

**О внесении изменения в статью 2 областного закона
"Об отдельных вопросах организации и проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Ленинградской области"**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области
23 июня 2021 года

Статья 1

Внести в статью 2 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, дополнив ее частью 4³ следующего содержания:

"4³. В случае если собственники жилых помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме выбрали формирование его на специальном счете, после перехода права собственности на все помещения в многоквартирном доме, указанном в части 2² статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, в государственную или муниципальную собственность либо в собственность лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, владелец специального счета передает права на специальный счет Ленинградской области или муниципальному образованию Ленинградской области в порядке, установленном Правительством Ленинградской области."

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург
7 июля 2021 года
№ 91-оз