

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

Бибенину С.М.
Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

- 1 НОЯ 2019

Уважаемый Сергей Михайлович! № 5968-1/19-22-0

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области».

Приложение:

1. Проект областного закона «О внесении изменений областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» на 1 л.
2. Пояснительная записка к проекту областного закона на 2 л.
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
4. Предложение о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона на 1 л.
5. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона на 1 л.
6. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
7. Магнитный носитель с документами.

Депутат
Законодательного собрания

С уважением,


А.Я. Лебедев

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области
_____ 2019 года)

Статья 1

Внести в областной закон от 29 декабря 2015 года № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) в преамбуле после слова «Всеволожского» дополнить словами «(за исключением муниципального образования «Сертолово»)»;
- 2) в части 1 статьи 1 после слова «Всеволожского» дополнить словами «(за исключением муниципального образования «Сертолово»)»;
- 3) в пункте 4 части 2 статьи 4 после слов «городских и сельских поселений Всеволожского» дополнить словами «(за исключением муниципального образования «Сертолово»)».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

Настоящий законопроект направлен на исключение муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области из сферы регулирования областного закона от 29 декабря 2015 г. № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» по следующим причинам.

Схема водоснабжения (ВС) и водоотведения (ВО) на территории МО Сертолово исторически выстроена таким образом, что воду муниципальное образование получает из Санкт-Петербурга и стоки направляет для очистки туда же, на объекты ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Своих источников водоснабжения и канализационных очистных сооружений, способных обеспечить абонентов поселения, муниципальное образование не имеет. На территории муниципального образования расположены и эксплуатируются практически исключительно насосные мощности и сети водоснабжения и водоотведения, технологически связанные с инфраструктурой ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

ВС и ВО в муниципальном образовании осуществляются силами частного инвестора - Общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ООО «СКС»), которое владеет эксплуатируемой инфраструктурой на праве собственности, либо на праве аренды по долгосрочному договору, заключённому с собственником арендованной инфраструктуры - Обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловский Водоканал» (ООО «СВК»; 100% долей участия в уставном капитале принадлежат Администрации МО Сертолово). Указанный долгосрочный договор аренды был заключён с инвестором в 2014 году с целью оздоровления финансовой ситуации в ООО «СВК», находившемся в предбанкротном состоянии, погашения задолженности ООО «СВК» перед ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и развития ВС и ВО в муниципальном образовании, в том числе обеспечения подключения к ВС и ВО строящейся областной больницы и 3 крупных жилых комплексов, что на тот момент не представлялось возможным без участия инвестора в силу отсутствия у ООО «СВК» свободных мощностей для подключения, задолженности перед ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и отсутствием

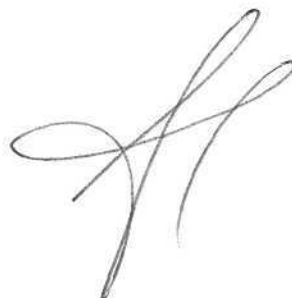
перспектив ее погашения.

В настоящее время ООО «СКС» является гарантирующей организацией в муниципальном образовании, имеет заключённые в установленном порядке договоры ВС и ВО с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также технические условия и договоры о подключении (технологическом присоединении) с указанным предприятием, обеспечивающие наличие у ООО «СКС» свободной мощности для подключения новых застройщиков и развития территории муниципального образования. Подключение областной больницы и жилых комплексов к ВС и ВО реализуется согласно заключённым договорам. Нареканий по текущей эксплуатационной работе не имеется. Задолженность ООО «СВК» перед ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» погашена в полном объёме. Расторжение долгосрочного договора аренды с ООО «СКС» представляется не только нецелесообразным по причине надлежащей работы указанной гарантирующей организации и исполнения ею своих обязательств, но и крайне затруднительным с юридической и финансовой точек зрения, поскольку приведёт к санкциям в адрес ООО «СВК» с вероятностью его нового банкротства, а также к невозможности исполнять обязательства по подключению абонентов, включая объекты социальной инфраструктуры.

Учитывая активную работу ООО «СКС» по реконструкции и строительству объектов ВС и ВО, проводимую в МО Сертолово с 2014 года, уже в настоящее время единая централизованная система ВС и ВО поселения включает в качестве неразрывно технологически связанных элементов объекты, находящиеся как в частной собственности ООО «СВК», так и в собственности ООО «СКС». Более того, в течение 2018-2021 гг. за счёт собственных средств ООО «СКС», включая плату за подключение (технологическое присоединение) крупных абонентов, без привлечения бюджетного финансирования, будет выполнено строительство 3 новых насосных станций, а также порядка 15 км магистральных сетей. Таким образом, к 2021 году в МО Сертолово большая часть основных объектов ВС и ВО будет полностью обновлена без привлечения бюджетных средств.

Таким образом, в настоящее время для надлежащего обеспечения текущего ВС и ВО, а также перспективного развития инфраструктуры ВС и ВО на территории МО Сертолово, не требуется перераспределение полномочий между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления, а норма о передаче муниципального имущества ВС и ВО в государственную собственность Ленинградской области не может быть исполнена без ущерба для надлежащего ВС и ВО в поселении.

Депутат
Законодательного собрания



А.Я. Лебедев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О
перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения
между органами государственной власти Ленинградской области и
органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и
о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах
местного значения сельских поселений Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» не потребует дополнительных затрат из областного бюджета.

Депутат
Законодательного собрания



А.Я. Лебедев

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации областного закона
«О внесении изменений в областной закон «О перераспределении
полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами
государственной власти Ленинградской области и органами местного
самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении
изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного
значения сельских поселений Ленинградской области»**

Для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» не потребуется разработка нормативно правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания



А.Я. Лебедев

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» не потребует внесение изменений в нормативно-правовые акты Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания



А.Я. Лебедев

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Правовую основу проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» составляют:

1. Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»
2. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах деятельности органов местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
4. Областной закон от 10 июля 2014 года № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»
5. Областной закон от 29 декабря 2015 года № 153 «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельского значения сельских поселений Ленинградской области»
6. Областной закон от 26 июля 2016 года № 66-оз «О внесении изменений в областной закон «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» и внесении изменений в статью 1¹ областного закона «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»
7. Областной закон от 17 июля 2017 года № 46-оз «О внесении изменений в некоторые областные законы, регулирующие вопросы перераспределения полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области»

Депутат
Законодательного собрания



А.Я. Лебедев