

**О внесении изменений в статью 3 областного закона  
"О критериях, которым должны соответствовать  
объекты социально-культурного и коммунально-бытового  
назначения, масштабные инвестиционные проекты,  
для размещения (реализации) которых земельные участки  
предоставляются в аренду без проведения торгов"**

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
27 марта 2019 года)

**Статья 1**

Внести в часть 1 статьи 3 областного закона от 11 февраля 2016 года № 1-оз "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (с изменением, внесенным областным законом от 30 ноября 2018 года № 128-оз) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) реализация масштабного инвестиционного проекта предполагает объем вложений в приобретение (создание, реконструкцию) объектов основных средств не менее 200 миллионов рублей и количество создаваемых рабочих мест не менее 50 (для Лодейнопольского, Подпорожского и Бокситогорского муниципальных районов объем вложений в приобретение (создание, реконструкцию) объектов основных средств – не менее 30 миллионов рублей и количество создаваемых рабочих мест – не менее 10) при осуществлении видов экономической деятельности, определенных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2):

01 "Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях" (за исключением кода 01.7 "Охота, отлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях");

03 "Рыболовство и рыбоводство";

10 "Производство пищевых продуктов";

11 "Производство напитков";

13 "Производство текстильных изделий";

14 "Производство одежды";

15 "Производство кожи и изделий из кожи";

16 "Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения";

17 "Производство бумаги и бумажных изделий";

19 "Производство кокса и нефтепродуктов";

20 "Производство химических веществ и химических продуктов";

21 "Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях";

22 "Производство резиновых и пластмассовых изделий";

23 "Производство прочей неметаллической минеральной продукции";

24 "Производство металлургическое";

25 "Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования";

26 "Производство компьютеров, электронных и оптических изделий";

27 "Производство электрического оборудования";

28 "Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки";

29 "Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов";

30 "Производство прочих транспортных средств и оборудования";

31 "Производство мебели";

32 "Производство прочих готовых изделий";

35 "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха";

38.3 "Деятельность по обработке вторичного сырья";

49 "Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта";

50 "Деятельность водного транспорта";

51 "Деятельность воздушного и космического транспорта";

52 "Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность";

55 "Деятельность по предоставлению мест для временного проживания";

62 "Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги";

63 "Деятельность в области информационных технологий";

72 "Научные исследования и разработки";

79 "Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма";

2) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5) реализация масштабного инвестиционного проекта предполагается организацией, получившей статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области (моногорода), в соответствии с действующим законодательством".

## **Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области

А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
22 апреля 2019 года  
№ 26-оз