



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Тел. (812) 274-85-18

Факс (812) 274-85-39

18.01.2021 № 6750-1/20-22-0-4

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии по
строительству, транспорту, связи и
дорожному хозяйству

А.Я. Лебедеву

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области»

Вносит депутат М.В. Коломыцев

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит нормам федерального законодательства.

Законопроектом предусмотрена возможность строительства объектов капитального строительства, указанных в пунктах 1, 2, 21, 22 и 24 части 1 статьи 1 областного закона № 38-оз (включая объекты спорта, отдыха и развлечений, физкультурно-оздоровительной деятельности, объекты дорожного сервиса, магазины, объекты капитального строительства, предназначенные для оказания гражданам бытовых услуг в границах территории ведения гражданами садоводства) и относящихся к объектам массового пребывания граждан (одновременное нахождение на объекте 50 и более человек), только при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов

инженерных изысканий в соответствии с частью 2² статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Учитывая, что законопроектом устанавливается новая обязанность для застройщиков по предоставлению положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении ряда объектов капитального строительства законопроект подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с областным законом от 16 февраля 2015 года № 5-оз «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области».

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания -
начальник правового
управления



Д.В. Малкин