

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 06.02.2023 № 81
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 06 " февраля 2023 г.

76. О проекте федерального закона № 251790-8 "О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации" (об увеличении предельных значений, характеризующих уровень ответственности членов СРО по договорам подряда в строительстве) - вносят депутаты Государственной Думы С.И.Неверов, Н.Н.Алексеев

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

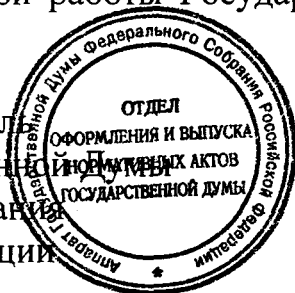
Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству до 9 марта 2023 года.

2. Комитету Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2023 года (март).

Первый заместитель
Председателя Государственной
Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



А.Д.Жуков



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

6 декабря 2022г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

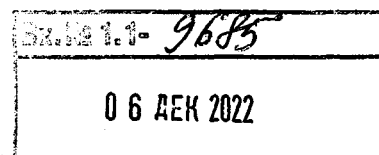
Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации».

- Приложение:
1. Текст законопроекта на 4 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 3. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона, на 1 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
 5. USB-носитель 1 шт.

С.И. Неверов

Н.Н. Алексеенко



Вносится депутатами
Государственной Думы
С.И. Неверовым
Н.Н. Алексеенко

Проект № 251790-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации

Внести в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 31, ст. 3442; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 31, ст. 4012; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 14, ст. 1651; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281; № 30, ст. 4563, 4590, 4591, 4594; № 49, ст. 7015; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, № 9, ст. 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст. 1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377, 3386; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4218, 4220, 4225; № 43, ст. 5799, 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, 11; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4339, 4342, 4350, 4378,

4389; № 48, ст. 6705; 2016, № 1, ст. 79; № 27 (часть II), ст. 4305) следующие изменения:

1) в части 10:

в пункте 1 слова «двадцать пять миллионов рублей» заменить словами «тридцать пять миллионов рублей»;

в пункте 2 слова «пятьдесят миллионов рублей» заменить словами «семьдесят пять миллионов рублей»;

в пункте 3 слова «триста миллионов рублей» заменить словами «четыреста пятьдесят миллионов рублей»;

в пункте 4 слова «триста миллионов рублей» заменить словами «четыреста пятьдесят миллионов рублей»;

2) в части 11:

в пункте 1 слова «двадцать пять миллионов рублей» заменить словами «тридцать пять миллионов рублей»;

в пункте 2 слова «пятьдесят миллионов рублей» заменить словами «семьдесят пять миллионов рублей»;

в пункте 3 слова «триста миллионов рублей» заменить словами «четыреста пятьдесят миллионов рублей»;

в пункте 4 слова «триста миллионов рублей» заменить словами «четыреста пятьдесят миллионов рублей»;

3) в части 12:

в пункте 1 слова «шестьдесят миллионов рублей» заменить словами «сто двадцать миллионов рублей»;

в пункте 2 слова «пятьсот миллионов рублей» заменить словами «семьсот пятьдесят миллионов рублей»;

в пункте 3 слова «три миллиарда рублей» заменить словами «четыре миллиарда пятьсот миллионов рублей»;

в пункте 4 слова «десять миллиардов рублей» заменить словами «пятнадцать миллиардов рублей»;

в пункте 5 слова «десять миллиардов рублей» заменить словами «пятнадцать миллиардов рублей».

4) в части 13:

в пункте 1 слова «шестьдесят миллионов рублей» заменить словами «сто двадцать миллионов рублей»;

в пункте 2 слова «пятьсот миллионов рублей» заменить словами «семьсот пятьдесят миллионов рублей»;

в пункте 3 слова «три миллиарда рублей» заменить словами «четыре миллиарда пятьсот миллионов рублей»;

в пункте 4 слова «десять миллиардов рублей» заменить словами «пятнадцать миллиардов рублей»;

в пункте 5 слова «десять миллиардов рублей» заменить словами «пятнадцать миллиардов рублей».

Президент
Российской Федерации

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized cursive script, located at the bottom right of the page.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 55¹⁶
Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Законопроект разработан в целях поддержки предприятий строительной отрасли в связи с макроэкономической и внешнеполитической ситуацией.

Предлагается увеличить на 50% предельные значения обязательств по договорам в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации (далее - СРО). Действующее соотношение взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств с предельными значениями размера обязательств было принято в 2018 году. По данным Росстата в период с 2018 года по сентябрь 2022 года стоимость строительных материалов увеличилась более, чем на 50% (по соответствующей группе в расчете Индексов потребительских цен на отдельные группы непродовольственных товаров), что повлекло за собой увеличение за данный период размеров обязательств по контрактам с аналогичным составом работ. К примеру, себестоимость аналогичных проектов детского сада на 99 мест в г. Белгород в 2018 году составляла 151,5 млн рублей, в 2022 году - 223,6 млн рублей (+48%). Общая статистика заключения конкурентными способами государственных контрактов на выполнение строительных работ (в соответствии с Федеральным закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ) демонстрирует аналогичную динамику: в 2018 году средняя стоимость таких контрактов составляла 26,6 млн рублей, в 2022 году - 58,0 млн рублей.

В целях сокращения разрыва между предельными значениями обязательств в соответствии с первым уровнем ответственности (60 млн рублей) и вторым уровнем ответственности (500 млн рублей) законопроектом предлагается повысить предельные значения первого уровня ответственности в два раза до 120 млн рублей без увеличения размера взносов.

Предлагаемая норма обеспечит возможность участия подрядных организаций в реализации проектов строительства соответствующего масштаба без дополнительных финансовых затрат на повышение уровня ответственности.

В соответствии с имеющейся правоприменительной практикой, предлагаемый пересмотр предельных значений обязательств по договорам не приведет к нарушению одного из принципов законодательства о градостроительной деятельности - обеспечение возмещения в полном объеме вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности или невыполнения договорных обязательств членом СРО. Согласно докладу Минэкономразвития России «О состоянии развития саморегулирования

предпринимательской и профессиональной деятельности в Российской Федерации» (2021 год), формирование компенсационных фондов является в настоящее время неостребованным механизмом обеспечения имущественной ответственности членов СРО. Общая сумма выплат за весь период работы системы саморегулирования в строительной отрасли составляет 0,2% от объема компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, размещенных на специальных счетах в кредитных организациях, по состоянию на 1 января 2021 года.

Проектируемые законопроектом нормы не нарушают баланс интересов членов саморегулируемых организаций и потребителей выполненных ими работ и услуг, и при этом позволяют расширить возможности подрядных организаций участвовать в реализации инвестиционно-строительных проектов.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 55¹⁶
Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized cursive letters, located at the bottom right of the page.

ПЕРЕЧЕНЬ

**федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта
федерального закона «О внесении изменений в статью 55¹⁶
Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных федеральных законов.

