



**ГУБЕРНАТОР  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67  
Для телеграмм Санкт-Петербург, 191311  
Тел. (812) 611-46-56, факс (812) 271-56-27

12.02.19 № 8-1990/2017-12-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного собрания  
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Законодательное собрание  
Ленинградской области  
Канцелярия

13 ФЕВ 2019  
№ 150-1/19-22-0-4

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Рассмотрев проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», внесенный в Законодательное собрание Ленинградской области депутатами Законодательного собрания Ленинградской области Ю.М.Голиковым, М.В.Коломыщевым и В.В.Малыком 16 января 2019 года (далее – Законопроект), сообщаю, что к Законопроекту имеются следующие замечания.

В соответствии с частью 4 статьи 1 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» полномочия органов государственной власти субъекта Российской Федерации устанавливаются Конституцией Российской Федерации, данным Федеральным законом, другими федеральными законами, конституцией (уставом) и законами субъекта Российской Федерации.

Частью 2 статьи 38 Устава Ленинградской области установлено, что в случае если в федеральных законах, договорах о разграничении предметов ведения и полномочий, правовых актах Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации определяются полномочия органов государственной власти субъекта Российской Федерации без указаний их статуса, такие полномочия осуществляются Правительством Ленинградской области, если иное не установлено федеральным законом или законом Ленинградской области.

Определение (утверждение, установление) порядков, указанных в Законопроекте, статьей 13 Жилищного кодекса Российской Федерации отнесено к



полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации без указаний их статуса. Соответственно, Правительство Ленинградской области является органом государственной власти Ленинградской области, к полномочиям которого отнесено определение (утверждение, установление) порядков, указанных в Законопроекте.

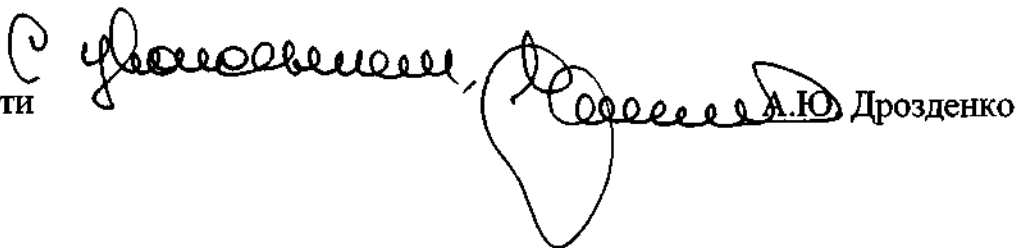
В связи с изложенным положения Законопроекта, наделяющие Правительство Ленинградской области полномочиями по определению (утверждению, установлению) порядков, указанных в Законопроекте, надлежит исключить.

Законопроектом предлагается дополнить областной закон «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» статьей 6-1. «Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта». Вместе с тем в действующей редакции областного закона уже имеется статья 6-1. «Порядок и условия перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения».

Абзац второй пункта 1 статьи 1 Законопроекта необходимо исключить в связи с дублированием положений, содержащихся в части 6 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Указанные замечания не препятствуют рассмотрению Законопроекта в Законодательном собрании Ленинградской области.

Губернатор  
Ленинградской области

 А.Ю. Дрозденко

