



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический (почтовый) адрес:

Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес:

пл. Растрелли, д. 2, лит. А, Санкт-Петербург, 191124

Тел. (812) 630-21-85

E-mail: mail@lenoblzaks.ru

09.04.2020 № 1996-1/20-06-0-1

На № _____ от _____

Председателю постоянной
комиссии по бюджету и налогам

Т.В. Бездетко

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменений в статью 3-1 областного
закона

имущество организаций»

Внесен Губернатором Ленинградской области А.Ю. Дрозденко

Первое чтение

Правовое управление, рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статью 3-1 областного закона «О налоге на имущество организаций» (далее – законопроект) сообщает, что он внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом предлагается предоставить право налогоплательщикам, осуществляющим деятельность по сдаче в аренду недвижимого имущества уменьшить сумму налога на имущество на сумму снижения (освобождения) арендной платы арендаторам. При этом арендодатель должен освободить арендатора от уплаты арендной платы или понизить ежемесячную арендную не менее чем на 50%, не применять к арендаторам, деятельность которых приостановлена, штрафы, пени, и не устанавливать дополнительные платежи с 1 марта 2020 года и до 31 декабря 2020 года. Сумма снижения налога на имущество организаций ограничивается размером арендной платы за три месяца. В случае, если сумма снижения налога на имущество организаций превысит размер налога, то ее можно будет учесть при исчислении налога в последующие 4 года. Действию данной льготы предлагается придать обратную силу – уже с 1 января 2020 года, и ограничить 2024 годом.

Законопроектом также предлагается освободить от уплаты налога на имущество организаций участников консолидированной группы налогоплательщиков, осуществляющих производство нефтепродуктов на период с 1 января по 31 декабря 2020 года.

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенные факторы не выявлены.

Законопроект нуждается в редакторской правке.

Первый заместитель руководителя
аппарата Законодательного собрания –
начальник правового управления



Д.В. Малкин