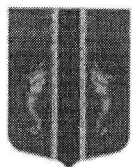
2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в газете «Волховские огни», подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Кисельнинское сельское поселение» www.кисельня.рф.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Кисельнинское сельское поселение



В.В.Киселев



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Новоладожское городское поселение
Волховского муниципального района
Ленинградской области
пр. К. Маркса, д.21, г. Новая Ладога,
Ленинградская область, 187450
тел/факс 30-036 (8-813-63)
e-mail: New-Ladoga@yandex.ru
<http://www.New-Ladoga-adm.ru>

Председателю Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
И.Я. Кулакову

27.01.2023г. № 3398-01-16

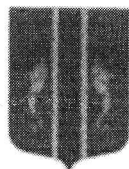
Уважаемый Игорь Яковлевич!

Администрация муниципального образования Новоладожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области рассмотрела представленный проект текстового и графического описания границ муниципального образования Новоладожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, подготовленный государственным казенным учреждением «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области».

По результатам рассмотрения проекта, принято решение о согласовании проекта текстового и графического описания границ муниципального образования Новоладожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации

И.Н.Цыганков



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(4 СОЗЫВ)**

РЕШЕНИЕ

от 27 января 2023 года

№ 2

Об инициативе по изменению границы муниципального образования Новолadoжское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, не влекущем отнесения территорий населенных пунктов к территориям других образований

Рассмотрев проект текстового и графического описания границ муниципального образования Новолadoжское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь частью 4 статьи 12 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Совет депутатов муниципального образования Новолadoжское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

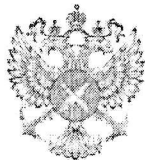
р е ш и л:

1. Выразить согласие населения муниципального образования Новолadoжское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее – МО Новолadoжское городское поселение), на изменение границы МО Новолadoжское городское поселение, не влекущее отнесения территорий населённых пунктов к территориям других муниципальных образований.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Новолadoжского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» New-Ladoga-adm.ru.

Глава МО Новолadoжское городское поселение



А.Н. Кузьмин



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ

Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Главное бассейновое управление
по рыболовству и сохранению
водных биологических ресурсов»

(ФГБУ «Главрыбвод»)

Северо-Западный филиал

191123, Санкт-Петербург,
Манежный переулок, дом 14
тел. 8(812)273-07-74, факс 612-31-47
E-mail: info@szf.glavrybvod.ru

Сайт: www.nwfishvod.ru

ОГРН 1037739477764 ГРН 2177746601844

ИНН 7708044880 КПП 784143001

12.12.2022 № 5479-02
на № от

Губернатору Ленинградской
области

А.Ю. Дрозденко

191311, Санкт-Петербург,
Суворовский проспект, дом 67

эл. адрес: priemnaya@lenreg.ru

О внесении изменений в областной закон

Уважаемый Александр Юрьевич!

Северо-Западный филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов» (далее – Филиал) от имени ФГБУ «Главрыбвод» в целях реализации своих прав на объекты недвижимого имущества, в настоящее время осуществляет работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 47:11:0205001:5, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, площадью 77 га. Земельный участок с кадастровым номером 47:11:0205001:5 принадлежит ФГБУ «Главрыбвод», на праве постоянного (бессрочного) пользования на основании свидетельства о праве собственности на землю.

При выполнении кадастровых работ было выявлено пересечение границ уточняемого земельного участка с границей населенного пункта Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение, что является причиной приостановления кадастрового учета в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Установленная граница населенного пункта пересекает границу водного объекта (пруд Дубенский) который входит в состав уточняемого земельного участка где: 67 га под водным объектом и 10 га под сельскохозяйственными угодьями.

Для дальнейшей возможности оформления прав на земельный участок Филиал обратился в Администрацию Волховского района Ленинградской области (исх. № 3969-02

от 20.09.2022г.) с целью уточнения возможности внесения изменений в часть границы населенного пункта в месте расположения участка под водным объектом – пруд Дубенский. 04.10. 2022 г. Администрация Волховского района направила в адрес Филиала ответ (исх.№ ИСХ-9759/2022), в котором указала, что изменение границ муниципальных образований, входящих в состав муниципального района не относится к полномочиям администрации Волховского района. Согласно Федеральному закону от 06.11.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», границы муниципальных образований устанавливаются и изменяются законами субъектов Российской Федерации. На территории Ленинградской области границы муниципальных образований установлены областным законом Ленинградской области от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

Далее, 13.10.2022 Филиал обратился в Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом (далее – Комитет) с целью получения разъяснений по разрешению сложившейся ситуации (исх. № 4348-02 от 13.10.2022 г.). В своем ответе, от 25.10. 2022 (исх. № 14-10578/2022) Комитет сообщил, что 08.08.2022 г. вступил в действие областной закон Ленинградской области от 28.07.2022 № 98-оз «Об изменении границ отдельных муниципальных образований Волховского, Кировского и Лодейнопольского муниципальных районов Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения». Кроме того, с целью сопоставления координат характерных точек уточняемого земельного участка с границами муниципальных образований Новолодожское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и признания соответствующими областному закону Ленинградской области от 28.07.2022 № 98-оз «Об изменении границ отдельных муниципальных образований Волховского, Кировского и Лодейнопольского муниципальных районов Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», Комитет направил запрос в ГКУ «Градостроительное развитие Ленинградской области» (далее – ГКУ «ГРТ ЛО») для проведения пространственного анализа на наличие (отсутствие) пересечений.

Согласно направленной в адрес Комитета от ГКУ «ГРТ ЛО» схеме, границы уточняемого земельного участка будут иметь пересечения с границами муниципальных

образований, что будет являться препятствием для внесения сведений в ЕГРН о границе земельного участка.

На основании изложенного, Филиал просит Вас внести изменения в областной закон Ленинградской области от 28.07.2022 № 98-оз «Об изменении границ отдельных муниципальных образований Волховского, Кировского и Лодейнопольского муниципальных районов Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» в части уточнения границ муниципальных образований Новолadoжское городское поселение и Кисельнинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и включения земельного участка с кадастровым номером 47:11:0205001:5, площадью 77 га, в границы Новолadoжского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

Приложение:

1. Копия свидетельства о праве собственности на землю (В постоянное пользование), план земель.
2. Схема расположения земельного участка;
3. Схема прохождения границы МО Кисельнинское сельское поселение;
4. Схема прохождения границы МО Новолadoжское городское поселение;
5. Копия обращения в администрацию Волховского муниципального района от 20.09.2022 г. № 3969-02;
6. Копия ответа Администрации Волховского муниципального района от 04.10.2022 г. № ИСХ-9759/2022.
7. Копия обращения в Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом от 13.10.2022 г. № 4348-02;
8. Копия ответа Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 25.10.2022 г. № 14-10578/2022.

С уважением,

Заместитель начальника учреждения –
начальник Северо-Западного филиала
ФГБУ «Главрыбвод»



Д.Ю. Шмидт