



**Глава  
муниципального образования  
Ломоносовский  
муниципальный район  
Ленинградской области**

ул. Владимирская, 19/15  
г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412  
Телефон 423-00-21  
Факс 423-00-21  
E-mail: [sovet@lomonosovlo.ru](mailto:sovet@lomonosovlo.ru)

06.09.2022 № 158  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю постоянной  
комиссии по местному  
самоуправлению,  
административно-  
территориальному устройству,  
государственной и муниципальной  
службе  
Законодательного собрания  
Ленинградской области

Д.В. Рытову

[region@lenoblzaks.ru](mailto:region@lenoblzaks.ru)

Уважаемый Дмитрий Вячеславович!

Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район, ознакомившись с приглашением на заседание комиссии, назначенное на 08.09.2022 г., а также ознакомившись с ответом заместителя председателя Правительства Ленинградской области Ялова Д.А. от 24.06.2022 № 14И-5486/2022 на письмо от 14.06.2022 № 05-09-21134/22-0-0 Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга по вопросу содействия в согласовании Ленинградской областью проекта соглашения «Об уточнении границы между Санкт-Петербургом и Ленинградской областью как субъектами Российской Федерации», считает необходимым обратиться к Вам и изложить свою позицию по указанному вопросу.

Соглашением «Об уточнении границы между Санкт-Петербургом и Ленинградской областью как субъектами Российской Федерации», подписанным 28.03.2003 и 17.03.2003 уточнена, в том числе, граница, проходящая по территории Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области.

В результате подписания соглашения об уточнении границ многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение, дом 10 и дом 16 оказались в границах города Санкт-Петербург, муниципальное образование город Красное Село.

Многokвартирные дома расположены в отдалении от основной застройки внутригородского муниципального образования Красное село, на расстоянии около трех километров.

Исторически указанные дома отнесены к основной многоквартирной жилой застройке городского поселка Виллози и связаны с ним единой инфраструктурой.

Жильцы указанных многоквартирных домов на протяжении 18 лет обладали правами жителей Ленинградской области и пользовались государственной социальной поддержкой различных форм и видов в государственных органах власти и в соответствующих службах именно Ленинградской области. Органы публичной власти Санкт-Петербурга на долгие 18 лет забыли о необходимости создания и поддержания благоприятных условий для проживания жителей указанных многоквартирных домов, их социальной поддержке.

В течение 18 лет органами власти муниципального образования Виллозское городское поселение создавались и поддерживались благоприятные условия для проживания жильцов указанных многоквартирных домов, в том числе, дома обеспечивались коммунальными ресурсами, уличным освещением, благоустройством территории, организацией сбора и вывоза ТБО, организацией уборки территории в летний и зимний период и т.д.

Стоит отметить, что лишь 08.10.2021 Решением № 05-26-40286/21-0-0 Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга указанным домам присвоены адреса на территории Санкт-Петербурга.

Обстоятельство нахождения многоквартирных домов № 10 и № 16 на территории Санкт-Петербурга создает трудноразрешимые проблемы для органов власти Санкт-Петербурга, связанные с непосредственной жизнедеятельностью проживающего в данных домах населения. Указанную позицию также разделяет муниципальное образование Красное село, на которое по большей части ляжет нагрузка за короткий срок создать благоприятные условия проживания для жильцов.

Позиция заместителя председателя Правительства Ленинградской области Ялова Д.А. о поддержке проекта соглашения в первоначальной редакции, не учитывает права жильцов многоквартирных домов, их интересы и их мнение, в том числе, в вопросе коммунального обслуживания, благоустройства, уборки и т.д., обусловленных в первую очередь территориальным расположением домов.

Предложение заместителя председателя Правительства о возможности рассмотрения вопроса о возврате домов в границы муниципального

образования Виллозское городское поселение в рамках процедуры внесения изменений в границу между субъектами после утверждения соглашения является нецелесообразным, так как его реализация займет гораздо больше времени, чем уточнение границ и осуществляется на федеральном уровне, что неизбежно затронет права жильцов многоквартирных домов на благоприятные условия их проживания.

Полагаем, что подход заместителя председателя Правительства Ленинградской области Ялова Д.А. является формальным.

Считаем, что многоквартирные дома необходимо вернуть в границы муниципального образования Виллозское городское поселение.

Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район принял решение от 08.06.2022 года № 21 "Об инициативе по изменению границы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, не влекущем отнесения территорий населенных пунктов к территориям других муниципальных образований". Данным решением Совета депутатов согласован проект текстового и графического описания границ муниципального образования Виллозское городское поселение, где многоквартирные дома № 10 и № 6 входят в границы Виллозского городского поселения.

Просим Вас рассмотреть настоящее обращение и принять возможные меры в пределах Ваших полномочий в целях защиты прав наших жителей Ленинградской области и сохранения благоприятных условий для проживания в многоквартирных домах в границах муниципального образования Виллозское городское поселение по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение, дом 10 и дом 16.

Приложение: копия решения Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район принял решение от 08.06.2022 года № 21 в 1 экз. на 1 л.

Глава муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов

**Совет депутатов  
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области  
четвертый созыв**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 08 июня 2022 года

№ 21

Об инициативе по изменению границы  
муниципального образования Ломоносовский  
муниципальный район Ленинградской области,  
не влекущем отнесения территорий населенных  
пунктов к территориям других муниципальных  
образований

Рассмотрев проект текстового и графического описания границ муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и муниципальных образований, входящих в состав Ломоносовского муниципального района, а также проект текстового и графического описания границ муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области на участке, имеющим общую границу с Ломоносовским муниципальным районом Ленинградской области, обращение Комитета градостроительной политики Ленинградской области исх.№01-24-49/2022 от 07.04.2022, руководствуясь частью 4 статьи 12 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Выразить согласие населения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – МО Ломоносовский муниципальный район) на изменение границы МО Ломоносовский муниципальный район, не влекущее отнесения территорий населённых пунктов к территориям других муниципальных образований.

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Ломоносовский районный вестник" и разместить на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов