



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ПО ВСЕВОЛОЖСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 7

МАТВЕЕВ Александр Валентинович

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

21 НОЯ 2019

№ 6428-1/19-22-0

15.11.2019
№ 381/120-19

Постоянная комиссия по
образованию, науке, культуре,
туризму, спорту и делам молодежи
Законодательного собрания ЛО

Председателю комиссии
Перминову А.А.

Уважаемый Александр Александрович!

Прошу вынести на обсуждение на заседании постоянной комиссии по образованию, науке, культуре, туризму, спорту и делам молодежи Законодательного собрания Ленинградской области вопрос о ситуации с земельными участками на ул.Шишканя в г.Всеволожске.

На территории, близлежащей ко Всеволожскому агропромышленному техникуму, имеются земельные участки, относящиеся к категории «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «**для размещения учебно-опытного хозяйства**». Можно предположить, что этот вид разрешенного использования сохранился со времен, когда техникум занимал почти все пространство в районе улицы Шишканя и находился в федеральном подчинении.

На земельном участке с кадастровым номером **47:07:1301169:1946** в настоящее время находятся 7 жилых многоквартирных домов с адресами г.Всеволожск, ул.Шишканя, д.№№ 13,15,16,17,19,23,25; социальный центр для несовершеннолетних детей; часть дороги, проходящей по ул.Шишканя; пешеходные дорожки в лес и вокруг бани.

На земельном участке с кадастровым номером **47:07:1301169:1941** находится муниципальный банно-прачечный комбинат.

На земельном участке с кадастровым номером **47:07:1301169:1950** – многоквартирный жилой дом по адресу г.Всеволожск, ул.Шишканя, 12 и дорога.

Земельный участок с кадастровым номером **47:07:1301169:1945** включает себя только часть дороги по ул.Шишканя и дороге, идущую параллельно Дороге Жизни.

Дорожное покрытие на улице Шишканя может ремонтироваться только частями, преобладающая часть дороги также относится к «учебно-опытному хозяйству». По сведениям из ЕГРП все вышеуказанные земельные участки - в собственности Ленинградской области.

Сложилась парадоксальная ситуация: техникум не использует данные земельные участки, а муниципалитет не может проводить работы по уборке и благоустройству данных территорий, прежде всего у жилых домов. Мое обращение по поводу неубранной территории вокруг жилых домов по ул.Шишканя, №№ 17,19, администрация МО «Всеволожский муниципальный район» направила директору техникума Торжкову О.П.

В текущем году часть своего депутатского фонда я не смог использовать для ремонта придомовой территории у дома № 12, так как администрация МО «Всеволожский муниципальный район» даже составив смету, не могла использовать выделенную субсидию из-за принадлежности территории Ленинградской области.

Целый микрорайон лишен права на комфортные условия проживания.

Прошу на ближайшем заседании постоянной комиссии по образованию, науке, культуре, туризму, спорту и делам молодежи заслушать информацию по вопросу использования земельных участков на ул.Шишканя, об ответственности конкретных структур за содержание их территории и о возможности передачи данных участков в муниципальную собственность. На заседание комиссии прошу пригласить представителей Комитета по управлению государственным имуществом Ленинградской области, Комитета общего и профессионального образования ЛО, директора ГБПОУ ЛО «Всеволожский агропромышленный техникум» Торжкова О.П., представителей администрации МО «Всеволожский муниципальный район».

Депутат



А.В.Матвеев