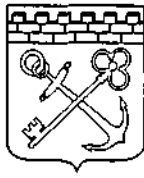


12 ФЕВ 2019

№ 409-1/19-06-0



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм Санкт-Петербург, 191311
Тел (812) 611-46-56, факс (812) 271-56-27

12.02.19 8-391/2019

№

На № от

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

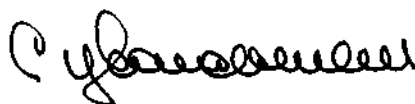
В соответствии со статьей 65 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области, утвержденного постановлением Законодательного собрания Ленинградской области от 23 апреля 2002 года № 186, направляю соглашение об уточнении положения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью.

Прошу в срочном порядке внести указанное соглашение на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области с целью его утверждения.

Приложения:

1. Соглашение об уточнении положения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью на 1 л.
2. Текстовое описание границы на участке от Псковской области до г. Кириши на 16 л.
3. Текстовое описание границы на участке от г. Кириши до Вологодской области на 10 л.
4. Картографическое описание границы на участке от Псковской области до г. Кириши на 175 л.
5. Картографическое описание границы на участке от г. Кириши до Вологодской области на 101 л.
6. Пояснительная записка с приложением дополнительных материалов на 12 л.

Губернатор области

  А. Дрозденко

Салтыков Э.В.
611 41 21

1543

СОГЛАШЕНИЕ

об уточнении положения границы между субъектами Российской Федерации –
Ленинградской областью и Новгородской областью

Санкт-Петербург, Великий Новгород

"31" января 2019 года

Ленинградская область в лице Губернатора Ленинградской области Дрозденко Александра Юрьевича, действующего на основании Устава Ленинградской области, и Новгородская область в лице Губернатора Новгородской области Никитина Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава Новгородской области, далее именуемые Сторонами, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

Статья 1

Настоящим Соглашением уточняется положение границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью (далее – граница), в соответствии с описанием и картографическими материалами, приведенными в приложениях 1 - 4 к настоящему Соглашению.

Статья 2

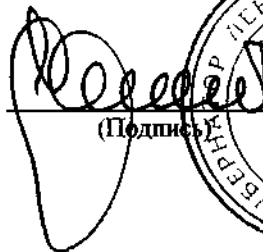
При возникновении юридически обоснованной необходимости дополнительного уточнения положения границы, вопрос о таком уточнении должен быть рассмотрен межведомственной рабочей группой по вопросу уточнения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью, образованной распоряжением Губернатора Ленинградской области от 10 августа 2017 года № 509-рг. По результатам рассмотрения данного вопроса положение границы может быть дополнительно уточнено путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

Статья 3

1. Настоящее Соглашение совершено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

2. Настоящее Соглашение подлежит утверждению Законодательным собранием Ленинградской области и Новгородской областной Думой и вступает в силу после его утверждения.

Губернатор Ленинградской области


(Подпись) Дрозденко

Губернатор Новгородской области


А. С. Никитин

СОГЛАШЕНИЕ

об уточнении положения границы между субъектами Российской Федерации –
Ленинградской областью и Новгородской областью

Санкт-Петербург, Великий Новгород

"31" января 2019 года

Ленинградская область в лице Губернатора Ленинградской области Дрозденко Александра Юрьевича, действующего на основании Устава Ленинградской области, и Новгородская область в лице Губернатора Новгородской области Никитина Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава Новгородской области, далее именуемые Сторонами, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем

Статья 1

Настоящим Соглашением уточняется положение границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью (далее – граница), в соответствии с описанием и картографическими материалами, приведенными в приложениях 1 - 4 к настоящему Соглашению

Статья 2

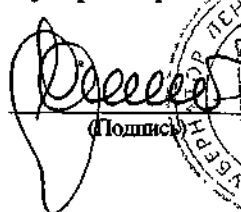
При возникновении юридически обоснованной необходимости дополнительного уточнения положения границы, вопрос о таком уточнении должен быть рассмотрен межведомственной рабочей группой по вопросу уточнения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью, образованной распоряжением Губернатора Ленинградской области от 10 августа 2017 года № 509-рг. По результатам рассмотрения данного вопроса положение границы может быть дополнительно уточнено путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

Статья 3

1 Настоящее Соглашение совершено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

2 Настоящее Соглашение подлежит утверждению Законодательным собранием Ленинградской области и Новгородской областной Думой и вступает в силу после его утверждения.

Губернатор Ленинградской области


(Подпись) А. Ю. Дрозденко

Губернатор Новгородской области


А. С. Никитин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к соглашению об уточнении положения границы между субъектами
Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью

В соответствии с частью 1 статьи 2 областного закона Ленинградской области от 15.06.2010 № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения", определение положения и описание границ Ленинградской области с каждым смежным субъектом Российской Федерации и по акваториям Финского залива, Ладожского и Онежского озер и соответствующие картографические материалы прилагаются к соглашениям об установлении, изменении или уточнении положения границ, заключаемым Губернатором Ленинградской области с высшими должностными лицами смежных субъектов Российской Федерации: Республики Карелия, города федерального значения Санкт-Петербург, Вологодской области, Новгородской области и Псковской области.

