

проект вносит
постоянная комиссия
по жилищно-коммунальному
хозяйству и топливно-
энергетическому комплексу

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 декабря 2020 года № _____

О проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», принятому в первом чтении 21 октября 2020 года, и руководствуясь статьями 55 и 56 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

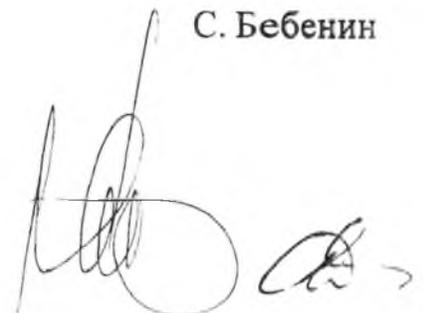
1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» во втором чтении.

2. Постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Законодательного собрания Ленинградской области доработать указанный проект областного закона с учетом принятых поправок для принятия его в третьем чтении.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин





**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ**

Юридический (почтовый) адрес: Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311
Фактический адрес: пл. Растрелли, д.2, лит. А, Санкт-Петербург

ВЫПИСКА

**из протокола заседания постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу
от 18 ноября 2020 года**

СЛУШАЛИ:

О проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области». Второе чтение. № 2916.

Инициатор: Губернатор Ленинградской области.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» во втором чтении с учетом таблицы № 2 поправок, рекомендованных для принятия постоянной комиссией по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу, и в третьем чтении.

Председатель
постоянной комиссии

М.В. Коломыцев

25 НОЯ 2020

№ 2916-1/20-060-9

ТАБЛИЦА № 2
поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией
для принятия Законодательным собранием Ленинградской области

к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (№ 2916-1/20-06-0 от 11 июня 2020 года),

принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области 21 октября 2020 года

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Мнение инициатора проекта областного закона	Результат юридической экспертизы	Результат рассмотрения Законодательным собранием Ленинградской области
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Депутат М.В. Коломыцев	пункт 1 статьи 1	«1) в пункте 1 части 1 статьи 7 после слов «в которых имеется менее чем пять квартир» дополнить словами «, многоквартирных домов, расположенных на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной власти Ленинградской области по согласованию с Правительством Российской Федерации, в	«1) пункт 1 части 1 статьи 7 после слов «в которых имеется менее чем пять квартир» дополнить словами «, многоквартирных домов, расположенных на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной власти Ленинградской области по согласованию с Правительством Российской Федерации»;	<i>принять</i>	<i>согласен</i>	

			соответствии с нормативным правовым актом Ленинградской области (исключение таких многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта осуществляется на дату ее актуализации в связи с принятием решения о закрытии населенного пункта)»;»				
2	Депутат С.И. Алиев	пункт 3 статьи 1	«3) пункт 2 части 1 статьи 11 изложить в следующей редакции: «2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза	«3) в части 1 статьи 11: а) пункт 2 дополнить словами «, оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»; б) в пункте 3 слова «, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу,	<i>принять</i>	<i>вопрос целесообразности</i>	

			«Безопасность лифтов»;»	устройство выходов на кровлю» исключить»; в) пункт 12 признать утратившим силу.»;			
3	Депутат М.В. Коломыцев	пункт 4 статьи 1	«4) в абзаце 4 статьи 20 слова «Ленинградской области» заменить словами «Российской Федерации».»	«4) в абзаце четвертом статьи 20 слова «в порядке, определенном Правительством Ленинградской области» заменить словами «в порядке и на условиях, установленных Правительством Российской Федерации»	принять	отказаться	

Вице-губернатор Ленинградской области
по внутренней политике

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области

Председатель комитета
правового обеспечения Ленинградской области

Первый заместитель руководителя аппарата
Законодательного собрания Ленинградской области –
начальник правового управления

Председатель постоянной комиссии
по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому
комплексу Законодательного собрания Ленинградской области



А.О. Кондрашов



А.М. Тимков



Л.Н. Красценко



Д.В. Малкин



М.В. Коломыцев

25 НОЯ 2020

№ 2916-1/20-060-11

ТАБЛИЦА № 3
поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией
для отклонения Законодательным собранием Ленинградской области

к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (№ 2916-1/20-06-0 от 11 июня 2020 года),

принятому в первом чтении Законодательным собранием Ленинградской области 21 октября 2020 года

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Мнение инициатора проекта областного закона	Результат юридической экспертизы	Результат рассмотрения Законодательным собранием Ленинградской области
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Депутаты Л.А. Тептина, В.А. Коваленко	пункт 3 статьи 1	«3) пункт 2 части 1 статьи 11 изложить в следующей редакции: «2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность	«3) в части 1 статьи 11: а) пункт 2 изложить в следующей редакции: «2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность	отклонить	вопрос целесообразности	

		<p>лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденное решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»»;</p>	<p>лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденное решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»»;</p> <p>б) пункт 3 изложить в следующей редакции: «3) ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт и усиление несущих конструкций чердачных помещений;»</p> <p>в) 5 изложить в следующей редакции: «5) утепление и ремонт фасада (в том числе замена и ремонт балконных плит);»</p> <p>г) дополнить пунктом 13 следующего содержания: «13) ремонт и замена конструкций крыльца (в том числе козырька при его</p>		
--	--	---	---	--	--

				наличии.»			
--	--	--	--	-----------	--	--	--

Вице-губернатор Ленинградской области
по внутренней политике

А.О. Кондрашов

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области

А.М. Тимков

Председатель комитета
правового обеспечения Ленинградской области

Л.Н. Красненко

Первый заместитель руководителя аппарата
Законодательного собрания Ленинградской области –
начальник правового управления

Д.В.Малкин

Председатель постоянной комиссии
по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому
комплексу Законодательного собрания Ленинградской области

М.В. Коломыцев



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ И ТОПЛИВНО-
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д.2, лит. А, Санкт-Петербург
Тел. (812) 611-55-85

30.11.2020 № 2916-1/20-06-0

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 45 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области прошу Вас включить в проект повестки дня очередного заседания Законодательного собрания Ленинградской области 7 декабря 2020 года вопрос: О проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области». Второе чтение. № 2916. Инициатор: Губернатор Ленинградской области.

Приложение: на 8 л.

Председатель
постоянной комиссии

М.В. Коломыцев