



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

15.04.22

№ 008-469/2022

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину

18 АПР 2022
№ 2014-1/22-06-0

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области".

Приложения:

- Проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области" на 2 л.
- Обоснование необходимости принятия областного закона на 4 л.
- Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
- Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
- Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
- Финансово-экономическое обоснование на 3 л.
- Распоряжение Правительства Ленинградской области на 1 л.

Губернатор области

А. Дрозденко

А.Дрозденко

ССОЗ ЧПА-И

Запорожье

Чернобыль

Белогорск

Ялов Д.А.
539 52 28

003997

Вносится
Губернатором
Ленинградской области

Проект

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области»

Статья 1

Внести в областной закон от 28 июля 2014 года № 52-оз «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) пункт 1 части 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«1) индустриальный (промышленный) парк в Ленинградской области (далее - индустриальный (промышленный) парк) - индустриальный (промышленный) парк, в том числе агропромышленный парк, которому в порядке, установленном Правительством Ленинградской области, присвоен соответствующий статус, при условии соответствия индустриального (промышленного) парка, в том числе агропромышленного парка требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также дополнительным требованиям, установленным Правительством Ленинградской области;

2) часть 1 статьи 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Правительство Ленинградской области принимает решение о присвоении статуса агропромышленного парка либо об отказе в присвоении такого статуса, а также решение о присвоении статуса управляющей компании в соответствии с абзацами первым и вторым настоящей части.»;

3) в статье 5:

пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:

«2) установление налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет Ленинградской области, в размере 13,5 процента (далее - пониженная ставка по налогу на прибыль организаций) для управляющей компании, выручка которой от основного вида деятельности составляет 80 процентов от общего объема выручки за календарный год согласно данным бухгалтерской (финансовой) отчетности по российским стандартам бухгалтерского учета;»;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Льгота по налогу на имущество организаций устанавливается на любые восемь последовательных календарных лет в течение десяти календарных лет, следующих за календарным годом, в котором присвоен статус индустриального (промышленного) парка.

Пониженная ставка по налогу на прибыль организаций устанавливается на любые шесть последовательных календарных лет в течение восьми календарных

НОВЫЕ ПРИЧИНЫ

Большинство женщин с новыми проблемами не имеют ярко выраженных симптомов, и поэтому не обращаются к врачу.

Но это не означает, что проблема не существует. Просто она скрыта.

Самые распространенные причины проблем с менструацией:

- Изменение гормонального фона. Важнейшим фактором являются гормоны половой сферы — прогестерон и эстроген. Их количество в организме может меняться из-за стресса, переедания, недостатка сна, перенесенного заболевания, приема лекарств, гормональных контрацептивов, менопаузы и т.д.
- Нарушение работы щитовидной железы. Гормоны щитовидной железы регулируют обмен веществ, температуру тела, работу сердца, мозга, щитовидная железа влияет на функции яичников.
- Нарушение работы яичников. Яичники производят гормоны, которые регулируют менструальный цикл. Нарушение работы яичников может быть вызвано гормональными проблемами, воспалением яичников, опухолями яичников, генетическими факторами.
- Нарушение работы матки. Матка — это женский половой орган, который вырабатывает гормоны, регулирующие менструальный цикл. Нарушение работы матки может быть вызвано воспалением матки, опухолями матки, генетическими факторами.
- Нарушение работы почек. Почки вырабатывают гормоны, регулирующие менструальный цикл. Нарушение работы почек может быть вызвано воспалением почек, опухолями почек, генетическими факторами.
- Нарушение работы печени. Печень вырабатывает гормоны, регулирующие менструальный цикл. Нарушение работы печени может быть вызвано воспалением печени, опухолями печени, генетическими факторами.
- Нарушение работы щитовидной железы. Гормоны щитовидной железы регулируют обмен веществ, температуру тела, работу сердца, мозга, щитовидная железа влияет на функции яичников.
- Нарушение работы яичников. Яичники производят гормоны, которые регулируют менструальный цикл. Нарушение работы яичников может быть вызвано гормональными проблемами, воспалением яичников, опухолями яичников, генетическими факторами.
- Нарушение работы матки. Матка — это женский половой орган, который вырабатывает гормоны, регулирующие менструальный цикл. Нарушение работы матки может быть вызвано воспалением матки, опухолями матки, генетическими факторами.
- Нарушение работы почек. Почки вырабатывают гормоны, регулирующие менструальный цикл. Нарушение работы почек может быть вызвано воспалением почек, опухолями почек, генетическими факторами.
- Нарушение работы печени. Печень вырабатывает гормоны, регулирующие менструальный цикл. Нарушение работы печени может быть вызвано воспалением печени, опухолями печени, генетическими факторами.

