



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311
Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург
Тел. (812) 630-21-58

Председателю
постоянной комиссии по
строительству, транспорту, связи и
дорожному хозяйству

А.Я. Лебедеву

29.03.2022 № 1329-1/22-06-0-А

На № _____ от _____

Заключение
на проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного
закона «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной
деятельности на территории Ленинградской области»

Вносит Губернатор Ленинградской области А.Ю. Дрозденко
(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области.

Законопроектом предусмотрено дополнение перечня объектов регионального значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Ленинградской области в области энергетики (за исключением электроэнергетики), газопроводами-отводами и газораспределительными станциями, планируемыми к размещению на территории Ленинградской области и предусмотренными региональными программами газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Законопроект относится к категории вопросов целесообразности.

К законопроекту имеется ряд замечаний юридико-технического и редакционного характера.

1. В соответствии с частью 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации содержат положения о территориальном планировании и карты **планируемого размещения объектов** регионального значения. При этом согласно части 4 указанной статьи Градостроительного кодекса Российской Федерации в положениях о территориальном планировании, содержащихся в схемах территориального планирования субъекта Российской Федерации, указываются, в том числе сведения о видах, назначении и наименованиях **планируемых для размещения объектов** регионального значения и др.

Соответственно, виды объектов регионального значения, подлежащие отображению в схемах территориального планирования Ленинградской области, установленные областным законом от 14 декабря 2011 года № 108-оз «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 108-оз), являются планируемыми для размещения на территории Ленинградской области объектами.

Учитывая, что в статье 3 указанного областного закона при перечислении таких видов объектов не упоминается об их планируемом размещении, поскольку это напрямую следует из вышеназванных положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, полагаем, что предусмотренное в статье 1 законопроекта уточнение о планируемых объектах является излишним.

Кроме того, в абзаце первом части 5 статьи 3 областного закона № 108-оз определены общие положения, предусматривающие размещение объектов регионального значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Ленинградской области в области энергетики (за исключением электроэнергетики), на территории одного или более муниципальных районов и городского округа, расположенных на территории Ленинградской области.

В связи с этим предлагаемое в законопроекте уточнение в части планируемых к размещению газопроводов-отводов и газораспределительных станций на территории Ленинградской области дублирует указанные общие положения, что также представляется излишним.

Учитывая изложенное предлагаем исключить из статьи 1 законопроекта слова «планируемые к размещению на территории Ленинградской области и».

2. Также отмечаем, что до настоящего времени в областном законе № 108-оз отсутствует единообразный подход к определению видов объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования (в отношении объектов регионального значения применяется принцип отраслевой принадлежности объекта, в отношении объектов местного значения – целевого назначения объекта), на что правовым управлением ранее обращалось внимание в

заключении на проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (вх. от 28.07.2021 № 4157-1/21-06-0-2).

С учетом изложенного повторно предлагаем дополнительно обсудить указанный вопрос в части внесения в статьи 4-6 областного закона № 108-оз изменений по утверждению в составе схемы территориального планирования муниципального района, генерального плана поселения и городского округа отраслевых схем территориального планирования указанных муниципальных образований по аналогии со схемами территориального планирования Ленинградской области.

Следует также отметить, что к законопроекту имеются правки редакционного характера, в том числе в части необходимости уточнения структурной единицы, в которую законопроектом предусмотрены изменения в части замены в абзаце первом статьи 1 законопроекта слов «статью 3», «часть 5» словами «часть 5 статьи 3», «ее» соответственно.

Законопроект может быть рассмотрен в первом чтении.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания -
начальник правового
управления



Д.В. Малкин