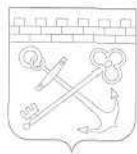


06 ОКТ 2020

№ 4993-1/20-15-0



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ РЕБЕНКА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург
ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 400-36-49, 400-37-66
E-mail: mail@47deti.ru

Председателю
Постоянной комиссии по социальной политике
и трудовым отношениям
Законодательного собрания Ленинградской области
депутату Законодательного собрания
Ленинградской области шестого созыва

М.Н. Левченко

„уполномоч по правам ребенка“

№ ОБ-647/20-0-1
от 02.10.2020



Уважаемая Марина Николаевна!

В адрес Уполномоченного по правам ребенка в Ленинградской области обратилась Базилюк Ева Георгиевна по вопросу расширения мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам).

Федеральный закон от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» устанавливает основания для реализации мер государственной поддержки граждан, у которых в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родились третий ребенок или последующие дети.

Мера государственной поддержки реализуются однократно путем полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина в размере его задолженности, но не более 450 тысяч рублей.

Заявителем была приобретена 25/495 долей в праве общей долевой собственности на квартиру, данное основание указано в качестве цели использования по кредитному договору. При подаче документов для реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательства по ипотечным жилищным кредитам Базилюк Е.Г. было отказано. Основанием для отказа послужило то, что в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2019 № 157-ФЗ целью кредитного договора должно являться приобретение по договору купли-продажи жилого помещения или его части, а не приобретение доли в праве собственности на жилое помещение. В связи

с неверным указанием в кредитном договоре цели использования, часть многодетных семей не может воспользоваться предусмотренной мерой государственной поддержки.

Согласно Концепции государственной семейной политики в Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.08.2014 года № 1618-р, государственная семейная политика представляет собой целостную систему принципов, задач и приоритетных мер, направленных на поддержку, укрепление и защиту семьи как фундаментальной основы российского общества, сохранение традиционных семейных ценностей, повышение роли семьи в жизни общества, повышение авторитета родительства в семье и обществе, профилактику и преодоление семейного неблагополучия, улучшение условий и повышение качества жизни семей.

В целях улучшения условий и повышения качества жизни многодетных семей, прошу Вас рассмотреть вопрос о подготовке проекта закона о внесении изменений в Федеральный закон от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» и внесении законопроекта на рассмотрение в Государственную Думу Российской Федерации.

С уважением,

Уполномоченный по правам ребенка
в Ленинградской области

Т.А. Литвинова

Литвинова Т.А.