

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области».

Приложения:

1. Проект областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» на 1 л.
2. Пояснительная записка к проекту областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» на 2 л.
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» на 1 л.
4. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона к проекту областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» на 1 л.
5. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменений или дополнения которых потребует принятие областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» на 1 л.
6. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Н.О. Коваль

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области

Принят Законодательным собранием Ленинградской области "___" _____ 2021
года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего областного закона

Настоящий областной закон в соответствии с частью 7 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации регулирует отношения, возникающие при перечислении средств субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых гражданам, в Ленинградской области.

Статья 2. Порядок перечисления средств субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых гражданам, в Ленинградской области

1. Субсидии гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются уполномоченным Правительством Ленинградской области исполнительным органом государственной власти Ленинградской области или уполномоченным им учреждением путем перечисления средств лицам, которым в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги.

2. Порядок перечисления средств субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых гражданам, в Ленинградской области устанавливается нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

Статья 3. Вступление в силу настоящего областного закона

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2022 года.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

**Пояснительная записка
к проекту областного закона «Об отдельных вопросах предоставления
субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в
Ленинградской области»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ) одной из мер социальной поддержки малоимущих граждан является предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидии) пользователям жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, нанимателям по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, членам жилищных кооперативов, собственникам жилых помещений.

В соответствии с частью 7 статьи 159 ЖК РФ порядок определения размера субсидий и порядок их предоставления, перечень прилагаемых к заявлению документов, условия приостановки и прекращения предоставления субсидий, порядок определения состава семьи получателя субсидии и исчисления совокупного дохода такой семьи, а также особенности предоставления субсидий отдельным категориям граждан установлены постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

Согласно указанным правилам гражданам и (или) членам их семьи, имеющим право на субсидии, предоставляется одна субсидия на жилое помещение, в котором они проживают.

Субсидии предоставляются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным им учреждением. Финансирование расходов на предоставление субсидий осуществляется из бюджетов субъектов Российской Федерации.

В Ленинградской области главным распорядителем указанных субсидий является комитет по социальной защите населения Ленинградской области, который обеспечивает предоставление субсидий подведомственным ему Ленинградским областным государственным казенным учреждением «Центр социальной защиты населения».

Как показывает практика, нередко средства субсидий, получаемые гражданами, используются не для оплаты жилищно-коммунальных услуг, а иных целей. Таким образом, не решается основная цель предоставления субсидии – помощь малоимущим гражданам в оплате жилых помещений и коммунальных услуг, а также совершаются правонарушения в связи с нецелевым использованием бюджетных средств, количество которых может постепенно увеличиться из-за изменений жилищного законодательства, в том числе в части установления автоматического порядка назначения и выплаты субсидий без каких-либо подтверждающих документов; исключения пособий по безработице из расчета среднедушевого дохода семьи и обязательного вступления в законную силу судебного решения, подтверждающего непогашенную задолженность по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, для осуществления отказа в предоставлении субсидий гражданам.

Одновременно в части 7 статьи 159 ЖК РФ предусмотрена возможность установления законом субъекта Российской Федерации иного порядка предоставления субсидий, согласно которому субсидии гражданам предоставляются путем перечисления средств лицу, которому вносится плата за

жилое помещение и коммунальные услуги, то есть наймодателю жилого помещения, ресурсоснабжающим организациям, управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу.

Проектом областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» (далее – законопроект) предлагается реализовать указанное право и установить с 1 января 2021 года порядок предоставления субсидий в Ленинградской области путем перечисления средств не на счета граждан – получателей субсидий, а напрямую на счета организаций – поставщиков жилищно-коммунальных услуг.

В соответствии с законопроектом Правительство Ленинградской области наделяется полномочием по установлению порядка перечисления средств субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых гражданам, в Ленинградской области.

В настоящее время порядок перечисления (выплаты, вручения) субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг получателям субсидий утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 20 марта 2009 года № 64 в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

С учетом предусмотренных законопроектом изменений в этом порядке предлагается наделить учреждение, уполномоченное уполномоченным Правительством Ленинградской области исполнительным органом государственной власти Ленинградской области (Ленинградское областное государственное казенное учреждение «Центр социальной защиты населения»), функцией по заключению договоров с управляющими организациями, товариществами собственников жилья, ресурсоснабжающими организациями о перечислении средств субсидий на банковские счета указанных организаций с дальнейшим зачислением на лицевые счета граждан по видам услуг, а также предусмотреть ежемесячное предоставление сведений о размере перечисленных субсидий по каждой услуге в Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области и в указанные организации.

Аналогичные порядки в настоящее время установлены и применяются в Республике Бурятия и Республике Тыва.

Принятие законопроекта будет способствовать оказанию целевой помощи малоимущим гражданам в оплате жилого помещения и коммунальных услуг, исключению нецелевого расходования бюджетных средств и улучшению условий получения гражданами субсидий в связи с отсутствием необходимости посещения гражданами банков (почтовых отделений) для получения денежных средств и осуществления оплаты в размере перечисленной субсидии.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Н.О. Коваль

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «Об отдельных вопросах предоставления
субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в
Ленинградской области»**

Принятие областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Н.О. Коваль

Предложения
о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области,
принятие которых необходимо для реализации областного закона «Об
отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и
коммунальных услуг в Ленинградской области»

Принятие областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» не потребует разработки и принятия нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Н.О. Коваль

**Перечень
областных законов и иных действующих нормативных
правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или
дополнения которых потребует принятие областного закона «Об отдельных
вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и
коммунальных услуг в Ленинградской области»**

Принятие областного закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области» потребует внесения изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 20 марта 2009 года № 64 «Об утверждении Порядка перечисления (выплаты, вручения) субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг получателям субсидий».

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Н.О. Коваль

Справка
о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного
закона «Об отдельных вопросах предоставления субсидий на оплату жилого
помещения и коммунальных услуг в Ленинградской области»

1. Жилищный кодекс Российской Федерации
2. Постановление Правительства РФ от 14 декабря 2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»
3. Постановление Правительства Ленинградской области от 25 декабря 2007 года № 337 «Об утверждении Положения о комитете по социальной защите населения Ленинградской области»
4. Постановление Правительства Ленинградской области от 20 марта 2009 года № 64 «Об утверждении Порядка перечисления (выплаты, вручения) субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг получателям субсидий»
5. Приказ комитета по социальной защите населения Ленинградской области от 31 января 2020 года № 5 «Об утверждении административных регламентов предоставления на территории Ленинградской области государственных услуг в сфере социальной защиты населения» (приложение № 26)

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Н.О. Коваль