Соглашения об установлении, изменении или уточнении положения границ вступают в силу после их утверждения постановлением Законодательного собрания Ленинградской области и правовым актом, установленным законодательством соответствующего смежного субъекта Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 10 Устава Ленинградской области, в границы Ленинградской области включаются территории, входящие в состав Ленинградской области по состоянию на 12.12.1993.

В настоящее время единственными документами, описывающими границу между Ленинградской областью и Новгородской областью являются:

1. Постановление Всероссийского Центрального Исполнительного Комитета и Совета Народных Комиссаров РСФСР от 01.08.1927 "Об образовании Ленинградской области";

2. Постановление Всероссийского Центрального Исполнительного Комитета РСФСР от 01.08.1927 "О границах и составе округов Ленинградской области";

3. Указ Президиума Верховного совета СССР от 05.07.1944 "Об образовании Новгородской области в составе РСФСР".

В связи с необходимостью уточнения положения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью и последующего внесения сведений о данной границе в Единый государственный реестр недвижимости, распоряжением Губернатора Ленинградской области от 10.08.2017 № 509-рг создана межведомственная рабочая группа, включающая в себя представителей органов исполнительной власти Ленинградской и Новгородской областей, органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской и Новгородской областей, а также федеральных органов исполнительной власти и государственных учреждений.

Работы по уточнению границы проведены в 2018 году:

- на участке границы от Псковской области до г. Кириши – ГУП "Леноблинвентаризация" в рамках государственного контракта с Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом от 05.09.2018 № 3;

- на участке границы от г. Кириши до Вологодской области – АО "Новгородское аэрогеодезическое предприятие" в рамках государственного контракта с Министерством инвестиционной политики Новгородской области от 23.07.2018 № 966-015/201.

Текстовые описания и картографические материалы, подготовленные в ходе работ, рассмотрены межведомственной рабочей группой и рекомендованы к утверждению.

Соглашение об уточнении положения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью подписано Губернатором Ленинградской области и Губернатором Новгородской области 31.01.2019.

Приложения:

1. Протокол заседания межведомственной рабочей группы по вопросу уточнения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью от 14.09.2018 – на 4 л. в 1 экз.

2. Протокол заседания межведомственной рабочей группы по вопросу уточнения границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью от 26.11.2018 – на 6 л. в 1 экз.

ПРОТОКОЛ
заседания межведомственной рабочей группы
по вопросу уточнения границы между субъектами Российской Федерации –
Ленинградской областью и Новгородской областью

Санкт-Петербург, Великий Новгород
(видеоконференция)

14.09.2018

Председательствовали:

Заместитель министра
инвестиционной политики
Новгородской области

Тарусов Р.В.

Заместитель председателя
Ленинградского областного
комитета по управлению
государственным имуществом

Яровенко Б.В.

Присутствовали:

Члены межведомственной
рабочей группы:

Асатрян Р.Т. (вместо Лодыженской А.И.),
Ботев Н.А., Буркова Т.В., Васильев А.С.,
Гейнрих И.И. (вместо Николаева А.М.),
Голованов А.В. (вместо Кудрявцев А.С.),
Долгова К.С., Зудин Н.А., Орлова Э.М.,
Рудяшко А.А., Ситникова Е.В., Шаров И.А.
(вместо Краснова М.В.),
Букачева Т.С., Иванова О.А., Никоноров В.В.
(вместо Кудрицкого А.В.), Курьянова Е.В.
(вместо Луговцовой С.В.), Малышева А.В.,
Полисадова Т.А., Пятлина А.В.,
Ханыгина С.В. (вместо Дениса С.И.)
Данилова И.А., Кудрявцев П.А., Чанин Р.Ю.

Приглашенные:

Повестка заседания:

1. Рассмотрение материалов по уточнению участка границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью (далее – граница субъектов) от крайней южной точки примыкания границы муниципального образования "Киришское городское поселение" Киришского муниципального района Ленинградской области к границе между Ленинградской и Новгородской областями до точки пересечения с границей Вологодской области. Материалы подготовлены АО "Новгородское аэрогеодезическое предприятие" в рамках исполнения государственного контракта с Министерством инвестиционной политики Новгородской области от 23.08.2018 № 966-015/2018.

2. Подготовка предложений по уточнению границы субъектов в местах наложений земельных участков, расположенных в разных субъектах.

3. Принятие решения о направлении материалов на утверждение соглашением, заключаемым между Губернатором Ленинградской области и Губернатором Новгородской области об уточнении границы субъектов.

Предложения по уточнению границы субъектов:

1. По результатам сопоставления ранее разработанных материалов по описанию границы субъектов и сложившегося землепользования, предлагается совместить границу субъектов с южной границей населенного пункта город Кириши Ленинградской области до места пересечения с границей части лесного участка 47:27:0000000:1. Далее – провести границу субъектов по границе части лесного участка 47:27:0000000:1.

