



Депутату Законодательного собрания  
Ленинградской области –  
председателю постоянной  
комиссии по агропромышленному  
и рыбохозяйственному комплексу

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**С.Л.Потаповой**

Законодательное собрание  
Ленинградской области  
Канцелярия

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ  
И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ КОМПЛЕКСУ**

10 АПР 2019

№ 1939-1/19-06-0

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67  
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311  
Телегайт: 821022, 821025 LENOB RU  
E-mail: kom.agro@lenreg.ru  
Тел.: (812) 611-51-41, (812) 611-51-42  
Факс: (812) 611-51-40



Уважаемая Светлана Леонидовна!

В ответ на Ваш запрос от 22 марта 2019 года №300-2/19-23-0 комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области направляет информацию о проекте Государственной программы комплексного развития сельских территорий на период 2020-2025 годов согласно приложению к настоящему письму.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

С уважением,

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области-  
председатель комитета  
по агропромышленному  
и рыбохозяйственному комплексу

О.М.Малащенко

604077

## Информация о проекте Государственной программы комплексного развития сельских территорий

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации В.В.Путина Министерством сельского хозяйства Российской Федерации разработан проект Государственной программы Российской Федерации комплексного развития сельских территорий на период 2020-2025 годов (далее-государственная программа).

Расчетный срок реализации мероприятий государственной программы: 2020-2025 гг.

Объем финансирования на указанный период: 1376,2 млрд руб., в т.ч. за счет средств:

- федерального бюджета – 1056,7 млрд руб.;
- региональных бюджетов – 93,7 млрд руб.;
- внебюджетных источников – 225,8 млрд руб.

Проект государственной программы включает в себя ведомственные целевые программы «Аналитическое, нормативное, методическое обеспечение комплексного развития сельских территорий» и «Федеральные мероприятия по комплексному развитию сельских территорий», а также ведомственный проект «Современный облик сельских территорий», который является новацией разработанной государственной программы.

При этом, исходя из предусмотренного объема финансирования реализация государственной программы предполагается по двум основным направлениям: «Федеральные мероприятия по комплексному развитию сельских территорий» (15,1% от общего объема финансирования мероприятий государственной программы) и «Современный облик сельских территорий» (84,9% от общего объема финансирования).

Федеральные мероприятия по комплексному развитию сельских территорий включают в себя следующие направления, признанные наиболее успешными в рамках реализации существующей ведомственной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий»:

- улучшение жилищных условий граждан;
- строительство распределительных газовых сетей;
- строительство локальных водопроводов;
- строительство автомобильных дорог;
- реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку.

Таким образом, софинансирование за счет средств федерального бюджета строительства (реконструкции) объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта начиная с 2020 года в рамках программы развития сельских территорий не предусмотрено. Указанные направления планируются к реализации в рамках

отраслевых государственных программ органов исполнительной власти Российской Федерации.

При этом, реализация мероприятий по строительству объектов инженерной инфраструктуры и осуществлению проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку предусмотрена только до 2021 года. Это в значительной мере ограничивает возможность субъектов РФ в реализации мероприятий по повышению уровня обеспеченности сельского населения питьевой водой, газификации жилищного фонда. Кроме того, отсутствие возможности софинансирования строительства социальных объектов и инженерной подготовки земельных участков под жилищное строительство, по мнению комитета, может негативно повлиять на закрепление специалистов агропромышленного комплекса в сельской местности.

В рамках проведенной Минсельхозом России видеоконференции была озвучена информация о направлении бюджетных средств в 2020-2021 гг. в рамках вышеуказанных мероприятий только на переходящие объекты.

Вместе с тем, в Ленинградской области по состоянию на 1 января 2020 года не планируется наличие переходящих объектов, финансируемых за счет средств федерального бюджета. В тоже время, в 2019 году планируется завершение разработки проектно-сметной документации по ряду объектов, что позволило бы привлечь финансирование строительно-монтажных работ за счет средств федерального бюджета в период 2020-2021 гг.

Существенные изменения вносятся в реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности.

Государственной программой предусмотрены следующие направления улучшения жилищных условий граждан:

- предоставление социальной выплаты на строительство жилья гражданам, проживающим в сельской местности;

- предоставление субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого гражданам, проживающим в сельской местности, по договору найма жилого помещения;

- предоставление из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по выданным жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленных по льготной ставке.

При этом, исходя из предусмотренного объема финансирования наибольший акцент делается на реализацию последнего направления – на финансирование мероприятия «Льготная сельская ипотека» предусмотрено более 35% от общего объема бюджетных средств.

В целях реализации льготной сельской ипотеки предусматривается посредством предоставления субсидий российским кредитным организациям и акционерному обществу ДОМ.РФ на возмещение недополученных ими доходов по выданным

(приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам российской федерации, проживающим на сельских территориях по льготной ставке – не выше 1 % годовых.

При этом субсидии из федерального бюджета предоставляются уполномоченным банкам по кредитным договорам (соглашениям), заключенным начиная с 1 января 2018 года, - в размере 100 % ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора (соглашения), а также из средств бюджета субъекта Российской Федерации в размере не менее 3 % сверх ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора (соглашения).

Кроме того, государственной программой предусмотрено исключение категории «молодые специалисты», а также отсутствие возможности предоставления социальной выплаты на приобретение готового жилья, что, по мнению комитета, учитывая отсутствие переходного периода (действие новых порядков планируется осуществить с 2020 года), может привести к увеличению социальной напряженности в обществе и количества жалоб со стороны граждан.

Также, государственной программой исключается предоставление социальной поддержки работникам социальной сферы деятельности в то время, как потребность в привлечении данных работников в сельскую местность обусловлена строительством на селе объектов социальной инфраструктуры. Таким образом, данная мера поддержки позволяет закрыть вопрос отсутствия профессиональных кадров, путем переезда граждан в сельскую местность.

Ключевым механизмом реализации ведомственного проекта «Современный облик сельских территорий» является конкурс проектов по обозначенным основным направлениям: социальная инфраструктура и жильё; инженерно-транспортная инфраструктура; культура и спорт; среда проживания; содействие занятости населения; государственные услуги; физическая доступность продовольственных и бытовых товаров, финансовые услуги.

Проекты могут быть представлены коммерческими, некоммерческими и общественными организациями, муниципалитетами, инициативными группами сельских жителей и/или консорциумом всех перечисленных. Органы государственного управления в субъектах РФ на конкурсной основе формируют перечень приоритетных проектов сельского развития на основе разработанных Минсельхозом России критериев.

Отобранные в субъектах РФ заявки направляются для рассмотрения в Минсельхоз России, который ежегодно организует отбор проектов для софинансирования на основе заявок, направленных из субъектов РФ, и удовлетворяет их исходя из принципа первоочередности и стоимости проектных инициатив. Уровень софинансирования устанавливается с учетом региональной специфики.

Критериями отбора проектов для участия в программе являются объём софинансирования со стороны инициатора проекта, значимость проекта для развития

сельской территории и его вклад в достижение нормативов/стандартов Программы, внедрение новейших технологий и инновационных подходов при реализации проектов.

При этом, необходимо отметить, что в рамках реализации направления «Современный облик сельских территорий» отсутствует понимание механизма финансирования инициативных проектов: субсидирование реализации инициативных проектов или возмещение части понесенных затрат.

В случае реализации проектов путем возмещения части понесенных затрат инициатору проекта, по мнению комитета, количество потенциальных участников может быть значительно уменьшено в связи с необходимостью наличия у инициатора проекта финансовых возможностей на финансирование работ по проекту в полном объеме. Также, в настоящее время отсутствует детализированные сведения о критериях отбора проектов, сроках их реализации, предельной сметной стоимости работ.

Еще одной новацией государственной программы является расширение понятие сельской местности. К ней приравнены малые города (численностью населения до 30 тыс. человек), связанные с сельскими территориями совместным использованием инфраструктурных объектов и объединенные интенсивными экономическими, в том числе трудовыми, и социальными связями.

В соответствии с поручением Губернатора Ленинградской области комитету по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области совместно с комитетом экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области и комитетом финансов Ленинградской области поручено в срок до 1 июля 2019 года подготовить заключение о целесообразности разработки отдельной государственной программы Ленинградской области по комплексному развитию сельских территорий в соответствии с аналогичной государственной программой Российской Федерации, планируемой к утверждению Правительством Российской Федерации до 1 июня 2019 года.

