

К пункту _____

проект вносит
постоянная комиссия
по жилищно-коммунальному
хозяйству и топливно-
энергетическому комплексу

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 июня 2021 года № _____

**Об областном законе «О внесении изменения в статью 2 областного
закона «Об отдельных вопросах организации и проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ленинградской области»**

Законодательное собрание Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Принять областной закон «О внесении изменения в статью 2 областного закона «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области».
2. Направить принятый областной закон Губернатору Ленинградской области для подписания и опубликования.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

(третье чтение)

**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 2 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА
«ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области _____)

Статья 1

Внести в областной закон от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, дополнив статью 2 частью 4-3 следующего содержания:

«4-3. В случае, если собственники жилых помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме выбрали формирование его на специальном счете, после перехода права собственности на все помещения в многоквартирном доме, **указанном в части 2.2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации,** в государственную или муниципальную собственность либо в собственность лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, владелец специального счета передает права на специальный счет Ленинградской области или муниципальному образованию Ленинградской области в порядке, установленном Правительством Ленинградской области.».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор Ленинградской области

А.Дрозденко