

24 АПР 2019

№ 2293-1/19-150

Российская Федерация
Ленинградская область
Кингисеппский муниципальный район
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
«Большелуцкое сельское поселение»
188451, Ленинградская область,
Кингисеппский район, пос. Кингисеппский
тел. 6-94-66, 6-94-85
телефакс 6-94-94
e-mail: info@bolshelutsk.ru

12 03 2019 № 04

На

№ _____

от _____

Председателю Законодательного собрания
Ленинградской области
Бобенину С.М.

Уважаемый Сергей Михайлович!

Направляем Вам копию решения Совета депутатов МО «Большелуцкое сельское поселение» об обращении с правотворческой инициативой №236 от 27.02.2019 г.

Просим Вас рассмотреть указанное решение для подготовки законодательной инициативы.

Приложение:

Копия решения;

Копия обращения правления СНТ «ГОРОНО» - 2л.

С уважением, глава

МО «Большелуцкое сельское поселение»



А.А. Иванов

Вострикова Ольга Никитична
☎(81375)69-485



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕЛУЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 236

От 27 февраля 2019 года

**Об обращении с правотворческой
инициативой в Законодательное собрание
Ленинградской области**



Рассмотрев обращение граждан, проживающих в СНТ «ГОРОНО» массив Пятницкое Кингисеппского района Ленинградской области, в связи с увеличением членов СНТ, имеющих постоянную регистрацию в садоводстве, Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 N 1178 (ред. от 30.01.2019) «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (вместе с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», «Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике»), Совет депутатов:

РЕШИЛ:

1. Обратиться в Законодательное собрание Ленинградской области с правотворческой инициативой о рассмотрении вопроса о включении в группу (подгруппу) потребителей электроэнергии граждан, имеющих постоянную регистрацию в садоводческом некоммерческом объединении, расположенном на территории сельского поселения как приравненных к населению, проживающему на территории сельских населенных пунктов, с установлением соответствующего коэффициента.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
3. Администрации направить копию настоящего решения в Законодательное собрание Ленинградской области для рассмотрения.

Глава
МО «Большелуцкое сельское поселение»



А.А. Иванов

8 Совет депутатов
МО «Большелуцкое сельское поселение»
Кингисеппского муниципального района

От: Правления СНТ «ГОРОНО»
в лице председателя Правления
Кидысюк Юлии Николаевны
г. Кингисеппа, ул. Жукова, д. 12а, кв. 273
тел. 9062694615

Секретарь СНТ «ГОРОНО»
Ю.Н. Кидысюк
« 10 » 2018 г.
Всего 3

ОБРАЩЕНИЕ

в интересах членов СНТ «ГОРОНО» и лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, имеющих регистрацию по месту жительства и фактически проживающих в жилых домах (жилых строениях) на территории СНТ «ГОРОНО» садоводческого массива «Пятницкое»

СНТ «ГОРОНО» располагается на территории садоводческого массива «Пятницкое» Большелуцкого сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, то есть на территории сельской местности

За последние годы на приватизированных земельных участках в составе СНТ «ГОРОНО» их собственниками возведены жилые строения (жилые дома), соответствующие требованиям к жилым домам для постоянного проживания, что позволило в установленном порядке зарегистрироваться в них по месту жительства и круглогодично проживать в этих домах

К настоящему времени такие дома на праве собственности имеют 20 членов СНТ, в них зарегистрированы по месту жительства и постоянно проживают 45 человек, в том числе 12 несовершеннолетних. Аналогичная ситуация складывается на территории других СНТ в составе садоводческого массива «Пятницкое» и на территории других садоводческих массивов

В 2016 году электрические сети СНТ «ГОРОНО» переданы в собственность ПАО «Ленэнерго», договор на централизованное энергоснабжение между СНТ «ГОРОНО» и АО «Петербургская сбытовая компания» был расторгнут, с этого времени энергоснабжение потребителей производится по прямым (индивидуальным) договорам со сбытовой компанией.

Не отрицая факт местонахождения СНТ «ГОРОНО» в сельской местности, АО «ПСК» требует оплачивать потребленную электроэнергию по тарифу, установленному для первой группы потребителей, то есть для населения, не отнесенного к населению, проживающему в сельских населенных пунктах либо к городскому населению, проживающему в жилых домах, оборудованных электроплитами или электроотопительными установками, объясняя свои требования тем, что 40% льготу по оплате электроэнергии имеет, в частности, население, проживающее в сельских населенных пунктах, отнесенных к таковым. Законом Ленинградской области от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области...»

Согласно статье 1 названного областного закона «населенный пункт - застроенная и (или) подлежащая застройке часть территории в пределах установленной границы, служащая постоянным или преимущественным местом проживания и жизнедеятельности людей, имеющая наименование, присвоенное или выявленное в соответствии с федеральным законодательством»

Очевидно, что исходя из приведенного определения территории «садоводческих массивов» являются населенными пунктами, однако в перечне населенных пунктов (приложение к областному закону) садоводческие «массивы» отсутствуют

При этом, в Федеральной информационной адресной системе (Федеральный закон от 28 декабря 2013 г. N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе.. » садоводческий массив «Пятницкое» определяется как населенный пункт, а входящее в его состав СНТ «ГОРОНО» - в качестве элемента планировочной структуры данного населенного пункта (для примера прилагается выписка из ФИАС на жилой дом № 176 по ул. 10 Линия в СНТ «ГОРОНО» в населенном пункте массив «Пятницкое»).

Территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений в качестве элемента планировочной структуры населенных пунктов упоминается в пункте 2 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19 ноября 2014 г. N 1221

1 января 2019 года вступает в силу Федеральный закон от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд.. », предусматривающий возможность размещения на садовых участках «садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей», что безусловно приведет к значительному увеличению числа граждан, решающих жилищные вопросы путем приобретения земельных участков и строительства жилых домов на территориях садоводческих массивов, прилегающих к городским территориям

В связи с отсутствием централизованного теплоснабжения и газоснабжения жилые дома на территориях СНТ, как правило, отапливаются электрическими отопительными установками, но льготный тариф на плату электроэнергии на эту категорию потребителей также не распространяется, так это и не сельское и не городское население.

При сложившемся нормативном регулировании и, в частности, при отсутствии в Законе Ленинградской области от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области...» понятий «садоводческий массив» либо «массив» в качестве населенного пункта и отсутствии в приказах Комитета по тарифам и ценовой политике такой категории льготных потребителей, как «население, проживающее в жилых домах в сельской местности на территориях садоводческих массивов либо территориях размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений», названные

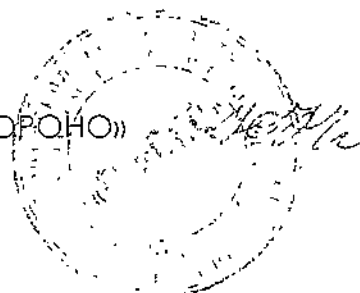
потребители, фактически являясь жителям сельской местности, то есть относясь к льготной категории потребителей, вынуждены оплачивать потребленную электроэнергию по общим тарифам

Такое положение вызывает сомнение в обоснованности и справедливости расходов на оплату электроэнергии, поскольку различий в стоимости производства, передачи и сбыта электрической энергии – это основание для дифференциации населения по группам потребителей в соответствии с пунктом 75 Постановления Правительства РФ от 29 декабря 2011 г. N 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", например между населением, проживающим в д. Новопятницкое, и населением, проживающим в жилых домах на территории граничащего с названной деревней садоводческого массива «Пятницкое», не просматривается и объективно быть не должно

На основании изложенного, руководствуясь статьей 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, Правление СНТ «ГОРОНО» просит Совет депутатов в установленном порядке инициировать внесение изменений в Закон Ленинградской области от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области. .» - определить садоводческий массив, как вид населенного пункта, либо изменений в Генеральный план МО «Большелуцкое сельское поселение», утв. решением от 17 марта 2014 года № 251 в части, касающейся границ д. Новопятницкое – включить садоводческий массив «Пятницкое» в границы деревни Новопятницкое в качестве элемента планировочной структуры данного населенного пункта

Председатель Правления СНТ «ГОРОНО»

Кидысюк Ю.Н.



«17» октября 2018 г.