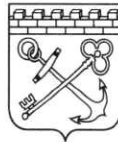


26 МАЙ 2021

№ 2962-1/21-22-0



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ ПО ПРИОЗЕРСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 4**

ПОТАПОВА Светлана Леонидовна

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М.Бибенину

Уважаемый Сергей Михайлович !

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области».

Приложение: проект областного закона с сопроводительными документами на 6 л.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.Л. Потапова

Проект
вносит депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.Л.Потапова

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»

Принят Законодательным собранием Ленинградской области _____ 2021 года

Статья 1

Внести в пункт 2 статьи 1 областного закона от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, заменив слова «индивидуального гаражного строительства» словами «строительства гаражей для собственных нужд».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 сентября 2021 года.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко



Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменения
в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах
оборота земель сельскохозяйственного назначения
на территории Ленинградской области»

Проектом областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» уточняется терминология в части наименования видов разрешенного использования земельных участков, на которых размещены индивидуальные гаражи.

В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при урегулировании вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, в рамках «гаражной амнистии» термин «индивидуальное гаражное строительство» заменен термином «строительство гаражей для собственных нужд». Такие изменения внесены, в том числе в Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В связи с этим настоящим законопроектом предлагается в пункте 2 статьи 1 областного закона от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» уточнить вид разрешенного использования земельных участков «индивидуальное гаражное строительство», на которые не распространяется действие указанного областного закона, заменив слова «индивидуального гаражного строительства» словами «строительства гаражей для собственных нужд».

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



С.Л.Потапова

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменения
в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах
оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории
Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



С.Л.Потапова

Предложения
о разработке нормативных правовых актов, принятие которых
необходимо для реализации областного закона «О внесении изменения
в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах
оборота земель сельскохозяйственного назначения
на территории Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» не потребует разработки нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



С.Л.Потапова

**Перечень
законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области,
отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие
областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона
«Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного
назначения на территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» не потребует отмены, изменения, дополнения или признания утратившими силу нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



С.Л.Потапова

Справка
о состоянии законодательства в сфере правового регулирования
областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона
«Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного
назначения на территории Ленинградской области»

1. Земельный кодекс Российской Федерации
2. Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
3. Федеральный закон от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
4. Областной закон от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»

Депутат
Законодательного
Ленинградской области



С.Л.Потапова