



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

Председателю
постоянной комиссии по
экономике, собственности, инвестициям
и промышленности

С.В. Коняеву

31.08.2011 № 4640-1/21-22-0-2

На № _____ от _____

Заключение
на проект областного закона «О признании утратившими силу областных
законов о порядке предоставления недвижимого государственного
имущества Ленинградской области для целей инвестиционной
деятельности»

Вносит депутат С.В. Коняев

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О признании утратившими силу областных законов о порядке предоставления недвижимого государственного имущества Ленинградской области для целей инвестиционной деятельности» (далее – законопроект), правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит нормам федерального законодательства.

Законопроектом предлагается признать утратившими силу ряд областных законов и отдельных положений областных законов, предусматривающих порядок и условия предоставления юридическим и физическим лицам недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ленинградской области, для целей инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений (в частности, областной закон от 30 декабря 2004 года № 128-оз «О порядке предоставления недвижимого государственного имущества Ленинградской области для целей инвестиционной деятельности» и областные законы о внесении в него изменений).

Законопроект разработан в связи с концептуальным несоответствием в настоящее время указанных областных законов положениям Бюджетного кодекса Российской Федерации (статьи 79 и 80), федеральных законов от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также отсутствием фактов их применения.

Законопроект может быть рассмотрен в первом чтении.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Заместитель начальника правового
управления –

начальник отдела правовой и
антикоррупционной экспертизы



Н.Б. Вовк