



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:
пл. Растрелли, д. 2, лит. А, Санкт-Петербург

Тел. (812) 630-21-85 E-mail: mail@lenoblzaks.ru

18.05.2020 № 2435-1/20-230-1

На № _____ от _____

Председателю
постоянной комиссии по
строительству, транспорту, связи и
дорожному хозяйству

А.Я. Лебедеву

Заключение

на проект обращения Законодательного собрания Ленинградской области к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину по вопросу об исключении принципа целевого использования средств компенсационного фонда и включении средств компенсационного фонда в состав имущества Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства

Вносят депутаты Н.И. Пустотин, А.Я. Лебедев

Рассмотрев проект обращения Законодательного собрания Ленинградской области к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину по вопросу об исключении принципа целевого использования средств компенсационного фонда и включении средств компенсационного фонда в состав имущества Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства (далее – проект обращения), правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований статьи 70² Регламента Законодательного собрания Ленинградской области.

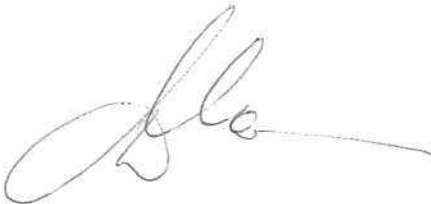
В проекте обращения предлагается обратиться к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину с просьбой об исключении в рамках второго чтения из проекта федерального закона № 841216-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные

акты Российской Федерации» положений, направленных на упразднение принципа целевого использования средств компенсационного фонда, формируемого за счет обязательных отчислений (взносов) застройщиков в случае привлечения ими денежных средств участников долевого строительства, и на включение средств компенсационного фонда в состав имущества Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства.

В частности, как следует из проекта обращения, что в случае принятия вышеуказанных положений средства компенсационного фонда будут приравнены к средствам федерального бюджета и это вызовет в рамках софинансирования необходимость увеличения средств бюджетов субъектов Российской Федерации, направляемых на восстановление прав граждан, являющихся пострадавшими участниками долевого строительства. Соответственно, в областном бюджете Ленинградской области потребуется увеличение указанных средств почти в три раза, с запланированных 2,8 млрд руб. до 6,165 млрд. руб.

Проект обращения соответствует действующему федеральному законодательству и правилам юридической техники.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области –
начальник правового управления



Д.В. Малкин