



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический (почтовый) адрес
Суворовский пр., д. 67, Санкт-Петербург, 191311

Фактический адрес
пл. Растрелли, д. 2, лит. А, Санкт-Петербург

Тел. (812) 611-55-85

28.05.19 № 2634-1/19-08-03

Председателю
постоянной комиссии
по жилищно-коммунальному
хозяйству и топливно-
энергетическому комплексу

М.В. Коломыцеву

На № _____ от _____

Заключение

на проект областного закона «О внесении изменения в статью 16 областного закона «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»

Вносит Прокурор Ленинградской области

(первое чтение)

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменения в статью 16 областного закона «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (далее – законопроект), правовое управление отмечает, что он внесен с соблюдением требований статьи 42 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области и не противоречит федеральному законодательству.

Законопроектом предлагается внести изменение в часть 3 статьи 16 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», предусматривающее, что доходы, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта в виде процентов, начисляемых российскими кредитными организациями по договорам банковского вклада, могут использоваться только в целях, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ).

Указанные изменения вносятся с целью приведения областного законодательства в соответствие с изменениями, внесенными в часть 3 статьи

179 ЖК Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 60-ФЗ «О внесении изменения в статьи 170 и 179 Жилищного кодекса Российской Федерации».

В рамках исследования законопроекта проводилась антикоррупционная экспертиза, в результате которой коррупциогенных факторов выявлено не было.

Законопроект нуждается в редакторской правке.

Первый заместитель
руководителя аппарата
Законодательного собрания
Ленинградской области -
начальник правового управления



Д.В. Малкин

