



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д.14.
тел. (812) 579-82-70, тел./факс (812) 579-82-72
e-mail: ksp47@ksplo.ru



Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

19 АВГ 2019

№ 4276-1/19-06-0-3

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Заключение

**по результатам финансово-экономической экспертизы проекта
областного закона «О внесении изменений в статью 4 областного
закона «О предоставлении отдельным категориям граждан
единовременной денежной выплаты на проведение капитального
ремонта жилых домов»**

Контрольно-счетная палата Ленинградской области в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 9 областного закона от 14.10.2011 №77-оз «О Контрольно-счетной палате Ленинградской области» проводит финансово-экономическую экспертизу проектов областных законов Ленинградской области и нормативных правовых актов органов государственной власти Ленинградской области (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств Ленинградской области.

В соответствии с поручением Председателя Законодательного собрания Ленинградской области от 02.08.2019 №4672-1/19-06-0, рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в статью 4 областного закона «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов» (далее – Проект закона, Законопроект), Контрольно-счетная палата Ленинградской области сообщает следующее.

Представленным Законопроектом предлагается внести изменения в областной закон от 13.10.2014 №62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов» (далее – Областной закон от 13.10.2014 №62-оз) в части увеличения размера единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов (далее – единовременная денежная выплата) отдельным категориям граждан, в том

числе ветеранам Великой Отечественной войны, инвалидам Великой Отечественной войны (далее – граждане):

на одного человека: с 287 тыс. руб. до 344 тыс. руб.;

на семью, состоящую из двух и более человек: с 335 тыс. руб. до 437 тыс. руб.;

минимальный размер единовременной денежной выплаты в случае, если жилой дом принадлежит гражданину на праве долевой собственности: с 167,5 тыс. руб. до 218,5 тыс. руб.

В соответствии с финансово-экономическим обоснованием к Законопроекту его принятие и реализация не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

В финансово-экономическом обосновании к Проекту закона представлен расчет предлагаемых размеров единовременной денежной выплаты:

$$\Sigma = H \times C \times (iД) \pm Рап, \text{ где:}$$

- Σ – размер средств на проведение ремонта,
- H – норма общей площади жилого дома, определяемая с учетом количества граждан, проживающих в доме и имеющих право на получение средств на проведение ремонта (33 кв. метра – норма общей площади жилого дома для расчета размера средств на проведение ремонта для одинокого гражданина; 42 кв. метра – норма общей площади жилого дома для расчета размера средств на проведение ремонта для семьи, состоящей из двух и более человек);

- $C \times (iД)$ – стоимость ремонта 1 кв. метра общей площади жилого дома в размере 7 089 рублей, установленного для Ленинградской области приказом Минрегиона России от 06.02.2012 №31 на 2012 год с учетом индексов-дефляторов, сложившихся в Ленинградской области в период 2013-2019 годов, а также прогнозные индексы – дефляторы на 2020 год (письмо Минэкономразвития РФ от 26.04.2019 №Д14и-14298).

Следует отметить, что приказом Минрегиона РФ от 06.02.2012 №31 установлены размеры средней стоимости ремонта 1 квадратного метра общей площади индивидуальных жилых домов, принадлежащих членам семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, потерявшим кормильца, по субъектам Российской Федерации на 2012 год.

Представлен расчет стоимости ремонта 1 кв. метра общей площади жилого дома с учетом индексов-дефляторов за период с 2013-2019 годы, согласно которому стоимость ремонта 1 кв. метра общей площади жилого дома определена:

в 2019 году - 10010,6 рублей (9524,9 рублей × индекс дефлятора 105,1);

в 2020 году - 10411,0 рублей (10010,6 рублей × индекс дефлятора 104,0);

- Рап – результирующая арифметическая погрешность.

Согласно расчетам, представленным в финансово-экономическом обосновании, размер единовременной денежной выплаты составляет:

- для одинокого гражданина – 344 000 рублей (33 кв. метра × 10 411 рублей);
- для семьи, состоящей из двух и более человек – 437 000 рублей (42 кв. метра × 10411 рублей).

В соответствии с пунктом 4 статьи 2 областного закона от 18.05.2006 №24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» (далее – Областной закон от 18.05.2006 №24-оз) осуществлением отдельного государственного полномочия по предоставлению единовременной денежной выплаты в соответствии с Областным законом от 13.10.2014 №62-оз наделены органы местного самоуправления.

В период 2015-2018 годы субвенции по предоставлению гражданам единовременной денежной выплаты предусмотрены в законах о бюджете Ленинградской области в следующих суммах:

2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Областной закон Ленинградской области от 22.12.2014 №96-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» (ред. от 09.12.2015), тыс. руб.	Областной закон Ленинградской области от 23.12.2015 №139-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» (ред. от 26.12.2016); тыс. руб.	Областной закон Ленинградской области от 09.12.2016 №90-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (ред. от 31.10.2017), тыс. руб.	Областной закон Ленинградской области от 21.12.2017 №82-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (ред. от 09.11.2018) тыс. руб.
44281,5	40062,2	11339	23297,8

В соответствии с областным законом от 20.12.2018 №130-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» (далее – Областной закон от 20.12.2018 №130-оз) (в ред. от 09.07.2019) размер субвенций по предоставлению гражданам единовременной денежной выплаты составляет:

- в 2019 году - 26000 тыс. руб.;
- в 2020 году – 25000 тыс. руб.;
- в 2021 году – 25000 тыс. руб.

Учитывая опыт реализации Областного закона от 13.10.2014 №62-оз в 2015-2018 гг, принимая во внимание преклонный возраст граждан – получателей единовременной денежной выплаты, разработчики Законопроекта считают, что средств областного бюджета Ленинградской области в сумме 25000 тыс. руб. достаточно для ремонта домовладений граждан.

Согласно пояснительной записке к Проекту закона с использованием единовременной денежной выплаты в 2018 отремонтировано 76

домовладений граждан, в 2019 году планируется произвести ремонт более 80 домовладений.

Однако, ни в финансово-экономическом обосновании, ни в пояснительной записке к Проекту закона сведения о количестве граждан, имеющих право на получение единовременной денежной выплаты в 2020 году, не отражены.

В связи с отсутствием информации о количестве граждан – претендентов на получение единовременной денежной выплаты в 2020 году, установить достаточность бюджетных ассигнований, запланированных Областным законом от 20.12.2018 №130-оз (в ред. от 09.07.2019), при предоставлении единовременных денежных выплат в предусмотренных Проектом закона размерах, не представляется возможным.

Согласно перечню нормативных правовых актов Ленинградской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению в связи с принятием Проекта закона, его принятие не потребует внесения изменений и дополнений в правовые акты Ленинградской области.

Однако согласно пункту 2 приложения 5 к Областному закону от 18.05.2006 №24-оз при определении объема субвенций, предоставляемых местному бюджету муниципального образования на предоставление отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты, учитываются размеры единовременных денежных выплат, предусмотренных статьей 4 Областного закона от 13.10.2014 №62-оз.

Таким образом, принятие Законопроекта потребует внесения соответствующих изменений в пункт 2 приложения 5 к Областному закону от 18.05.2006 №24-оз.

С учетом вышеизложенного представленный проект областного закона «О внесении изменений в статью 4 областного закона «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов» может быть рассмотрен Законодательным собранием Ленинградской области.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
Ленинградской области



М.А. Ляхова