



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27
10.08.2022 008-3568/2020-0-2

№ _____

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

11 АВГ 2022

№ 4385-1/22-060

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области" на 2 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 3 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 4 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

С. М. Бебенин

А. Дрозденко

А. Дрозденко

Кулаков И.Я.
539 46 00

005148

Проект

Вносит Губернатор
Ленинградской области

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в областной закон от 14 декабря 2011 года № 108-оз «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) в статье 3:
 - а) в абзаце первом части 5 после слов «городского округа,» дополнить словами «двух и более муниципальных районов,»;
 - б) часть 7 дополнить пунктом 5 следующего содержания:
«5) объекты организаций Ленинградской области, подведомственных уполномоченному в области ветеринарии отраслевому органу исполнительной власти Ленинградской области, - станции по борьбе с болезнями животных и их подразделения.»;
 - в) часть 8 дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3) объекты хранения, переработки, утилизации и уничтожения биологических отходов.»;

- 2) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Виды объектов местного значения муниципального района, подлежащих отображению в схеме территориального планирования муниципального района Ленинградской области

1. К объектам местного значения муниципального района, подлежащим отображению в схеме территориального планирования муниципального района, относятся объекты в следующих областях:

- 1) дорожной деятельности:
 - а) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

Subj -

б) объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;

2) образования:

а) объекты образовательных организаций дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, реализующих основные общеобразовательные программы;

б) объекты образовательных организаций дополнительного образования детей;

3) физической культуры и массового спорта:

физкультурно - спортивные сооружения, обеспечивающие проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района (бассейны, стадионы, плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи и др.);

4) иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района:

а) административные здания органов местного самоуправления;

б) объекты муниципальных архивов;

в) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения муниципального района;

г) рынки, необходимые для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами торговли;

д) межпоселенческие муниципальные библиотеки;

е) межпоселенческие объекты организации досуга, культуры (дома народного творчества, культурно-досуговые центры, методические центры, муниципальные музеи, кинотеатры и др.);

ж) объекты организаций муниципального района для отдыха детей в каникулярное время;

з) особо охраняемые природные территории местного значения муниципального района;

и) объекты, необходимые для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района, а также для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Subject -

**Обоснование необходимости принятия областного закона
«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
осуществления градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области»**

Законопроектом предлагается внести изменения в статью 3 и изложить в новой редакции статью 4 областного закона от 14.12.2011 № 108-оз «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (далее – областной закон) в целях приведения формулировок областного закона в соответствие с федеральным законодательством.

Статья 3 областного закона приводится в соответствие с пунктами 49 и 49.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»: проектом дополняются объекты регионального значения - объекты организаций Ленинградской области, подведомственных уполномоченному в области ветеринарии отраслевому органу исполнительной власти Ленинградской области, - станции по борьбе с болезнями животных и их подразделения.

Статья 4 областного закона излагается в новой редакции для приведения в соответствие с требованиями пункта 20 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части видов объектов местного значения муниципального района Ленинградской области.

Согласно статье 19 Градостроительного кодекса РФ положение о территориальном планировании, содержащееся в схеме территориального планирования муниципального района, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), а также сведения о планируемых для размещения в указанных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

На указанных в пунктах 2 - 4 части 1 статьи 19 Градостроительного кодекса РФ картах соответственно отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

а) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

б) образование;

в) здравоохранение (не соответствует статье 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»);

г) физическая культура и массовый спорт;

д) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов (не соответствует п. 7.2 ч.2 ст.26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»);

е) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

Законопроектом определены виды объектов местного значения муниципального района Ленинградской области, планируемых для размещения, которые подлежат отображению в основной (утверждаемой) части схемы территориального планирования муниципального района Ленинградской области.

Проект закона подготовлен с учетом вопросов местного значения и полномочий, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке проекта закона использованы положения приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», разъяснений, содержащихся в письме Минэнерго России от 15.10.2018 № АТ-10652/08 «Об определении видов объектов, подлежащих отображению в документах территориального планирования».

В соответствии с пунктом 1.4 Порядка проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2015 № 124, процедуре оценки регулирующего воздействия подлежат проекты нормативных правовых актов Ленинградской области:

1) устанавливающие новые, изменяющие или отменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Ленинградской области обязательные требования, связанные с осуществлением

предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценок и экспертиз;

2) устанавливающие новые, изменяющие или отменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Ленинградской области обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

3) устанавливающие, изменяющие или отменяющие ответственность за нарушение нормативных правовых актов Ленинградской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

В связи с отсутствием в проекте указанных норм (законопроект определяет виды местного значения муниципального района Ленинградской области) проект оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Председатель Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И. Кулаков

Справка о состоянии законодательства
в сфере правового регулирования областного закона
«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
осуществления градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области»

Проект областного закона принимается в соответствии с:

№ пунктов в проекте закона	Краткое нормативное обоснование	Объекты местного значения муниципального района
1	2	3
пп. «а,б» п.2 ч.1	п.5 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статья 13 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	объекты дорожной деятельности: а) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; б) объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;
пп. «а,б» п.3 ч.1	п.11 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статья 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»	Объекты образования: а) объекты образовательных организаций дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, реализующих основные общеобразовательные программы; б) объекты образовательных организаций дополнительного образования детей.

п.4 ч.1	п.26 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статья 9 Федерального закона от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	физкультурно - спортивные сооружения, обеспечивающие проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района (бассейны, стадионы, плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи и др.);
пп. «а» п.5 ч.1	ч.1 ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	административные здания органов местного самоуправления
пп. «б» п.5 ч.1	п.16 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	объекты муниципальных архивов
пп. «в» п.5 ч.1	п.19.3 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	объекты культурного наследия местного (муниципального) значения муниципального района
пп. «г» п.5 ч.1	п.18 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ч.3 ст.17 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»	рынки, необходимые для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами торговли
пп. «д» п.5 ч.1	п.19 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ст.4 Федерального закона от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле»	межпоселенческие муниципальные библиотеки

пп. «е» п.5 ч.1	п.п.19.1, 19.2 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	межпоселенческие объекты организации досуга, культуры (дома народного творчества, культурно-досуговые центры, методические центры, муниципальные музеи, кинотеатры и др.)
пп. «ж» п.5 ч.1	п.11 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, ч. 3 ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»	объекты организаций муниципального района для отдыха детей в каникулярное время
пп. «з» п.5 ч.1	п.8 ст.2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»	особо охраняемые природные территории местного значения муниципального района
пп. «и» п.5 ч.1	п.п.7,21 ч.1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ	объекты, необходимые для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района, а также для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

- пунктом 20 статьи 1, статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- пунктами 49 и 49.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных)

и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
- статьями 3 и 4 областного закона от 14.12.2011 № 108-оз «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области».

Председатель Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital 'И' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

И. Кулаков

Перечень
областных законов и иных действующих на территории Ленинградской
области нормативных правовых актов отмены, изменения или дополнения
которых потребует принятие областного закона
«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
осуществления градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон
«Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на
территории Ленинградской области» не потребует внесения изменений в
нормативные правовые акты Ленинградской области.

Председатель Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И. Кулаков

Предложения о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации областного закона
«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
осуществления градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области»

В целях реализации проекта областного закона разработка
нормативных правовых актов Ленинградской области не потребуется.

Подготовка схем территориального планирования муниципальных
районов будет осуществляться в соответствии с положениями настоящего
законопроекта.

Председатель Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И. Кулаков

Финансово-экономическое
обоснование проекта областного закона
«О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
осуществления градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области»

Принятие проекта областного закона не повлечет необходимости
дополнительного выделения средств областного бюджета Ленинградской
области.

Председатель Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И. Кулаков