



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
ПРОЕКТА АКТА**

Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (далее – Уполномоченный орган) во исполнение областного закона № 5-оз от 16.02.2015 года «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области» и в соответствии с пунктом 2.2. Порядка проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2015 года № 124 (далее – Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия), рассмотрел проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для разрешения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» и областной закон «О развитии туризма в Ленинградской области и о признании утратившими силу некоторых областных законов и отдельных положений областных законов» (далее – проект акта), внесенный депутатами О.П. Зеваковым и А.В. Ломовым (далее – разработчики проекта акта) и направленный Законодательным собранием Ленинградской области для подготовки настоящего заключения (вх. № 8-5988/2021-1 от 14.05.2021).

Уполномоченный орган направил проект акта в регулирующий орган - комитет по культуре и туризму Ленинградской области для проведения процедуры оценки регулирующего воздействия.

Регулирующим органом проведено публичное обсуждение проекта акта в сроки с 28 мая 2021 года по 3 июня 2021 года, что составляет **5 рабочих дней**.

По данным регулирующего органа проект акта отнесен к низкой степени регулирующего воздействия в соответствии с пунктом 3.3.2. Методики проведения

процедур оценки регулирующего воздействия, утвержденной Приказом комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области № 30 от 13 августа 2020 года.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена регулирующим органом на официальном портале <http://regulation.lenreg.ru/>.

Проект акта разработан в целях льготного предоставления земельных участков инвесторам для развития инфраструктуры туризма в Ленинградской области с помощью создания объектов придорожной инфраструктуры («зеленые стоянки») и строительства объектов дорожного и придорожного сервиса. В настоящее время автотуризм имеет наибольший потенциал роста в связи с увеличением количества автомобилей на душу населения, значительной протяженностью автомобильных дорог регионального значения, а также возросшей популярностью на фоне пандемии и является наиболее перспективным для организации путешествий внутри региона или в соседние регионы. Для успешного развития этого направления в Ленинградской области требуется существенное развитие инфраструктуры туризма, которое может быть осуществлено как путем обустройства автотуристских кластеров на ключевых автомобильных дорогах регионального значения, так и развития сети объектов дорожного сервиса и объектов придорожного сервиса.

По мнению разработчиков проекта акта, автотуризм в ближайшем будущем может стать приоритетным туристическим направлением. В государственной программе Ленинградской области «Развитие культуры в Ленинградской области» в качестве одной из основных проблем, сдерживающих развитие туризма Ленинградской области, обозначена недостаточная развитая туристская инфраструктура (недостаточное количество средств размещения туристского класса с современным уровнем комфорта, недостаточное количество предприятий общественного питания, придорожного сервиса (зеленые стоянки), объектов досуга и развлечения на туристских маршрутах).

Для поддержки автотуризма вдоль федеральных автомобильных дорог Минтрансом России и Росавтодором планируется создание многофункциональных зон с площадками для питания и отдыха, торговлей и сервисным обслуживанием. Концепцией развития объектов дорожного сервиса Ленинградской области предусмотрено создание 61 многофункциональной зоны на территории Ленинградской области в зависимости от загруженности автомобильных дорог и наличия интересных туристических объектов и формирование на их основе сети авто-туристских кластеров, представляющих собой взаимосвязанную систему объектов туристской инфраструктуры и многофункциональных зон дорожного сервиса, расположенных вдоль автомобильных дорог и оказывающих комплекс разнообразных услуг туристам и другим участникам дорожного движения.

В целях увеличения туристического потока в регион на 25% к 2024 году и на

50% к 2030 году (по отношению к 2018 году) Стратегией социально-экономического развития Ленинградской области предусмотрена разработка и реализация комплекса мер по созданию туристской и обеспечивающей инфраструктуры, в том числе придорожной туристской инфраструктуры.

Также одной из основных задач в сфере развития туризма в Ленинградской области, установленных областным законом от 20 мая 2019 года № 39-оз «О развитии туризма в Ленинградской области и о признании утратившими силу некоторых областных законов и отдельных положений областных законов», является создание и совершенствование инфраструктуры туризма, которое возможно с помощью разработки и реализации комплекса мер для привлечения инвестиций, направленных на развитие такой инфраструктуры.

Для достижения поставленных целей и задач в сфере развития туризма в Стратегии и государственной программе Ленинградской области «Развитие внутреннего и въездного туризма в Ленинградской области» на 2020-2024 годы предусмотрено создание на территории Ленинградской области объектов придорожной инфраструктуры «зеленые стоянки». В областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов на осуществление указанного мероприятия запланировано 100 млн рублей.

Особая значимость проекта создания «зеленых стоянок» состоит в том, что Ленинградская область является первым регионом в Российской Федерации, создающим такие объекты придорожной инфраструктуры. В целях ускорения процесса развития автотуризма на территории области проектом акта предлагается предоставить инвесторам возможность получения земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта, предусматривавшего развитие инфраструктуры туризма в Ленинградской области.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта регулирующим органом, Уполномоченным органом установлено:

1. Регулирующим органом на официальном портале www.regulation.lenreg.ru размещён проект акта и опросный лист к нему.

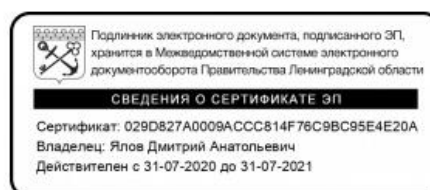
Уведомления о публичном обсуждении проекта акта были направлены в следующие организации: «Деловая Россия», «Опора России», Санкт-Петербургское отделение Американской Торговой Палаты в России, Союз промышленников и предпринимателей Ленинградской области, Союз «Ленинградская областная торгово-промышленная палата», Санкт-Петербургская международная бизнес ассоциация (СПИБА), Государственный экспертный институт регионального законодательства, Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ленинградской области.

Во время проведения публичного обсуждения на проект акта замечания и предложения не поступили.

2. По итогам проведения оценки регулирующего воздействия Уполномоченный орган сообщает следующее: в проекте областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для разрешения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» и областной закон «О развитии туризма в Ленинградской области и о признании утратившими силу некоторых областных законов и отдельных положений областных законов» не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Вместе с тем Уполномоченный орган обращает внимание на отсутствие необходимости введения предлагаемого правового регулирования в связи с тем, что статьей 3 Областного закона Ленинградской области от 11.02.2016 № 1-оз «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» уже предусмотрена возможность предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для размещения рассматриваемых объектов туристической инфраструктуры.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской
области – председатель комитета



Д.Ялов

Лист согласования к документу № 8-5988/2021-1-0-1 от 25.06.2021. В ответ на № 8-5988/2021-1 (14.05.2021)
Инициатор согласования: Кривопуст Ирина Сергеевна Главный специалист Сектор оценки регулирующего воздействия Отдел формирования инвестиционной политики Департамент инвестиционной политики
Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности)

Согласование инициировано: 24.06.2021 13:43

Краткое содержание: Заключение о проведении оценки регулирующего воздействия на проект областного закона "О внесении изменения в статью 3 областного закона "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" и областной закон "О развитии туризма в ЛО и о признании утратившими силу некоторых областных законов и отдельных положений областных законов", внесенный депутатами ЗакС ЛО О.П. Зеваковым и А.В. Ломовым 28.04.21 г.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Конинина Е.В.		Согласовано 24.06.2021 13:44	-
2	Александрова А.В.		Согласовано 24.06.2021 14:42	-
3	Михальская Ю.А.		Согласовано 24.06.2021 16:04	-
Тип согласования: последовательное				
4	Ялов Дмитрий Анатольевич		ЭП Подписано 25.06.2021 09:14	-