



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-58

Председателю
постоянной комиссии
по жилищно-коммунальному
хозяйству и топливно-
энергетическому комплексу

М.В. Коломыцеву

04.03.2021 № 995-1/21-06-0-2

На № _____ от _____

Заключение

**на проект областного закона «О внесении изменений в статьи 1 и 4
областного закона «О предоставлении отдельным категориям
граждан единовременной выплаты на проведение
капитального ремонта жилых домов»**

Внесен

**Губернатором Ленинградской области А.Ю. Дрозденко
Первое чтение**

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статьи 1 и 4 областного закона «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов» (далее – законопроект), отмечаем, что законопроект внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроект предусматривает внесение в статьи 1 и 4 областного закона от 13 октября 2014 года № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов» (далее - областной закон № 62-оз) следующих изменений.

В части 1 статьи 1 областного закона № 62-оз предлагается уточнить понятие «жилой дом», применяемое в целях предоставления отдельным категориям граждан единовременной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов. Согласно данным изменениям к понятию «жилой дом» следует относить собственно «жилой дом» или его часть, индивидуальный жилой дом или его часть, объект индивидуального

жилищного строительства или его часть и жилой дом блокированной застройки или его часть.

Также предлагается исключить часть 2 статьи 1 областного закона № 62-оз, устанавливающую, что понятия и термины в указанном областном законе применяются в значениях, определенных в федеральном законодательстве.

Изменения в статью 4 областного закона № 62-оз предусматривают размер единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта для граждан, которым принадлежит на праве собственности часть жилого дома, часть индивидуального жилого дома, часть объекта индивидуального жилищного строительства, часть дома блокированной застройки, – 218500 рублей.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Законопроект нуждается в редакторской правке.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области -
начальник правового управления



Д.В. Малкин