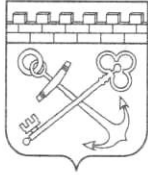


24 ИЮН 2021

№ 3630-1/21-06-0

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

С.М.Бибенину

23.06.2021 № 008-718/2018-2

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменения в статью 2 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений".

Приложения:

1. Проект областного закона "О внесении изменения в статью 2 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 2 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
7. Распоряжение Правительства Ленинградской области на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

24.06.21, 9⁰⁰

Проект вносится
Губернатором
Ленинградской области
А.Ю.Дрозденко

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

«О внесении изменения в
статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления
муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными
полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»

Статья 1

Внести в областной закон Ленинградской области от 18 мая 2006 года № 24-оз
«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований
Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской
области в сфере жилищных отношений» (с последующими изменениями) следующее
изменение:

подпункт «д» пункта 2 статьи 2 после слов «лиц, награжденных знаком «Жителю
блокадного Ленинграда» дополнить словами «, лиц, награжденных знаком «Житель
осажденного Севастополя».

Статья 2.

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его
официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

Обоснование необходимости

принятия проекта областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»

Федеральным законом от 22.12.2020 № 431-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отнесения лиц, награжденных знаком «Житель осажденного Севастополя», к ветеранам Великой Отечественной войны и установления им правовых гарантий социальной защиты» внесены изменения в Федеральный закон от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" (далее – Федеральный закон «О ветеранах»), вступившего в действие с 01.01.2021 года, к ветеранам Великой Отечественной войны отнесены лица, награжденные знаком «Житель осажденного Севастополя», также на них распространяются меры социальной поддержки, предусмотренные статьей 18 Федерального закона «О ветеранах».

В соответствии со ст. 23.2 Федерального закона «О ветеранах» Российская Федерация передала для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочия по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии со статьями 14, 15, 17, 18, 19 и 21 указанного Федерального закона категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В целях реализации Федерального закона «О ветеранах» Ленинградской областью принят закон от 02.03.2010 года № 5-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – областной закон от 02.03.2010 года № 5-оз).

Статья 1 областного закон от 02.03.2010 года № 5-оз устанавливает категории граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Ленинградской области и имеющих право на обеспечение жильем.

Законом Ленинградской области от 13.05.2021 № 61-оз в областной закон от 02.03.2010 года № 5-оз внесено изменение – указанные в статье 1 категории граждан дополнены лицами, награжденными знаком «Житель осажденного Севастополя».

Статьей 2 областного закона от 18.05.2006 № 24-оз предусмотрено, что органы местного самоуправления наделяются полномочиями по обеспечению жильем в порядке, установленном областным законом от 02.03.2010 № 5-оз, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Ленинградской области:

- а) инвалидов Великой Отечественной войны;
- б) участников Великой Отечественной войны;
- в) военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащих, награжденных орденами или медалями СССР за службу в указанный период, в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

г) лиц, работавших в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, признанных инвалидами, в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

д) лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

е) членов семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, членов семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членов семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;

Настоящий проект областного закона «О внесении изменений в статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» предусматривает передачу полномочия по обеспечению жильем лиц, награжденных знаком «Житель осажденного Севастополя».

Проект нормативного правового акта Ленинградской области не требует проведения оценки регулирующего воздействия, так как не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М.Тимков

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере
правового регулирования

1. Конституция Российской Федерации (часть 2 статьи 132);
2. Жилищный Кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;
4. Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
5. Областной закон Ленинградской области от 18 мая 2006 года № 24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями»;
6. Областной закон Ленинградской области от 02.03.2010 № 5-оз «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;
7. Областной закон Ленинградской области от 13.05.2021 № 61-оз «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;
8. Постановление Правительства Ленинградской области от 01.06.2010 № 131 «О мерах по реализации областного закона «Об обеспечении жильем некоторых категорий граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М. Тимков

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Ленинградской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению в связи с принятием проекта областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Ленинградской области.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М. Тимков

Предложения

о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации проекта областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» не потребует разработки новых нормативных правовых актов Ленинградской области для реализации указанного закона.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М. Тимков

Финансово-экономическое обоснование

к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 2 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»

Российская Федерация ежегодно предусматривает средства на реализацию своих полномочий, переданных субъектам РФ, установленных статьями 14, 15, 17, 18, 19 и 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ, в части обеспечения жильем ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, (далее-ветераны ВОВ), имеющих право на указанные меры социальной поддержки.

Размер субвенций субъектам РФ определяется исходя из числа лиц, имеющих право на указанные меры социальной поддержки; общей площади жилья 36 кв. метров и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Законодательством Ленинградской области установлено, что обеспечение жильем осуществляется с учетом членов семей граждан (супруги(супруга)), состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и социальных норм предоставления жилья (42 кв.метра - на семью из 2-х человек).

Государственная поддержка из федерального бюджета предусматривается только для граждан, имеющих льготы в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ, независимо от состава семьи. Государственная поддержка членов семей граждан, имеющих такие льготы, осуществляется в соответствии с законом Ленинградской области от 02.03.2010 № 5-оз за счет средств областного бюджета и является дополнительной мерой Ленинградской области, направленной на реализацию жилищных прав граждан.

Федеральным законом от 08.12.2020 № 385-ФЗ «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» Ленинградской области на обеспечение жильем ветеранов ВОВ в 2021 году предусмотрено **32 103, 00** тыс. рублей.

По состоянию на 25.05.2021 года на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрациях муниципальных образований Ленинградской области состоит 4 ветерана ВОВ, относящиеся к следующим категориям, из них двум ветеранам ВОВ предоставлены средства федерального бюджета, одному – жилое помещение в собственность бесплатно, одному ветерану ВОВ отказано в предоставлении средств федерального бюджета.

Граждане, относящиеся к лицам, награжденным знаком «Житель осажденного Севастополя», на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрациях муниципальных образований Ленинградской области не состоят.

Дополнительных средств на реализацию закона Ленинградской области от 18.05.2006 № 24-оз не потребуется.

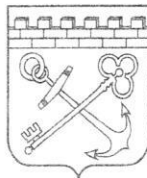
Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству

Ленинградской области

Исп. Кравцова О.Е. (тел.539-4289)



А.М.Тимков



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2021 года № 398-р

**О проекте областного закона "О внесении изменения
в статью 2 областного закона "О наделении органов
местного самоуправления муниципальных образований
Ленинградской области отдельными государственными
полномочиями Ленинградской области
в сфере жилищных отношений"**

1. Одобрить проект областного закона "О внесении изменения в статью 2 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений".

2. Предложить Губернатору Ленинградской области внести на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменения в статью 2 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений".

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко