



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм Санкт-Петербург, 191311
Тел (812) 539-46-56, факс (812) 271-56-27

02.07.2020 № 008-6429/2018-4-1

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

- 3 ИЮЛ 2020

№ 2905-1/20-22-0-8

Заключение

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (далее – Законопроект), внесенный 10.06.2020 депутатом Законодательного собрания Ленинградской области Зеваковым О.П., сообщаю следующее.

Законопроектом предлагается установить критерий соответствия строительства автомобильных газонаполнительных компрессорных станций либо криогенных автозаправочных станций определенной мощности (далее – автозаправочный станции) масштабным инвестиционным проектам в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ.

Вместе с тем в настоящее время подпунктом 1 пункта 1 статьи 3 областного закона от 11.02.2016 № 1-оз «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» предусмотрено, что предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов осуществляется в случае, если реализация масштабного инвестиционного проекта предусмотрена в качестве мероприятия в документе стратегического планирования Ленинградской области.

Согласно статье 2 областного закона от 27.07.2015 № 82-оз «О стратегическом планировании в Ленинградской области» к документам стратегического планирования относятся в том числе, государственные программы Ленинградской области.

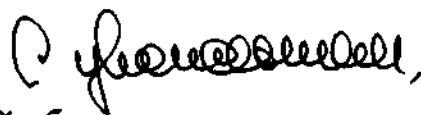
С 2020 года в Ленинградской области действует подпрограмма «Развитие рынка газомоторного топлива» государственной программы Ленинградской области «Развитие транспортной системы Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 397, направленная на стимулирование развития сети стационарных объектов заправочной инфраструктуры компримированного природного газа и перевода транспорта на газомоторное топливо.

Таким образом, действующее правовое регулирование уже предусматривает возможность предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов для размещения автозаправочных станций.

Учитывая изложенное, считаю принятие законопроекта нецелесообразным.

Губернатор

Ленинградской области



А.Ю. Дрозденко