



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм Санкт-Петербург, 191311
Тел (812) 539-46-56, факс (812) 271-56-27

09.10.2020 008-11015/2018-5-1

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

12 ОКТ 2020

№ 4407-1/20-23-0-4

Уважаемый Сергей Михайлович!

Рассмотрев в соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области проект Областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получения разрешения на строительство на территории Ленинградской области», внесённый депутатом Законодательного собрания Ленинградской области М.В. Коломыцевым 03 сентября 2020 года (далее – «Проект»), сообщаю следующее.

В соответствии с частью 2 статьи 48 и частью 1 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ получению разрешения на строительство предшествует подготовка проектной документации, которая представляет собой документацию, определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства объектов капитального строительства, а разрешение на строительство является документом, подтверждающим соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом.

В этой связи полагаю, что без выдачи разрешения на строительство в рассматриваемых случаях, невозможно гарантировать отсутствие самовольных построек; соответствие возводимых строений требованиям градостроительных, строительных, экологических, противопожарных правил, нормативов, установленных в Российской Федерации, а также то, что эксплуатация строений не будет представлять угрозу для здоровья и жизни граждан.

Данный законопроект не поддерживаю.

Губернатор
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

