**О внесении изменений в областной закон
"Об отдельных вопросах организации и проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Ленинградской области"**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области
7 декабря 2020 года

Статья 1

Внести в областной закон от 29 ноября 2013 года № 82-оз "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) пункт 1 части 1 статьи 7 после слов "в которых имеется менее чем пять квартир" дополнить словами ", многоквартирных домов, расположенных на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной власти Ленинградской области по согласованию с Правительством Российской Федерации";

2) в части 6 статьи 10 слова "в орган местного самоуправления" заменить словами "в уполномоченный орган";

3) в части 1 статьи 11:

а) пункт 2 дополнить словами ", оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов";

б) в пункте 3 слова ", в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю" исключить;

в) пункт 12 признать утратившим силу;

4) в абзаце четвертом статьи 20 слова "в порядке, определенном Правительством Ленинградской области" заменить словами "в порядке и на условиях, установленных Правительством Российской Федерации".

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург
24 декабря 2020 года
№ 150-оз