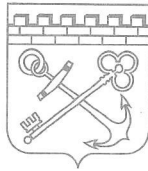


- 8 ДЕК 2022

№ 7119-1/22-06-0

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

07.12.22 № 008-902/2020-9

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьями 20 и 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 3-1 областного закона "О налоге на имущество организаций".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в статью 3-1 областного закона "О налоге на имущество организаций" на 2 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 2 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
7. Распоряжение Правительства Ленинградской области на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

Проект вносится
Губернатором
Ленинградской области

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 3-1 областного закона «О налоге на имущество организаций»

Статья 1

Внести в статью 3-1 областного закона от 25 ноября 2003 года № 98-оз «О налоге на имущество организаций» (с последующими изменениями) следующие изменения:

«1) в части 1:

а) пункт «е-3» изложить в следующей редакции:

«е-3) «организации, указанные в пункте «е-1» настоящей части, в случае осуществления в текущем налоговом периоде начиная с пятого налогового периода применения налоговой льготы, предусмотренной пунктом "е-1" настоящей части, вложений в размере менее 300 млн. рублей, но превышающем 2,2 процента среднегодовой стоимости имущества, указанного в пункте «е-1» настоящей части, за предшествующий налоговый период, - на один налоговый период, следующий за налоговым периодом, в котором осуществлены вложения.

б) дополнить пунктом «е-4» следующего содержания:

«е-4) «организации, применяющие или ранее воспользовавшиеся налоговой льготой, предусмотренной в пункте "е-1" настоящей части, в случае осуществления вложений в создание (приобретение, реконструкцию) объектов основных средств, расположенных на территории земельных участков, включенных в туристско-рекреационные зоны регионального значения, предусмотренные нормативным правовым актом Ленинградской области о территориальном планировании в размере, не менее 300 млн. рублей, - в отношении имущества, предназначенного для оказания услуг в сфере туризма, спорта, отдыха и развлечений, занятий физической культурой и спортом, созданного (приобретенного, реконструированного) в результате указанных в настоящем пункте вложений, на пять налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором сумма осуществленных вложений составила не менее 300 млн. рублей»;

2) пункт «з» части 2 изложить в следующей редакции:

з) «организации, указанные в пункте "е-1" части 1 настоящей статьи, в случае осуществления в текущем налоговом периоде начиная с пятого налогового периода применения налоговой льготы, предусмотренной пунктом "е-1" части 1 настоящей

статьи, вложений в размере менее 300 млн. рублей, но превышающем 1,1 процента среднегодовой стоимости имущества, указанного в пункте "е-1" части 1 настоящей статьи, за предшествующий налоговый период, - на один налоговый период, следующий за налоговым периодом, в котором осуществлены вложения.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

**Обоснование
необходимости принятия областного закона «О внесении изменений в статью
3-1 областного закона «О налоге на имущество организаций»**

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 3-1 областного закона «О налоге на имущество организаций» (далее – Законопроект) разработан в целях устойчивого и опережающего развития туристско-рекреационных зон регионального значения в Ленинградской области, увеличения туристского потока за счет повышения качества услуг и развития инфраструктуры в сфере туризма, повышения туристического потенциала Ленинградской области в России.

Внесение изменений в областной закон Ленинградской области от 25 ноября 2003 года № 98-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (далее – Закон) направлен на снижение риска различных толкований текста Закона.

В соответствии с действующими положениями Закона (пункт е-1 части 1 статьи 3-1) период применения основной льготы по налогу на имущество для организаций, осуществивших вложения в имущество на территории туристско-рекреационных зон в суммах не менее 300 млн. рублей, ограничен 5 (пятью) налоговыми периодами (годами).

Организация может применить данную льготу и повторно, если осуществит новые вложения на суммы также не менее 300 млн. рублей.

При этом для организаций, которые пользуются данной льготой, в случае осуществления ими в налоговом периоде начиная с пятого налогового периода применения налоговой льготы, вложений в размере, превышающем 2,2 процента среднегодовой стоимости имущества за предшествующий налоговый период, пунктом е-3 части 1 статьи 3-1 Закона установлено право на освобождение от уплаты налога на один налоговый период, следующий за налоговым периодом, в котором осуществлены вложения.

Таким образом, исходя из действующих положений Закона организации, которые в пятый налоговый период действия первой основной льготы осуществили вложения в размерах, превышающих 2,2 процента среднегодовой стоимости, а также превышающих 300 млн. рублей, могут в отношении такого имущества воспользоваться либо льготой по пункту «е-1» (на пять налоговых периодов), либо по пункту «е-3» (на один налоговый период).

Такая вариативность может создавать неопределенность в правоприменении норм Закона, и, таким образом, приводить к разному толкованию норм Закона налогоплательщиками и налоговыми органами.

В соответствии с частью 4 статьи 1 областного закона Ленинградской области от 16 февраля 2015 года № 5-оз «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области» проведение оценки регулирующего воздействия Законопроекта не требуется.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области –
председатель комитета
экономического развития и
инвестиционной деятельности



Д. Ялов

Справка
о состоянии законодательства в сфере правового регулирования
областного закона «О внесении изменений в статью 3-1 областного закона
«О налоге на имущество организаций»

1. Конституция Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 №146-ФЗ;
3. Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 N 98-оз "О налоге на имущество организаций".

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области –
председатель комитета
экономического развития и
инвестиционной деятельности



Д. Ялов

Перечень
областных законов и иных действующих нормативных правовых актов
Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения, которых
потребуется принятие областного закона «О внесении изменений в статью 3-1
областного закона «О налоге на имущество организаций»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3-1 областного закона «О налоге на имущество организаций» не потребует внесения изменений, дополнений или отмены областных законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области –
председатель комитета
экономического развития и
инвестиционной деятельности



Д. Ялов

Предложения
о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие
которых необходимо для реализации областного закона
«О внесении изменений в статью 3-1 областного закона
«О налоге на имущество организаций»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3-1 областного закона «О налоге на имущество организаций» не потребует разработки дополнительных правовых актов Ленинградской области.

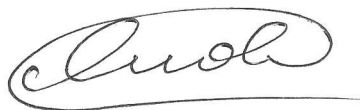
Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области –
председатель комитета
экономического развития и
инвестиционной деятельности

 Д. Ялов

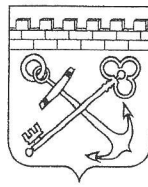
**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона
«О внесении изменений в статью 3-1 областного закона
«О налоге на имущество организаций»**

Внесение изменений в областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-ОЗ «О налоге на имущество организаций» не потребует дополнительных затрат средств областного бюджета Ленинградской области.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области –
председатель комитета
экономического развития и
инвестиционной деятельности



Д. Ялов



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 декабря 2022 года № 897-р

О проекте областного закона "О внесении изменений в статью 3-1 областного закона "О налоге на имущество организаций"

1. Одобрить проект областного закона "О внесении изменений в статью 3-1 областного закона "О налоге на имущество организаций".
2. Предложить Губернатору Ленинградской области внести на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 3-1 областного закона "О налоге на имущество организаций".

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко