

К пункту

Проект вносит
постоянная комиссия по строительству,
транспорту, связи и дорожному
хозяйству

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 26 февраля 2020 года №

О проекте областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области»

Рассмотрев поправки, поступившие к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области», принятому в первом чтении 8 ноября 2019 года, и руководствуясь статьями 55 и 56 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять проект областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» во втором чтении.

2. Постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленинградской области доработать указанный проект областного закона с учетом принятых поправок для принятия его в третьем чтении.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного собрания

С. Бебенин



ТАБЛИЦА № 2

ПОПРАВОК, РЕКОМЕНДОВАННЫХ ПРОФИЛЬНОЙ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИЕЙ Законодательное собрание
 ДЛЯ ПРИНЯТИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМ СОБРАНИЕМ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ к проекту областного закона «О внесении
 изменения в статью 1 областного закона

«Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории
 Ленинградской области», принятому в первом чтении 8 ноября 2019 года

№ 4762-1/19-ОГ-015

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Мнение инициатор а проекта областного закона	Результат юридичес- кой экспертизы	Результат рассмотрения Законодатель- ным собранием Ленинградс- кой области
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Губернатор Ленинградс- кой области Дрозденко А.Ю.	К наиме- нова- нию	«О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области»	«О внесении изменений в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области»	принять	согласиться	
2	Депутат А.Я. Лебедев	К статье 1	«Внести в областной закон от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на	«Внести в статью 1 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на	принять	согласиться	

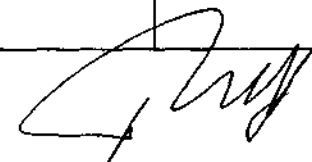
		территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, дополнив часть 1 статьи 1 пунктом 24 следующего содержания: «24. строительства на земельных участках, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения садоводства и находящихся в границах садоводческого некоммерческого товарищества, являющихся земельными участками общего назначения, магазинов, объектов, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи, для оказания гражданам бытовых услуг, за	строительство на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения: 1) часть 1 дополнить пунктом 24 следующего содержания: «24) строительства на земельных участках общего назначения, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, магазинов, объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам бытовых услуг, с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 150 квадратных метров, за исключением объектов			
--	--	---	---	--	--	--

		исключением объектов с массовым пребыванием людей и расположенных в зонах с особыми условиями использования территории: а) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 150 квадратных метров, для садоводств, в границах которых находится 100 участков и менее; б) с количеством этажей не более чем два, общая площадь застройки которых составляет не более чем 350 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится менее 300 участков; в) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 650 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится 300 и	недвижимого имущества, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территорий»; 2) в пункте 2 части 2 слова «в границах территории садоводства объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд» заменить словами «, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения», после слов «не более 500 квадратных метров» дополнить словами «, за			
--	--	---	--	--	--	--

		более участков; г) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1000 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится более 500 участков».» 2) в пункте 2 части 2 слова «в границах территории садоводства объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд» заменить словами «, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения», после слов «не более 500 квадратных метров» дополнить словами	исключением объектов, указанных в пункте 24 части 1 настоящей статьи».»			
--	--	--	--	--	--	--

			«, за исключением объектов, указанных в пункте 24 части 1 настоящей статьи и объектов массового пребывания людей».»				
3.	Губернатор Ленинградск ой области Дрозденко А.Ю.	К статье 2	«Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.»	«Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.»	принять	согласиться	

Вице-губернатор Ленинградской области
– руководитель аппарата Губернатора и Правительства Ленинградской области



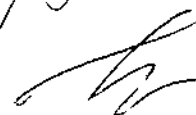
И.В. Петров

Председатель комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области



С.И. Нерушай

Председатель комитета правового обеспечения Ленинградской области



Л.Н. Красненко

Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного собрания – начальник правового управления Законодательного собрания Ленинградской области



Д.В. Малкин

Председатель постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленинградской области



А.Я. Лебедев

ТАБЛИЦА № 3

ПОПРАВOK, РЕКОМЕНДОВАННЫХ ПРОФИЛЬНОЙ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИЕЙ ДЛЯ ОТКЛОНЕНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ СОБРАНИЕМ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона
«Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории
Ленинградской области», принятому в первом чтении 8 ноября 2019 года

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия
19 ФЕВ 2020

№ 9762-1/19-060-16

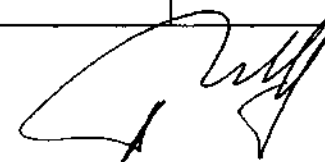
№ /п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Мнение инициатор а проекта областного закона	Результат юридичес- кой экспертиз ы	Результат рассмотрения Законодатель- ным собранием Ленинградской области
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Губернатор Ленинградс- кой области Дрозденко А.Ю.	К статье 1	«Внести в областной закон от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, дополнив часть 1 статьи 1 пунктом 24 следующего содержания: «24. строительства на земельных участках, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения садоводства и находящихся в границах	«Внести в статью 1 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения: 1) часть 1 дополнить пунктом 24 следующего содержания: «24) строительства на земельных участках общего назначения, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, магазинов,	принять	<i>отклонить с учетом мнения ПК о принятии альтернативной поправки</i>	

		садоводческого некоммерческого товарищества, являющихся земельными участками общего назначения, магазинов, объектов, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи, для оказания гражданам бытовых услуг, за исключением объектов с массовым пребыванием людей и расположенных в зонах с особыми условиями использования территории: а) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 150 квадратных метров, для садоводств, в границах которых находится 100 участков и менее; б) с количеством этажей не более чем два, общая площадь застройки которых составляет не более чем 350 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится менее 300 участков; в) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 650 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится 300 и более участков; г) с количеством этажей не	объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам бытовых услуг, с количеством этажей не более чем два, площадь каждого из которых составляет до 150 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территорий: 1) с общей площадью застройки не более чем 150 квадратных метров в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, в случае если в указанных границах находится до ста земельных участков; 2) с общей площадью застройки не более чем 350 квадратных метров в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, в случае если в указанных границах находится от ста до трехсот земельных участков; 3) с общей площадью застройки не более чем 650 квадратных метров в границах территории ведения			
--	--	--	---	--	--	--

		более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1000 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится более 500 участков».)» 2) в пункте 2 части 2 слова «в границах территории садоводства объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд» заменить словами «, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения», после слов «не более 500 квадратных метров» дополнить словами «, за исключением объектов, указанных в пункте 24 части 1 настоящей статьи и объектов массового пребывания людей».)»	гражданами садоводства для собственных нужд, в случае если в указанных границах находится от трехсот до пятисот земельных участков; 4) с общей площадью застройки не более чем 1000 квадратных метров в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, в случае если в указанных границах находится пятисот земельных участков и более.»; 2) в пункте 2 части 2 слова «в границах территории садоводства объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд» заменить словами «, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения», после слов «не более 500 квадратных метров» дополнить словами «, за исключением объектов, указанных в пункте 24 части 1 настоящей статьи и			
--	--	--	---	--	--	--

				объектов пребывания людей»»	массового			
--	--	--	--	--------------------------------	-----------	--	--	--

Вице-губернатор Ленинградской области
– руководитель аппарата Губернатора и Правительства Ленинградской области



И.В. Петров

Председатель комитета по развитию малого,
среднего бизнеса и потребительского рынка
Ленинградской области



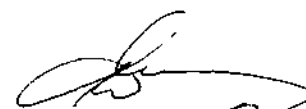
С.И. Нерушай

Председатель комитета правового
обеспечения Ленинградской области



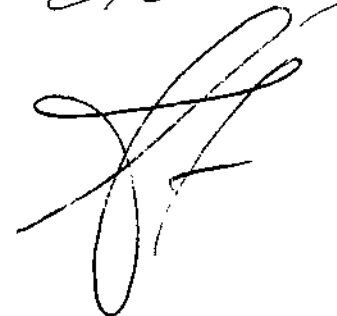
Л.Н. Красненко

Первый заместитель руководителя аппарата
Законодательного собрания – начальник
правового управления Законодательного
собрания Ленинградской области



Д.В. Малкин

Председатель постоянной комиссии
по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству
Законодательного собрания Ленинградской области



А.Я. Лебедев



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ,
СВЯЗИ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

Юридический (почтовый) адрес Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311
Фактический адрес пл. Растрелли, д. 2, лит. А, Санкт-Петербург

ВЫПИСКА

**из протокола заседания постоянной комиссии по строительству,
транспорту, связи и дорожному хозяйству**

13 февраля 2020 года

СЛУШАЛИ:

О проекте областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (второе чтение).

Инициатор: Губернатор Ленинградской области Дрозденко А.Ю.
№ 4762-1/19-06-0

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Законодательному собранию Ленинградской области принять проект областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» во втором чтении с учетом поправок, рекомендованных для принятия и отклоненных постоянной комиссией по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству и в третьем чтении.

Председатель
постоянной комиссии

А.Я. Лебедев



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ,
СВЯЗИ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Юридический (почтовый) адрес
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес
пл. Растрелли, д. 2, лит. А, Санкт-Петербург
Тел. (812) 611-55-85

21.02.20 № 4762-1/19-06-0
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляем Вам материалы для включения в повестку дня очередного заседания Законодательного собрания Ленинградской области по вопросу, рассмотренному на заседании постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленинградской области 13 февраля 2020 года:

- О проекте областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (№ 4762-1/19-06-0).

Приложение:

1. Проект постановления Законодательного собрания Ленинградской области на 1 л. в 1 экз.;
2. Выписка из протокола заседания постоянной комиссии по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству на 1 л. в 1 экз.;
3. Таблица № 2 поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для принятия Законодательным собранием Ленинградской области на 5 л. в 1 экз.
4. Таблица № 3 поправок, рекомендованных профильной постоянной комиссией для отклонения Законодательным собранием Ленинградской области на 4 л. в 1 экз.

Председатель
постоянной комиссии

О.И. Латышева
1325

С. Улицин
А.Я. Лебедев

А.Я. Лебедев