✓ el

лет, следующих за календарным годом, в котором присвоен статус индустриального (промышленного) парка, но не позднее срока, установленного статьей 284 главы 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Льгота по налогу на имущество организаций и пониженная ставка по налогу на прибыль организаций могут применяться как одновременно, так и не одновременно.».

4) статью 8 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

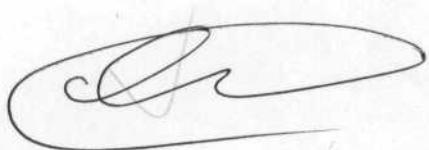
«Действие настоящего областного закона распространяется также на индустриальные (промышленные) парки и управляющие компании, получившие статус индустриального (промышленного) парка и управляющей компании до вступления в силу настоящего областного закона.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А.Дрозденко

A handwritten signature, appearing to read "John C. Smith", is enclosed within a simple oval border. The signature is written in a cursive, flowing script.

**Обоснование необходимости принятия областного закона
(пояснительная записка) «О внесении изменений в областной закон «О
создании и развитии индустриальных (промышленных) парков
в Ленинградской области»**

Проект подготовлен в целях приведения областного закона от 28.07.2014 № 52-оз «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области» в соответствие с требованиями федерального законодательства, а также дополнительной поддержки управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в условиях санкций (далее – Проект, областной закон № 52-оз).

Проект включен в План законопроектной деятельности Правительства Ленинградской области на первое полугодие 2022 года, утвержденный Губернатором Ленинградской области 03.12.2022.

В соответствии с Проектом:

1. Вносятся изменения в понятие «индустриальный (промышленный) парк», дополняя его словами «в том числе агропромышленный парк», так как исходя из постановления Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков» (далее – постановление № 794, индустриальные парки, управляющие компании) агропромышленный парк является одной из разновидностей индустриальных (промышленных) парков.

В соответствии с постановлением № 794 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 28.08.2021 № 1434) требования к индустриальным паркам и управляющим компаниям индустриальных парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности применяются также к агропромышленным паркам и управляющим компаниям агропромышленных парков (далее – федеральные требования, меры стимулирования).

Кроме того, постановлением № 794 вводится понятие агропромышленного парка, под которым понимается «индустриальный (промышленный) парк, объекты промышленной инфраструктуры которого используются для создания промышленного производства или модернизации промышленного производства, в том числе осуществления производства, первичной и (или) последующей промышленной переработки сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия и их реализации, а также оказания услуг по обслуживанию сельскохозяйственного производства и переработки сельскохозяйственной продукции».

2. В связи с тем, что агропромышленный парк является разновидностью индустриального (промышленного) парка, в Проекте уточняется, что в отношении агропромышленного парка Правительством Ленинградской области принимается решение о присвоении статуса агропромышленного парка и статуса управляющей компании агропромышленного парка.

3. В целях приведения областного закона № 52-оз в соответствие с федеральными требованиями из пункта 2 части 2 статьи 5 областного закона № 52-оз исключаются слова «(обособленного подразделения в Ленинградской области)».

В соответствии с федеральными требованиями управляющей компанией

является юридическое лицо, действующее в форме хозяйственного общества, государственного или муниципального унитарного предприятия, которое зарегистрировано в субъекте Российской Федерации, на территории которого находится индустриальный парк.

Вместе с тем в соответствии с областным законом № 52-оз указывается на установление налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет Ленинградской области, в размере 13,5 процента для управляющей компании, выручка которой от основного вида деятельности составляет 80% от общего объема выручки организации (обособленного подразделения в Ленинградской области).

4. Уточняется, что льгота по налогу на имущество организаций и льгота по налогу на прибыль могут применяться не одновременно в течение установленного периода, так как на практике отсутствие такого положения приводило к сложности в толковании.

5. Продляется на 2 года период предоставления льготы по налогу на имущество организаций, периоды иных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных областным законом № 52-оз, не продляются.

В соответствии с абзацем 5 части 1 статьи 284 Налоговой кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) пониженные налоговые ставки по налогу на прибыль организаций, подлежащему зачислению в бюджеты субъектов Российской Федерации, установленные законами субъектов Российской Федерации, принятыми до дня вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018 № 302-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», подлежат применению налогоплательщиками до даты окончания срока их действия, но не позднее 01.01.2023, в связи с чем в Проекте уточняется период предоставления льготы по налогу на прибыль со ссылкой на НК РФ.

Период предоставления льготы по арендной плате не увеличивается, так как областным законом № 52-оз в действующей редакции является максимальным по отношению к другим мерам стимулирования (8 календарных лет). Кроме того, за период применения областного закона № 52-оз управляющая компания только одного индустриального парка приобрела в аренду земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (индустриальный парк «СЗНЦ»), и в отношении которого период применения льготы по аренде закончился в 2020 году. Иные индустриальные парки, сведения о которых включены в схему территориального планирования Ленинградской области, и которые потенциально могут получить статус индустриального парка в Ленинградской области, размещаются на земельных участках частной формы собственности.

Проектом период применения льготы по налогу на имущество организаций предлагается увеличить на 2 года по следующим основаниям.

Период реализации проектов по созданию и развитию индустриальных парков занимает достаточно продолжительный период (более 12 лет) и в соответствии с законодательством включает несколько этапов, в том числе создание и ввод объектов промышленной инфраструктуры в эксплуатацию (более 8 лет), и областной закон № 52-оз в действующей редакции не предоставляет возможность управляющим компаниям в течение 6-летнего периода воспользоваться льготой по налогу на имущество организаций или воспользоваться указанной льготой в полном объеме.

Таким образом, сложившаяся ситуация может привести к следующему.

Если управляющая компания вначале 6-летнего периода будет вводить в эксплуатацию единичные объекты инфраструктуры, то к его окончанию она будет применять льготу по налогу на имущество организаций с учетом частично или полностью самортизированных объектов.

Если управляющая компания заинтересована в применении мер стимулирования в полном объеме и с максимальным размером льгот, то это предполагает ввод большей части объектов инфраструктуры в эксплуатацию, что возможно, как правило, не ранее середины 6-летнего периода и ведет к сокращению фактического периода применения льготы.

Установленный законом 6-летний период применения мер стимулирования в большей степени интересен тем управляющим компаниям, которые создают индустриальные парки на базе бывших предприятий, что требуют незначительных вложений в их реконструкцию и модернизацию. Однако такое применение закона снижает инвестиционную привлекательность для тех управляющих компаний, которые создают индустриальные парки «с нуля», и ведет к неравным инвестиционным условиям для разных категорий парков.

Подтверждением этому является ситуация, сложившаяся за период применения областного закона № 52-оз:

1) из 15 действующих и создаваемых индустриальных парков управляющие компании только 4 индустриальных парков применяли меры стимулирования: АО «Леноблинновации» (индустриальный парк «СЗНЦ»), АО «ЮИТ Санкт-Петербург» (индустриальный парк «Гринстейт»), ООО «КСК» (индустриальный парк «Левобережный»), АО «Леноблинновации» индустриальный парк «Пикалево»;

2) управляющие компании применяют меры стимулирования не в полном объеме:

- управляющая компания индустриального парка «СЗНЦ» (статус индустриального парка **от 26.12.2014**, период создания объектов – более 8 лет) – применяет льготу по арендной плате и с 2021 года льготу по налогу на имущество организаций (право на применение налоговых льгот до 31.12.2022, то есть один год);

