

20.09.2022

гжило-02-4960

Председателю постоянной комиссии  
по жилищно-коммунальному хозяйству и  
топливно-энергетическому комплексу  
Законодательного собрания  
Ленинградской области

М.В. Коломыцеву

Уважаемый Михаил Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 19.08.2022 № 608-2/22-23-0 (вх. от 22.08.2022 № гжи-01-6089) комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области направляет текст выступления.

Председатель комитета

М.С. Василенко



## Доклад комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области

Положениями действующего законодательства предусмотрены нормы, согласно которым должностные лица Комитета по итогам проведения контрольных мероприятий, при обнаружении соответствующих нарушений, составляют протокол об административном правонарушении.

Материалы дел об административных правонарушениях, в зависимости от состава, и лица, в отношении которого составлен протокол, рассматриваются либо Комитетом, либо мировыми судьями.

Также, в зависимости от нарушителя и состава нарушения размер штрафа может варьироваться от 500 рублей (в отношении должностного лица за нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами) до 300 000 в отношении юридического лица за неисполнение предписания Комитета, и до дисквалификации должностного лица за тоже нарушение.

Так за 2021 по итогам работы Комитета вынесено 193 постановления о назначении административных наказаний в виде штрафов. Из них 104 штрафа на общую сумму 9705,5 тыс.руб назначено Комитетом. 89 постановлений на сумму 7195 тыс.руб вынесено мировыми судьями.

По ранее выданным постановлениям о назначении штрафов комитетом получено:

7475 тыс.руб. (75 постановлений вынесенных Комитетом), из них 5060 тыс.руб. по 58 постановлениям, выданным в 2021 году;

11510 тыс.руб. (72 постановления вынесенные мировыми судьями), из них 3185 тыс.руб. по 49 постановлениям, выданным в 2021 году.

По состоянию на настоящее время, с начала 2022 года, по итогам работы специалистов Комитета вынесено 131 постановление о назначении административного наказания в виде штрафов. Из них 57 штрафов на общую сумму 5297,5 тыс.руб назначено Комитетом. 74 постановления на сумму 7535 тыс.руб вынесено мировыми судьями.

По ранее выданным постановлениям о назначении штрафов комитетом получено:

5932,5 тыс.руб. (66 постановлений вынесенных Комитетом), из них 3165,5 тыс.руб. по 39 постановлениям, выданным в текущем году;

8010 тыс.руб. (95 постановлений вынесенных мировыми судьями), из них 2385 тыс.руб. по 40 постановлениям, выданным в текущем году.

В случае неисполнения подконтрольным лицом назначенного штрафа в добровольном порядке Комитет направляет материалы в федеральную службу судебных приставов для принудительного исполнения.

Такая существенная разница в итогах вызвана вынесением постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Этим актом существенно осложнена работа контрольных органов в части проведения контрольных мероприятий.

Подытоживая вышесказанное сообщая, что комитетом в полной мере используются положения действующего законодательства, касающиеся выявления, фиксации, и наказания за совершённые административные правонарушения в своей компетенции.