



**Законодательное Собрание
Камчатского края**

683040, г. Петропавловск-Камчатский,
пл. Ленина, 1. Тел. 8(415-2)42-56-06, факс 42-04-24
E-mail: zskk@zaksobr.kamchatka.ru

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

17 ОКТ 2022

№ 5599-1/22-18-0

Законодательные органы государственной власти субъектов Российской Федерации

03.10.2022 № 01-2051

На № _____ от _____

Направляю Вам постановление Законодательного Собрания Камчатского края от 27.09.2022 № 262 "Об обращении Законодательного Собрания Камчатского края к Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину по вопросу внесения изменений в требования к участникам мероприятия ведомственной целевой программы, предусмотренные Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования".

Прошу рассмотреть и поддержать обращение Законодательного Собрания Камчатского края.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Председатель
Законодательного Собрания
Камчатского края

И.Л. Унтилова



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2022

№ 262

15-я сессия Законодательного Собрания

г. Петропавловск-Камчатский

Об обращении Законодательного Собрания Камчатского края к Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину по вопросу внесения изменений в требования к участникам мероприятия ведомственной целевой программы, предусмотренные Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.

Рассмотрев проект обращения Законодательного Собрания Камчатского края к Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину по вопросу внесения изменений в требования к участникам мероприятия ведомственной целевой программы, предусмотренные Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, Законодательное Собрание Камчатского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение Законодательного Собрания Камчатского края к Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину по вопросу внесения изменений в требования к участникам мероприятия ведомственной целевой программы, предусмотренные Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.

2. Направить настоящее постановление Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину.

3. Обратиться к законодательным органам субъектов Российской Федерации с предложением поддержать указанное обращение Законодательного Собрания Камчатского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по строительству, транспорту, энергетике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства А.В. Кириносенко.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ И.Л. УСТИЛОВА



Приложение к постановлению
Законодательного Собрания Камчатского края
Об обращении Законодательного Собрания
Камчатского края к Председателю Правитель-
ства Российской Федерации М.В. Мишустину
по вопросу внесения изменений в требования
к участникам мероприятия ведомственной це-
левой программы, предусмотренные Прави-
лами предоставления молодым семьям соци-
альных выплат на приобретение (строитель-
ство) жилья и их использование
от 27.09.2022 № 262

**Обращение Законодательного Собрания Камчатского края
к Председателю Правительства Российской Федерации
М.В. Мишустину**

Уважаемый Михаил Владимирович!

Обеспечение жильем помещениями молодых семей – одна из важней-
ших задач, которая стоит перед государством.

В настоящее время в Российской Федерации реализуется мероприя-
тия Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение до-
ступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Рос-
сийской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Рос-
сийской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – Программа).

В соответствии с Программой для улучшения демографической ситу-
ации и стабилизации условий жизни для наиболее активной части населения
– молодежи реализуются мероприятия, направленные на государственную
поддержку молодых семей, признанных в установленном порядке нуждаю-
щимися в улучшении жилищных условий, результатом которой является
предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья (далее – мероприятия).

В развитие Программы в Камчатском крае реализуется подпрограмма
6 «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы Кам-
чатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей
Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчат-
ского края от 22.11.2013 № 520-П (далее – Подпрограмма).

В течение 2021 года в Камчатском крае 75 молодых семей воспользо-
вались правом на получение социальной выплаты на приобретение жилого
помещения. По состоянию на 01.06.2022 в сводный список молодых семей
– участников Подпрограммы включены 377 семей, и в текущем году плани-
руется выдать 78 свидетельств, подтверждающих право на получение соот-
ветствующей социальной выплаты.

В то же время на практике встречаются проблемы реализации Подпрограммы.

Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила).

В соответствии с пунктом 6 Правил участником мероприятий может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 Правил;

- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Таким образом, согласно возрастным требованиям отбора участников мероприятия в случае, если на момент формирования списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников мероприятия.

Необходимо отметить, что сроки получения социальной выплаты зависят от очередности в списке участников мероприятия Программы и объемов средств, предусмотренных на ее реализацию в местном бюджете, а также предоставленных муниципальному образованию в качестве субсидии из регионального и федерального бюджетов.

В настоящее время процедура получения социальных выплат для решения жилищной проблемы молодых семей (с момента подачи в орган местного самоуправления документов для участия в мероприятиях и до момента включения их в список претендентов на получение социальной выплаты) может занять продолжительное время.

Исходя из практики, сложившейся в Камчатском крае, а также в ряде других субъектов Российской Федерации, многие молодые семьи в период

длительного (в среднем до 5 лет) ожидания своей очереди на получение государственной поддержки исключаются из нее по причине достижения одним из членов семьи возраста 36 лет.

Столь длительные сроки включения молодых семей в списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат связаны с недостаточностью финансирования соответствующих мероприятий Программы.

Указанное обстоятельство приводит в настоящее время к несправедливой ситуации, когда молодая семья на протяжении нескольких лет ожидает выплаты, но по причине отсутствия достаточного финансирования теряет возможность реализовать свое право на приобретение жилья с использованием государственной поддержки.

Кроме того, зачастую возникает ситуация, при которой находящаяся на учете молодая семья «отодвигается» назад в связи с включением в списки молодых семей, имеющих 3-х и более детей, в соответствии с пунктом 25 Правил, получивших право на первоочередное предоставление социальной выплаты.

Таким образом, многодетные молодые семьи, вставшие на соответствующий учет в более поздние сроки, имеют преимущество на получение социальной выплаты перед семьями той же категории, которые встали на учет ранее.

Вместе с тем в последнее время увеличилось количество многодетных молодых семей иностранных граждан, вступивших в гражданство Российской Федерации, которые предоставляют документы в целях определения нуждаемости в жилом помещении только по Российской Федерации. Проверить наличие собственных жилых помещений данных граждан, находящихся в другом государстве, не предоставляется возможным.

Данная ситуация нарушает права молодых граждан, рожденных в Российской Федерации, и ставит их в неравные условия с иностранными гражданами, имеющими гражданство Российской Федерации менее 5 лет.

В связи с вышеизложенным Законодательное Собрание Камчатского края обращается к Вам с просьбой внести изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», заключающиеся в следующем.

1. В целях соблюдения баланса между правами семьи, которая приблизилась к получению социальной выплаты, а также правами других семей, которые также претендуют на данную выплату, предлагаем внести изменения в Приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства

Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в соответствии с которыми молодая семья исключается из ведомственной целевой программы после достижения одним из супругов 35-летнего возраста, если в отношении такой семьи в течение последующих пяти лет органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации не было принято решение о включении ее в список претендентов на получение социальной выплаты.

2. Учитывая, что отсутствие возможности приобретения молодыми семьями личного жилья является основной причиной их выезда из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, несмотря на все меры государственной поддержки, предоставляемые молодежи, предлагаем предусмотреть увеличение бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» для районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

3. Предлагаем рассмотреть вопрос о включении такого требования к молодым семьям - участникам мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, как наличие гражданства Российской Федерации супругов (одного из супругов) не менее пяти лет.