

К пункту 3

Проект вносит
постоянная комиссия по
строительству, транспорту, связи
и дорожному хозяйству

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13 декабря 2022 года № ____

**О проекте областного закона
"О внесении изменений в областной закон "О требованиях к составу
и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки на территории Ленинградской
области" и о признании утратившим силу областного закона "О
приостановлении действия отдельных положений областного закона
"О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по
подготовке проекта правил землепользования и застройки на
территории Ленинградской области" и об установлении особенностей
применения требований к составу и порядку деятельности комиссии
по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022
году"**

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту областного закона "О внесении изменений в областной закон "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и о признании утратившим силу областного закона "О приостановлении действия отдельных положений областного закона "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и об установлении особенностей применения требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022 году", принятому в первом чтении 5 декабря 2022 года, и руководствуясь статьями 55 и 56 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по

подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и о признании утратившим силу областного закона "О приостановлении действия отдельных положений областного закона "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и об установлении особенностей применения требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022 году" во втором чтении.

2. Постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленинградской области доработать указанный проект областного закона с учетом принятых поправок для принятия его в третьем чтении.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин

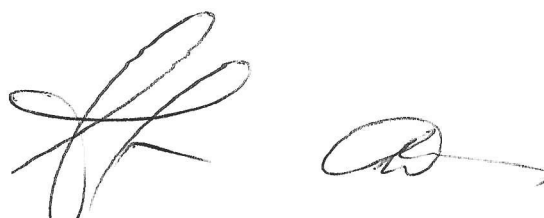


Таблица №2

поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» и о признании утратившим силу областного закона «О приостановлении действия отдельных положений областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» и об установлении особенностей применения требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022 году», принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области 5 декабря 2022 года

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Мнение инициатора проекта областного закона	Результат юридической экспертизы	Результат рассмотрения Законодательным собранием Ленинградской области
1	Депутат Лебедев А.Я.	К наименованию	«О внесении изменений в областной закон «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» и о признании утратившим силу областного закона «О приостановлении действия отдельных положений областного закона «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил	«О внесении изменений в областной закон «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области»	Принять	<i>Сотнесены</i>	

			землепользования и застройки на территории Ленинградской области» и об установлении особенностей применения требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022 году»				
2	Депутат Лебедев А.Я.	К пункту 1 статьи 1	1) В статье 1: а) пункт 1 части 2 изложить в следующей редакции: «1) органов местного самоуправления городского поселения или городского округа, либо сельского поселения и муниципального района в случаях, указанных в пунктах 2 и 3 части 1 настоящей статьи (далее - муниципальное образование), в том числе в сферах градостроительной деятельности, земельных и имущественных отношений, охраны окружающей среды;»; б) в пункте 2 части 2	1) в статье 1: а) в части 2: пункт 1 изложить в следующей редакции: «1) органов местного самоуправления городского поселения или городского округа, либо сельского поселения и муниципального района в случаях, указанных в пунктах 2 и 3 части 1 настоящей статьи (далее - муниципальное образование), в том числе в сферах градостроительной деятельности, земельных и имущественных отношений, охраны окружающей среды; в пункте 2 слово «уполномоченного» исключить;	Принять	<i>Семинский</i>	

			слово «уполномоченного» исключить; в) в части 3 слово «уполномоченного» исключить; г) дополнить частью 8 следующего содержания: «8. Требования к составу Комиссии, применяемые на территории отдельных муниципальных образований Ленинградской области, устанавливаются статьей 2-1 настоящего областного закона»;	б) в части 3 слово «уполномоченного» исключить; в) дополнить частью 8 следующего содержания: «8. Особенности применения требований к составу Комиссии, применяемые на территории отдельных муниципальных образований Ленинградской области, устанавливаются частью 2 статьи 2¹ настоящего областного закона.»;			
3	Депутат Лебедев А.Я.	К пункту 2 статьи 1	2) Статью 2 дополнить частью 10 следующего содержания: «10. Требования к порядку деятельности Комиссии, применяемые на территории отдельных муниципальных образований Ленинградской области, устанавливаются статьей 2-1 настоящего областного закона»;	2) статью 2 дополнить частью 10 следующего содержания: «10. Особенности применения требований к порядку деятельности Комиссии, применяемые на территории отдельных муниципальных образований Ленинградской области, устанавливаются частями 3, 4 и 5 статьи 2¹ настоящего областного закона.»;	Принять	<i>Соттаситтсся</i>	
4	Депутат Лебедев	К пункту 3 статьи 1	3) Дополнить статьей 2-1 следующего	3) дополнить статьей 2¹ следующего содержания:	Принять	<i>Соттаситтсся</i>	

	А.Я.	содержания: «Статья 2-1. Требования к составу и порядку деятельности Комиссии при рассмотрении вопросов подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в отдельных муниципальных образованиях Ленинградской области. 1. Настоящей статьей устанавливаются требования к составу и порядку деятельности Комиссии при рассмотрении вопросов подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в следующих муниципальных образованиях: 1) Бокситогорское городское поселение и Пикалевское городское	Статья 2¹. Особенности применения требований к составу и порядку деятельности Комиссии при рассмотрении вопросов подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в отдельных муниципальных образованиях Ленинградской области. 1. Особенности применения требований к составу и порядку деятельности Комиссии при рассмотрении вопросов подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, указанных в частях 2-5 настоящей статьи, применяются в следующих муниципальных образованиях: 1) Бокситогорское городское поселение и Пикалевское городское			
--	------	--	---	--	--	--

		поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области; 2) Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области; 3) Волховское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области; 4) городские поселения и сельские поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области; 5) Выборгское городское поселение, Рощинское городское поселение и Первомайское сельское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области; 6) Гатчинское городское поселение, Коммунарское городское поселение, Таицкое городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Вереvское сельское поселение,	поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области; 2) Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области; 3) Волховское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области; 4) городские и сельские поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области; 5) Выборгское городское поселение, Рощинское городское поселение и Первомайское сельское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области; 6) Гатчинское городское поселение, Коммунарское городское поселение, Таицкое городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Вереvское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское			
--	--	--	--	--	--	--

		Войсковицкое сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Сусанинское сельское поселение и Сяськелевское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области; 7) Кингисеппское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области; 8) Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области; 9) Кировское городское поселение, Отрадненское городское поселение, Павловское городское поселение, Синявинское городское поселение и Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области; 10) Лодейнопольское городское поселение	сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Сусанинское сельское поселение и Сяськелевское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области; 7) Кингисеппское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области; 8) Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области; 9) Кировское городское поселение, Отрадненское городское поселение, Павловское городское поселение, Синявинское городское поселение и Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области; 10) Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области; 11) Аннинское городское поселение,			
--	--	---	--	--	--	--

		Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области; 11) Аннинское городское поселение, Большеижорское городское поселение, Виллозское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Низинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение и Русско-Высоцкое сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области; 12) Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области; 13) Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области; 14) Приозерское городское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области; 15) Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района			
--	--	--	--	--	--

		14) Приозерское городское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области; 15) Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области; 16) Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области; 17) Красноборское городское поселение, Никольское городское поселение, Тосненское городское поселение, Ульяновское городское поселение, Федоровское городское поселение, Форносовское городское поселение и Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области; 18) Сосновоборский городской округ Ленинградской области. 2. В состав Комиссии включаются: 1) представитель органа	Ленинградской области; 16) Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области; 17) Красноборское городское поселение, Никольское городское поселение, Тосненское городское поселение, Ульяновское городское поселение, Федоровское городское поселение, Форносовское городское поселение и Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области; 18) Сосновоборский городской округ Ленинградской области. 2. В состав Комиссии включаются: 1) представитель органа местного самоуправления соответствующего муниципального образования из числа указанных в части 1 настоящей статьи, который является председателем Комиссии; 2) представитель органа местного самоуправления,		
--	--	---	---	--	--

			местного самоуправления муниципального образования, указанного в части 1 настоящей статьи, который является председателем Комиссии; 2) представитель органа местного самоуправления, осуществляющего на территории муниципального образования, указанного в части 1 настоящей статьи, полномочия в сфере градостроительной деятельности; 3) представитель представительного органа муниципального образования, указанного в части 1 настоящей статьи; 4) представитель органа исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего полномочия Ленинградской области в сфере градостроительной деятельности;	осуществляющего на территории соответствующего муниципального образования из числа указанных в части 1 настоящей статьи, полномочия в сфере градостроительной деятельности; 3) представитель представительного органа соответствующего муниципального образования из числа указанных в части 1 настоящей статьи; 4) представитель органа исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего полномочия Ленинградской области в сфере градостроительной деятельности; 5) представитель государственного учреждения Ленинградской области, подведомственного органу исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего полномочия Ленинградской области в сфере			
--	--	--	---	---	--	--	--

			5) представитель государственного учреждения Ленинградской области, подведомственного органу исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего полномочия Ленинградской области в сфере градостроительной деятельности. 2. Заседания Комиссии при рассмотрении вопросов подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в заочной форме с использованием системы видео-конференц-связи. 3. Повестка дня заседания Комиссии утверждается председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии	градостроительной деятельности. 3. Заседания Комиссии проводятся в заочной форме с использованием системы видео-конференц-связи. 4. Повестка дня заседания Комиссии утверждается председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии и направляется членам Комиссии не позднее чем за пять рабочих дней до дня заседания Комиссии. 5. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее трех представителей, указанных в части 2 настоящей статьи. 6. К Комиссии при рассмотрении вопросов подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в муниципальных образованиях, указанных в части 1 настоящей		
--	--	--	---	--	--	--

			и направляется членам Комиссии не позднее чем за пять рабочих дней до дня заседания Комиссии. 4. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее трех представителей, указанных в части 2 настоящей статьи. 5. Вопросы состава и порядка деятельности Комиссии, не урегулированные настоящей статьей, регулируются статьями 1 и 2 настоящего областного закона.».	статьи, кроме требований, установленных частями 2-5 настоящей статьи, применяются требования к составу и порядку деятельности Комиссии, установленные частями 1 и 5 статьи 1, частью 1, первым предложением части 2, частью 3, первым, вторым и четвертым предложениями части 4, вторым предложением части 5, частями 6-9 статьи 2 настоящего областного закона.».			
5	Депутат Лебедев А.Я.	К статье 2	Статья 2. Признать утратившим силу областной закон от 6 июля 2022 года № 82-оз «О приостановлении действия отдельных положений областного закона "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и	Статья 2 Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.	Принять	<i>согласен</i>	

			застройки на территории Ленинградской области" и об установлении особенностей применения требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022 году».				
--	--	--	---	--	--	--	--

Первый вице-губернатор Ленинградской области
– руководитель Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области

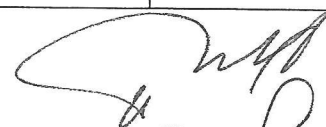
Вице-губернатор Ленинградской области по внутренней политике

Председатель Комитета градостроительной политики
Ленинградской области

Председатель комитета правового обеспечения Ленинградской области

Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного собрания
- начальник правового управления

Председатель постоянной комиссии по строительству,
транспорту, связи и дорожному хозяйству



И.В. Петров



А.А. Данилюк



И.Я. Кулаков



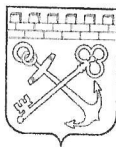
Л.Н. Красненко



Д.В. Малкин



А.Я. Лебедев



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ,
СВЯЗИ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

Юридический (почтовый) адрес: Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311
Фактический адрес: пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

**ВЫПИСКА
из протокола заседания постоянной комиссии
от 8 декабря 2022 года № 14**

СЛУШАЛИ:

О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и о признании утратившим силу областного закона "О приостановлении действия отдельных положений областного закона "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и об установлении особенностей применения требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022 году" (второе чтение).

№ 6373

Инициатор – Губернатор Ленинградской области А.Ю. Дрозденко.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять указанный проект областного закона во втором чтении с учетом поправок, рекомендованных для принятия постоянной комиссией по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству и в третьем чтении.

Председатель
постоянной комиссии

А.Я. Лебедев



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ,
СВЯЗИ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-11

09.12.2022 № 6373-1/22-06-0

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляю Вам материалы для включения в повестку дня очередного заседания Законодательного собрания Ленинградской области по вопросу, рассмотренному на заседании постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленинградской области 8 декабря 2022 года:

о проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и о признании утратившим силу областного закона "О приостановлении действия отдельных положений областного закона "О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области" и об установлении особенностей применения требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в 2022 году" (№ 6373).

Приложение:

1. Выписка из протокола заседания постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству на 1 л. в 1 экз.;

2. Проект постановления Законодательного собрания Ленинградской области на 2 л. в 1 экз.

3. Таблица № 2 поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области на 12 л. в 1 экз.

Председатель
постоянной комиссии

О.И.Латышева
1325

А.Я.Лебедев