- управляющая компания индустриального парка «Гринстейт» (статус индустриального парка **от 18.09.2015**, период создания объектов – более 8 лет и до настоящего времени не завершен) в 2021 году отказалась от подтверждения соответствия федеральным требованиям и лишена статуса индустриального парка в Ленинградской области, в том числе по причине небольшого периода применения мер стимулирования (право на применение льгот было возможено до 31.12.2023);

- управляющая компания индустриального парка «Левобережный» (статус индустриального парка **от 04.09.2017**, создан на базе действующего предприятия) применяет льготу по налогу на прибыль организаций и только с 2021 года – льготу по налогу на имущество организаций в размере 20,48 тыс.рублей, так как реконструкция и модернизация не завершена (право на применение льготы по налогу на прибыль организаций – до 31.12.2023, налогу на имущество – до 31.12.2025);

- управляющая компания индустриального парка «Пикалево» (статус индустриального парка **от 27.12.2019**, период создания объектов завершен, размещен только один резидент, применяет льготу по налогу на имущество

организаций (право на применение льгот - до 31.12.2025 и до указанного периода льгота по налогу на прибыль организаций применяться не будет).

Меры стимулирования период 2015-2021гг. (включительно):

| Управляющие компании индустриальных парков | Меры стимулирования, применяемые управляющими компаниями, (в тыс.руб) | | |
|---|---|-----------------------------|--------------------------|
| | льгота по налогу на имущество | льгота по налогу на прибыль | льгота по арендной плате |
| АО «Леноблиновации (индустриальный парк «СЗНЦ») | 4 415,0 | 0 | 12 546,99 |
| АО ЮИТ Санкт-Петербург (индустриальный парк «Гринстейт») | 50 028,5 | 0 | x |
| ООО «КСК» (индустриальный парк «Левобережный») | 20,48 | 2 546,6 | x |
| АО «Леноблиновации» (индустриальный парк «Пикалево») | 9 558,1 | 0 | x |
| Итого: | 64 022,1 | 2 546,99 | 12 546,99 |

Таким образом, за период применения мер стимулирования в рамках областного закона № 52-оз (с 2015г.- 2021г.) выпадающие доходы бюджета Ленинградской области составили 66 568,72 тыс. руб., местного бюджета - 12 546,99 тыс. руб.

При этом показатели эффективности деятельности управляющих компаний достаточно высокие по сравнению с объемом выпадающих доходов:

- общий объем поступлений в бюджет Ленинградской области составил 561 645,5 тыс. руб, местный бюджет – 49 545,67 тыс. руб., в том числе арендная плата – 27 366,6 тыс.руб.;

- объем инвестиций – 2 447 883,8 тыс. руб.;
- количество созданных рабочих мест – 2 161;
- количество резидентов и пользователей – 53;
- выручка – 961 662,93 тыс. руб.

6. Областной закон № 52-оз дополняется положением о распространении действия закона также на индустриальные (промышленные) парки и управляющие компании, получившие статус индустриального (промышленного) парка и управляющей компании до вступления в силу областного закона, то есть в том числе в его первоначальной редакции.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской
области – председатель комитета

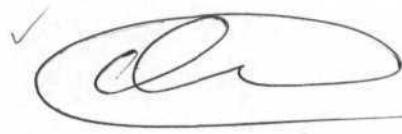
Д.Ялов

**Справка о состоянии законодательства
в данной сфере правового регулирования к проекту областного закона
«О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии
индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области»**

Основные нормативные правовые акты, регулирующие вопросы по созданию и развитию индустриальных (промышленных) парков:

1. Налоговой кодекс Российской Федерации (абзац 5 части 1 статьи 284).
2. Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».
3. Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков».
5. Постановление Правительства Ленинградской области от 05.07.2016 № 218 «О реализации отдельных положений областного закона от 28 июля 2014 года № 52-оз «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области».

