

17 ФЕВ 2021

№ 849-1/21-15-0 211



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
Ломоносовский муниципальный
район**

Ленинградской области

ул. Владимирская, 19/15
г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412
Телефон 423-00-21
Факс 423-00-21
E-mail: sovnet@lomonosovlo.ru

16.02.2021 № 41
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бибенину

Санкт-Петербург,
Суворовский пр., д.67

mail@lenoblzaks.ru

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области вносит на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций».

Приложения:

1. Решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от "25" ноября 2020 года N 93 "О законодательной инициативе Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по внесению в Законодательное собрание Ленинградской области проекта областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

2. Проект областного закона "О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту областного закона "О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона "О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона "О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

6. Перечень действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона "О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

7. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.

Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов

**Совет депутатов
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области
четвёртый созыв**

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 ноября 2020 года

№ 93

О законодательной инициативе Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по внесению в Законодательное собрание Ленинградской области проекта Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций»

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области, статьей 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, утвержденного постановлением Законодательного собрания Ленинградской области от 23.04.2002 № 186, Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области **решил:**

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Законодательное собрание Ленинградской области проект Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов

ПРОЕКТ

**Внесен
Советом депутатов муниципального
образования Ломоносовский
муниципальный район Ленинградской
области**

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

«О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций»

Статья 1

Внести в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» следующее изменение:

Часть 1 статьи 3-1 дополнить пунктом "а" следующего содержания:

«а) казенные учреждения, бюджетные и автономные учреждения в части недвижимого имущества, закрепленного учредителями или приобретенного за счет средств, выделенных учредителями таким учреждениям, финансовое обеспечение которых осуществляется из бюджетов муниципальных образований Ленинградской области, органы местного самоуправления Ленинградской области;».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Губернатор
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций»

В соответствии с частью 2 статьи 9 Областного закона Ленинградской области от 29.11.2018 № 121-оз «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных положений областных законов и некоторых законодательных актов Ленинградской области в налоговой сфере» пункт "а" части 1 статьи 3-1 областного закона от 25.11.2003 № 98-оз "О налоге на имущество организаций" действует до 31 декабря 2019 года включительно.

Согласно пункту "а" части 1 статьи 3-1 областного закона Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз "О налоге на имущество организаций" до 31 декабря 2019 года были освобождены от налогообложения: казенные учреждения, бюджетные и автономные учреждения в части недвижимого имущества, закрепленного учредителями или приобретенного за счет средств, выделенных учредителями таким учреждениям, финансовое обеспечение которых осуществляется из бюджетов муниципальных образований Ленинградской области, органы местного самоуправления Ленинградской области.

Строительство общеобразовательных школ, дошкольных образовательных учреждений, домов культуры, спортивных комплексов, плавательных бассейнов и т.п. осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Расходы на содержание и эксплуатацию данного имущества производятся за счет средств местного бюджета

С 01.01.2020 расходы на оплату налога на имущество казенных, бюджетных, автономных учреждений, органов местного самоуправления стали производятся за счет средств местного бюджета, что оказывает дополнительную серьезную нагрузку на местный бюджет.

В частности, на территории Ломоносовского района в ведении Комитета по образованию МО Ломоносовский муниципальный район находится 15 муниципальных общеобразовательных учреждений и 17 муниципальных дошкольных образовательных учреждений. По состоянию на 2020 год налог на имущество организаций, подлежащий оплате Комитетом по образованию МО Ломоносовский муниципальный район составляет 17 684,8 тыс. руб., в том числе за МОУ «Кипенская школа» - 5 295 тыс.руб., МОУ «Яльгелевский образовательный центр» - 1 168 тыс.руб., МДОУ № 30 – 1 195 тыс.руб. Налог на имущество организаций, подлежащий оплате Администрацией МО Ломоносовский муниципальный район составляет 3 525,7 тыс. руб.

В рамках одного поселения можно привести пример администрации МО Аннинское городское поселение. В рамках реализации Подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области было осуществлено строительство и ввод в эксплуатацию объекта: «Дом культуры со зрительным залом на 150 мест и библиотекой в п. Новоселье Ломоносовского района» (далее - Объект). Объект передан в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению "Молодежный культурно - досуговый комплекс". Общая сумма затрат на строительство Объекта составила 204 505 323,68 рублей. Указанная сумма затрат составляет балансовую стоимость Объекта. При этом кадастровая стоимость Объекта составляет 6 936 694,06 рублей. Налоговая база по налогу на имущество организаций определяется исходя из среднегодовой

стоимости имущества, т.е. с 204 505 323,68 рублей. Налог на имущество для муниципального бюджетного учреждения по Объекту составляет 4 499 117,12 рублей.

Таким образом, муниципальное бюджетное учреждение "Молодежный культурно-досуговый комплекс", осуществляющее социально-значимую, культурно-просветительскую деятельность, финансируемое по муниципальному заданию из местного бюджета МО Аннинское городское поселение, должно оплачивать налог на имущество в бюджет Ленинградской области в размере более 4 млн. рублей.

В настоящее время в рамках реализации программы "Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области" администрация МО Аннинское городское поселение осуществляет строительство плавательного бассейна в п. Аннино, стоимость строительно-монтажных работ составляет 165 436 820,00 рублей. Данный объект после ввода в эксплуатацию также будет передан в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению, которое также будет обязано платить налог на имущество. Размер налога составит более 3 млн. руб.

Оплата налога на имущество указанных учреждений входит в обязательства органов местного самоуправления поселений, расположенных на территории Ленинградской области в соответствии со ст. 56 Бюджетного кодекса РФ в размере 100% и зачисляется в бюджет Ленинградской области, при этом расходы на содержание имущества также производятся из местного бюджета. Отмена освобождения от налогообложения стала тяжелым бременем для местного бюджета.

Ввиду необходимости оплаты налога на имущество казенных, бюджетных, автономных учреждений, органов местного самоуправления, - бюджетные средства перераспределяются, что приводит к значительному сокращению расходов на исполнение полномочий по социально-значимым вопросам местного значения поселений.

Обязательство по оплате налога на имущество приводит также к снижению заинтересованности органов местного самоуправления в участии поселений в программах развития территорий и строительстве социально значимых объектов, поскольку правообладание указанными объектами влечет за собой дополнительную налоговую нагрузку.

В связи с тем, что вышеуказанная проблема начисления налога на имущество является проблемой не только муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, но и всех муниципальных образований, расположенных на территории Ленинградской области, просим рассмотреть возможность внесения изменений в налоговое законодательство в части отмены налога на имущество организаций органам местного самоуправления, казенным учреждениям, а также бюджетным и автономным учреждениям, в части недвижимого имущества, закрепленного за указанными организациями учредителями и (или) приобретенного за счет бюджетов Российской Федерации, Ленинградской области и муниципальных образований Ленинградской области.

Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской
области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций»

Принятие Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» не потребует выделения дополнительных средств областного бюджета.

Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций»

Принятие Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» не потребует разработки и принятия других законодательных и иных нормативных правовых актов.

Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район



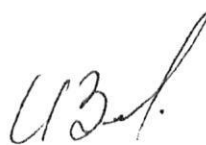
В.М. Иванов

ПЕРЕЧЕНЬ

действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций»

Принятие рассматриваемого законопроекта предполагает необходимость принятия внесения изменений в Областной закон Ленинградской области от 04.12.2019 N 94-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Правовую основу проекта Областного закона «О внесении изменений в Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» составляют:

1. Налоговый кодекс Российской Федерации;
2. Бюджетный кодекс Российской Федерации;
3. Областной закон Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций».

Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район



В.М. Иванов