

10 МАР 2021

№ 1200-1/21-06-0

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

С.М.Бебенину

09.03.2021 № 008-413/2021

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан".

Приложения:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 2 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятия областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации данного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
7. Распоряжение Правительства Ленинградской области на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

«О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Статья 1.

Внести в областной закон Ленинградской области от 18 июля 2011 года № 57-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (с последующими изменениями) следующие изменения:

в части 1 статьи 3:

в абзаце третьем после слов «органов уголовно-исполнительной системы,» дополнить словами «органов принудительного исполнения Российской Федерации,»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«члены семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, признанных нуждающимися в жилых помещениях до гибели (смерти) военнослужащего, а также члены семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, независимо от общей продолжительности военной службы, имевших основания для признания нуждающимися в жилых помещениях, установленные статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанных нуждающимися в жилых помещениях до гибели (смерти) гражданина, уволенного с военной службы.»;

Статья 2.

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Обоснование необходимости

принятия проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ, Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ) Российская Федерация передала органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочия по обеспечению граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ (далее – граждане, уволенные с военной службы (службы) и лица к ним приравненные):

- 1) жилыми помещениями в собственность бесплатно;
- 2) жилыми помещениями по договору социального найма;
- 3) единовременными денежными выплатами на приобретение или строительство жилых помещений.

В целях реализации федеральных законов от 27.05.1998 № 76-ФЗ и от 08.12.2010 № 342-ФЗ Ленинградской областью принят закон от 18.07.2011 года № 57-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (далее – областной закон от 18.07.2011 года № 57-оз).

В соответствии с областным законом от 18.07.2011 года № 57-оз органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа Ленинградской области (далее - органы местного самоуправления) наделяются отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и лиц к ним приравненных.

Федеральным законом от 01.10.2019 № 328-ФЗ «О службе в органах принудительного исполнения Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в статью 2 Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ внесены изменения – расширены категории граждан, имеющих право на получение средств федерального бюджета на жилищное обеспечение.

Федеральным законом от 13.07.2020 № 201-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» в пункт 3.1 статьи 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» внесены изменения – также

расширена категория лиц, имеющих право на получение средств федерального бюджета на жилищное обеспечение.

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» подготовлен в целях приведения областного законодательства в соответствие с изменениями, внесенными в Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ и Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ, в части приведения в соответствие с федеральным законодательством перечня отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы (службы) и лиц к ним приравненных, имеющих право на получение средств федерального бюджета на жилищное обеспечение.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М.Тимков

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере
правового регулирования

1. Конституция Российской Федерации (часть 2 статьи 132);
2. Федеральный закон от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;
3. Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 6 сентября 1998 г. № 1054 «О порядке учета военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, а также военнослужащих и сотрудников Государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства»;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 21 апреля 2011 г. № 303 «О некоторых вопросах, связанных с предоставлением субвенций субъектам Российской Федерации на осуществление полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, переданных для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 21 марта 2016 г. № 216 «Об утверждении Правил предоставления субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на осуществление органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных им полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц».

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М. Тимков

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Ленинградской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению, в связи с принятием проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» не потребует внесение изменений в нормативные правовые акты Ленинградской области.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М. Тимков

Предложения

о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» не потребует разработки новых нормативных правовых актов Ленинградской области для реализации указанного закона.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М. Тимков

Финансово-экономическое обоснование

к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан»

Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией переданных Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» полномочий, осуществляется за счет средств федерального бюджета, предусмотренных в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

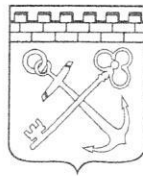
В настоящее время в органах местного самоуправления Ленинградской области на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждане, уволенные с военной службы (службы) и лица к ним приравненные, имеющие право на жилое обеспечение за счет средств федерального бюджета, не состоят.

Средств федерального бюджета и бюджета Ленинградской области на реализацию областного закона от 18.07.2011 года № 57-оз не потребуется.

Председатель комитета по
жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



А.М.Тимков



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 марта 2021 года № 108-р

О проекте областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан"

1. Одобрить проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан".

2. Предложить Губернатору Ленинградской области внести на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан".

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко