



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ
ПО ОБЩЕОБЛАСТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ
ОТ ЛЕНИНГРАДСКОГО ОБЛАСТНОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ
ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ
«ЕДИНАЯ РОССИЯ»**

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

28 ФЕВ 2019

КОЛОМЫЦЕВ Михаил Владимирович

№ 397-1/19-23-0-2

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии с Протоколом №1 заседания Совета Законодательного собрания от 23 января 2019 года и планом мероприятий по подготовке встречи депутатов Законодательного собрания Ленинградской области с депутатами Государственной Думы и членами Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от Ленинградской области направляю вопрос для обсуждения на встрече.

О возможности перераспределения органами государственной власти субъекта Российской Федерации полномочий по предоставлению органами местного самоуправления городского поселения земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, органам местного самоуправления муниципального района.

В соответствии с ч.2 ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется:

- органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории такого поселения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом;

- органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского

поселения, входящего в состав этого муниципального района, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом;

Однако в некоторых городских поселениях отсутствует возможность осуществления указанных полномочий по причине отсутствия в этих поселениях квалифицированных кадров, практического опыта, надлежащего материально-технического обеспечения, что может привести к снижению качества предоставления муниципальных услуг.

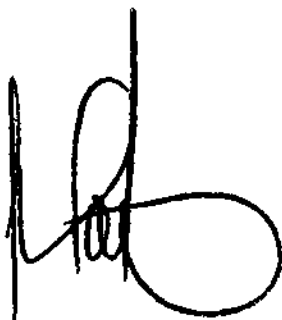
Необходимо отметить, что на протяжении многих лет предоставление земельных участков осуществляли органы местного самоуправления муниципальных районов, которыми работа по этому направлению эффективно налажена, приняты необходимые правовые акты для ее осуществления, в муниципальных районах есть квалифицированные специалисты для качественного предоставления муниципальных услуг.

Согласно ч. 1.2. ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» законами субъекта Российской Федерации в случаях, установленных федеральными законами, может осуществляться перераспределение полномочий только между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

При этом нормы федерального законодательства, регулирующие перераспределение субъектом Российской Федерации полномочий между органами местного самоуправления отсутствуют.

Учитывая изложенное, в целях эффективного управления и распоряжения земельными участками, прошу рассмотреть возможность наделения органов государственной власти субъекта Российской Федерации, правом по перераспределению полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена, от городских поселений - муниципальным районам.

Депутат



М.В. Коломыцев