

18 ФЕВ 2021

№ 895-1/21-22-0



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ
ПО ОБЩЕОБЛАСТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ
ОТ ЛЕНИНГРАДСКОГО ОБЛАСТНОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ
ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ
«ЕДИНАЯ РОССИЯ»**

КОЛОМЫЦЕВ Михаил Владимирович

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области и статьей 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области».

Приложения:

1. Проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» на 1 л. в 1 экз.;

2. Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении

изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» на 2 л. в 1 экз.;

3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.;

4. Перечень законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения и дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» на 1 л. в 1 экз.;

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» на 1 л. в 1 экз.;

6. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» на 1 л. в 1 экз.

Депутат
Законодательного собрания



М.В. Коломыцев

Проект
вносит депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области
М.В. Коломыцев

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»

Статья 1

Внести в часть 7 статьи 3 областного закона от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» изменение, дополнив ее после слов «настоящего областного закона,» словами «и вступления детей в брак».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 3
областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим
трех и более детей, земельных участков в собственность на территории
Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон
«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан
земельных участков для индивидуального жилищного строительства на
территории Ленинградской области»

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – законопроект, Закон № 75-оз) направлен на реализацию права граждан, имеющих трех и более детей, на получение бесплатно земельных участков в собственность на территории Ленинградской области.

В соответствии с частью 7 статьи 3 Закона № 75-оз **право** граждан, имеющих трех и более детей, вставших на учет в соответствии с настоящим областным законом в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно, **сохраняется за ними до его реализации независимо от достижения детьми возраста, установленного статьей 2 настоящего областного закона (дети в возрасте до 18 лет и (или) в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения), к моменту получения земельного участка в собственность.**

Согласно части 12 статьи 5 Закона № 75-оз на момент получения земельного участка **в целях подтверждения права на бесплатное предоставление** в собственность земельного участка в соответствии с настоящим областным законом гражданин обязан представить документы, указанные в части 2 настоящей статьи, актуальные на дату предоставления земельного участка, то есть предоставить тот же перечень документов, необходимых для постановки на учет на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

Вместе с тем, в соответствии со статьей 2 Закона № 75-оз при определении состава многодетной семьи не учитываются дети:

в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

в отношении которых отменено усыновление;

отбывающие наказание в местах лишения свободы по приговору суда, вступившему в законную силу;

вступившие в брак.

Следовательно, в случае если ребенок из многодетной семьи (состоящей на учете на получение земельного участка) вступит в брак, к моменту получения земельного участка он уже не будет учитываться в ее составе, и семья не сможет подтвердить право на получение земельного участка, так как единственным условием сохранения такого права является достижение ребенком (детьми) возраста, установленного статьей 2 Закона № 75-оз.

В соответствии со статьей 13 Семейного кодекса РФ брачный возраст устанавливается в восемнадцать лет (при наличии уважительных причин возможно вступление в брак с 16 лет, а в исключительных случаях и до достижения 16 лет). В то же время дети из многодетной семьи, в целях сохранения права на предоставление многодетной семье земельного участка, не могут вступить в законный брак, даже в случае достижения брачного возраста.

Учитывая, что заключение брака, создание семьи способствует положительной демографической динамике, определяет приоритеты семейного воспитания детей, заботы об их благосостоянии и развитии, законопроектом предлагается сохранять право граждан, имеющих трех и более детей, вставших на учет в соответствии с Законом № 75-оз на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, до его реализации, также в случае вступления детей из многодетной семьи в брак, к моменту получения земельного участка в собственность.

Депутат
Законодательного собрания



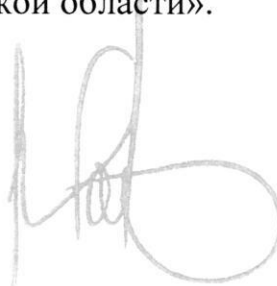
М.В. Коломыцев

Справка
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Правовую основу проекта областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» составляют:

1. Конституция Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».
3. Земельный кодекс Российской Федерации.
4. Устав Ленинградской области.
5. Областной закон от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области».
6. Постановление Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2018 года № 526 «Об утверждении перечня документов и порядка их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, для граждан, имеющих трех и более детей, и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».
7. Постановление Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2020 года № 234 «О предоставлении меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области».

Депутат
Законодательного собрания



М.В. Коломыцев

Перечень

**законов и иных действующих на территории Ленинградской области
нормативных правовых актов, отмены, изменения и дополнения
которых потребует принятие областного закона «О внесении изменения
в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении
гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в
собственность на территории Ленинградской области и о внесении
изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным
категориям граждан земельных участков для индивидуального
жилищного строительства на территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания



М.В. Коломыцев

Предложения

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»

Для реализации областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» не потребуется разработка нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания



М.В. Коломыцев

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменения в статью 3
областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим
трех и более детей, земельных участков в собственность на территории
Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О
бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков для индивидуального жилищного строительства на
территории Ленинградской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» не потребует увеличения расходов областного бюджета Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания



М.В. Коломыцев