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской
области – председатель комитета



Д.Ялов

Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области»

Принятие Проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области» (далее – Проект) не потребует отмены областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Принятие Проекта потребует внесение изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 05.07.2016 № 218 «О реализации отдельных положений областного закона от 28 июля 2014 года № 52-оз «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области» (далее – постановление № 218), которым утверждены:

дополнительные требования к индустриальным (промышленным) паркам в Ленинградской области и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области;

Порядок присвоения, отказа в присвоении и прекращения статуса индустриального (промышленного) парка в Ленинградской области (далее – Порядок);

Правила подтверждения соответствия индустриального (промышленного) парка в Ленинградской области и управляющей компании индустриального (промышленного) парка в Ленинградской области дополнительным требованиям к индустриальным (промышленным) паркам в Ленинградской области и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области (далее – Правила, Дополнительные требования, индустриальные парки);

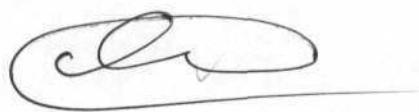
Порядок заключения и расторжения соглашения о предоставлении льготы по арендной плате за использование земельного участка (земельных участков), государственная собственность на который (которые) не разграничена, в Ленинградской области (далее – Соглашение).

Исходя из Проекта в постановлении № 218:

1. Исключаются положения, касающихся создания и деятельности управляющих компаний в форме обособленных подразделений (подпункт «б» пункта 2.2-1 и подпункт «а» пункта 2.3 Дополнительных требований, подпунктов «г» п. 2.1 Порядка, подпункт «л» пункта 2.1 Правил).

2. Дополняются положения о ведении сельскохозяйственного производства для агропромышленных парков (подпунктов «а», «в» пункта 2.3 Дополнительных требований, подпункты «е», «и», «ж» пункта 2.6 Порядка), а также по тексту Соглашения слова «индустриальный (промышленный) парк» дополняются словами «агропромышленный парк» (в соответствующем падеже).

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской
области – председатель комитета

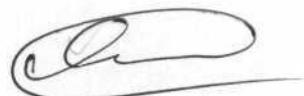


Д.Ялов

**Предложения о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации проекта закона
«О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии
индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области» не потребует принятия иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской
области – председатель комитета



Д.Ялов

**Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона
«О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии
индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области» не потребует осуществления расходов областного бюджета Ленинградской области (далее – Проект).

Вместе с тем принятие Проекта приведет к увеличению выпадающих доходов бюджета Ленинградской области в связи с продлением на 2 года отдельных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных областным законом Ленинградской области от 28.07.2014 № 52-оз «О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области» (далее – меры стимулирования, областной закон № 52-оз).

В соответствии с областным законом № 52-оз предусматриваются меры стимулирования, в том числе налоговые льготы, предоставляемые за счет средств областного бюджета:

освобождение от уплаты налога на имущество организаций (далее – льгота по налогу на имущество);

установление пониженной до 13,5% ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет Ленинградской области (далее – льгота по налогу на прибыль).

В соответствии с Проектом:

Льгота по налогу на имущество организаций устанавливаются на любые восемь (ранее – шесть) последовательных календарных лет в течение десяти (ранее – восьми) календарных лет, следующих за календарным годом, в котором присвоен статус индустриального парка.

Период предоставления льготы по налогу на прибыль организаций не изменяется и соответствует действующей редакции областного закона № 52-оз, что соответствует абзацу 5 части 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

Для оценки бюджетной эффективности:

- применяются значения средних показателей деятельности управляющих компаний, которым был присвоен статус индустриального парка в Ленинградской области «СЗНЦ», «Гринстейт», «Левобережный», «Пикалево»), а также управляющей компании индустриального парка «Кола» (ООО «Теллус-Консалтинг») с предполагаемой датой присвоения статуса в декабре 2022 года и правом на применение налоговых льгот с 2023 года;

- учитывается период применения областного закона № 52-оз, начиная с периода применения меры стимулирования (индустриальный парк «СЗНЦ») и его окончания (индустриальный парк «Кола»), так как управляющие компании получали статус индустриального парка в Ленинградской области не одновременно: «СЗНЦ» - 26.12.2014, «Гринстейт» - 18.09.2015, «Левобережный» - 04.09.2017, «Пикалево» - 27.12.2019, прогнозируемая дата получения статуса индустриального парка «Кола» - до 31.12.2022, в связи с чем льготы управляющими компаниями применяются в разные периоды, соответственно, общий период, принимаемый к расчету, составит 18 лет (с 2015 – 2032 гг.);

- не учитываются с 2022 года показатели деятельности управляющей компании индустриального парка «Гринстейт», который лишен статуса в 2021 году;

- учитывается, что льгота по налогу на прибыль предоставляется до 01.01.2023 (абзац 5 части 1 статьи 284 НК РФ);

- для сравнения рассчитывались показатели без учета увеличения периода применения льгот в соответствии с областным законом № 52-оз в действующей редакции, то есть за 16 лет (с 2015-2030гг.);

- применяется формула:

$$\text{ЧДБп} = \sum_{t=1}^n [(\text{ДБт}-\text{РБт})], \text{ где}$$

ЧДБп – чистый доход областного бюджета за t-летний период, на который предоставляются налоговые льготы;

ДБт – дополнительные доходы в областной бюджет от реализации проектов в t-году;

РБт – недополученные доходы областного бюджета в связи с реализацией проекта в t-году;

n – 18-ый год периода, на который предоставляются налоговые льготы (или 16-ый год периода, на который предоставляются налоговые льготы в соответствии с областным законом № 52-оз в действующей редакции).

Дополнительные доходы областного бюджета от реализации проектов предполагаются за счет налоговых поступлений в областной бюджет, включая:

налог на доходы физических лиц в размере 85% от общей суммы налога, подлежащий зачислению в областной и местные бюджеты;

транспортный налог в размере 100% от общей суммы налога, подлежащий зачислению в областной бюджет;

налог на прибыль организаций в размере 13,5%, подлежащий зачислению в областной бюджет;

налог на имущество организаций по истечении 8-летнего (или 6-летнего для сравнения) периода предоставления льгот и налог на прибыль организаций после 01.01.2023).

Выпадающие доходы областного бюджета от реализации проектов предполагаются в связи с освобождением от уплаты налога на имущество организаций и установлением пониженной до 13,5% ставки по налогу на прибыль организаций.

На основании информации о прогнозных показателях, а также отчетов управляющих компаний:

| Показатели | Расчетные периоды с учетом и без учета увеличения на 2 года периода применения льгот (тыс.руб.) | | |
|--|---|------------------------------------|------------|
| | 2015-2032 гг. (льготы на 8 лет) | 2015-2030 гг. (льготы на 6 лет) | отклонения |
| Выпадающие доходы бюджета Ленинградской области | 137 234,58 | 134 946,58 | 2 288,00 |
| Дополнительные доходы бюджета Ленинградской области за счет налоговых поступлений в областной бюджет | 748 529,99 | 704 786,55 | 43 743,44 |
| Чистый доход областного бюджета Ленинградской области | 611 295,41 | 569 839,97 | 41 455,44 |
| Бюджетная эффективность | 5,45 | 5,22 | 0,23 |

Таким образом, увеличение периода применения налоговых льгот на 2 года увеличит бюджетную эффективность на 0,23 пункта.

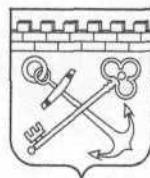
Кроме того в рамках реализации инвестиционных проектов по созданию и развитию индустриальных парков к 2032 году показатели эффективности проектов могут достичь следующих значений:

- объем инвестиции в инфраструктуру - около 3 000 000 тыс. рублей;
- количество резидентов – более 60;
- новых рабочих мест - 3 830;
- поступления в местный бюджет (в разрезе 5 муниципальных районов, на территории которых строятся индустриальные парки) – более 136 000 тыс. рублей (арендная плата, земельный налог).

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской
области – председатель комитета



Д.Ялов



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 апреля 2022 года № 226-р

О проекте областного закона "О внесении изменений в областной закон "О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области"

1. Одобрить проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области".
2. Предложить Губернатору Ленинградской области внести на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в областной закон "О создании и развитии индустриальных (промышленных) парков в Ленинградской области".

Губернатор
Ленинградской области

А.Дрозденко