2. Управлением Росреестра по Ленинградской области было отмечено, что границы частей лесных участков Ленинградского кадастрового округа были уточнены. Управлением Росреестра по Новгородской области было отмечено, что границы лесных участков Новгородского кадастрового округа нуждаются в уточнении (за исключением лесных участков, расположенном в кадастровом районе 53:18, границы которых также уточнены).

В связи с этим, предлагается совместить границу субъектов с границей частей лесных участков 47:27:0000000:1; 47:13:0000000:258 (в местах примыкания или наложения на границы лесных участков Новгородского кадастрового округа), за исключением следующих участков границы субъектов:

1) вблизи точки 37 (здесь и далее нумерация точек приведена в соответствии с материалами, подготовленными исполнителем работ по состоянию на 14.09.2018) – провести границу субъектов по юго-западному берегу реки Шуицкая Дубня;

2) вблизи точки 42 – провести границу субъектов по западному берегу реки Дубня;

3) вблизи точек 186 - 187 - провести границу субъектов по северной границе полосы отвода автомобильной дороги "Лодейное Поле – Тихвин – Будогощь – Чудово";

4) вблизи точек 215 – 310 – провести границу субъектов по руслу реки Ингорь и реки Рог;

5) вблизи точек 379 - 710 – провести границу субъектов по руслу реки Колпинка;

6) вблизи точек 733 – 765 - провести границу субъектов по руслу реки Малая Осинка;

7) вблизи точек 773 – 835 - провести границу субъектов по руслу реки Большая Осинка;

8) вблизи точек 875 – 890 - провести границу субъектов по руслу реки Шарья;

9) вблизи точек 951 – 963 - провести границу субъектов по руслу реки Уродыня.

Также предлагается совместить границу субъектов с границей лесных участков, расположенных в кадастровом районе 53:18 (в местах примыкания или наложения на границы частей лесных участков Ленинградского кадастрового округа), за исключением участка границы субъектов вблизи точки 1414 – на данном

участке провести границу субъектов по границе земельного участка 47:18:0615001:7.

3. Предлагается совместить участок границы субъектов вблизи точек 892 – 893 с границей земельного участка с кадастровым номером 47:27:0000000:10608, на котором располагается автомобильная дорога "Устье – Бабчицы – Смолино" (кадастровый номер объекта 47:27:0000000:10608).

ГКУ "Ленавтодор" совместно с Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, Управлением Росреестра по Ленинградской области и филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области провести мероприятия по выявлению реестровой ошибки в описании местоположения земельного участка 47:27:0000000:10608 и объекта капитального строительства 47:27:0000000:10608. В случае выявления реестровой ошибки, вынести вопрос о дополнительном уточнении участка границы на рассмотрение межведомственной рабочей группы.

4. Предлагается совместить участок границы субъектов вблизи точек 1130 – 1131 с южной границей земельного отвода железной дороги.

5. Предлагается совместить участок границы субъектов вблизи точки 1159 с границей земельного участка с кадастровым номером 47:13:0000000621354, на котором располагается автомобильная дорога "Заручевье – Рапля" (кадастровый номер объекта 47:13:0000000:21108).

6. В месте наложения земель бывшего АОЗТ "Андреевское" Ленинградской области и территории муниципальных образований "Любытинский муниципальный район" и "Неболчское сельское поселение" Новгородской области предлагается провести границу по землям бывшего АОЗТ "Андреевское", поскольку, согласно ранее разработанным материалам по описанию границы субъектов, данная территория относилась к Ленинградской области.

Министерству инвестиционной политики Новгородской области провести мероприятия по изменению сведений ЕГРН о границах вышеуказанных муниципальных образований.

7. Предлагается совместить участок границы субъектов вблизи точек 1196 – 1204 с западной границей земельного участка с кадастровым номером 47:18:0000000:9270, на котором располагается автомобильная дорога "Дыми – Бор – Колбеки – Бочево" (кадастровый номер объекта 47:18:0000000:9078).

8. В месте наложения земельного участка 47:18:0000000:9202, на котором располагается автомобильная дорога "Красная Речка – Турандино" (кадастровый номер объекта 47:18:0000000:9065), и части лесного участка 47:18:0000000:30/162 предлагается совместить границу субъектов с южной границей части лесного участка 47:18:0000000:30/162.

Предлагается совместить участок границы субъектов вблизи точки 1606 с северной границей земельного участка с кадастровым номером 53:18:0000000:76.

ГКУ "Ленавтодор" совместно с Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, Управлением Росреестра по Ленинградской области и филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области провести мероприятия по выявлению реестровой ошибки в описании местоположения земельного участка 47:18:0000000:9202 и объекта капитального

строительства 47:18:0000000:9065. В случае выявления реестровой ошибки, вынести вопрос о дополнительном уточнении участка границы на рассмотрение межведомственной рабочей группы.

9. В месте наложения земельного участка 47:18:0741001:7 и лесного участка 53:18:0110201:3 предлагается совместить границу субъектов с границей лесного участка 53:18:0110201:3.

Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом совместно с Управлением Росреестра по Ленинградской области, филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области и администрацией Бокситогорского муниципального района Ленинградской области провести мероприятия по выявлению собственника земельного участка 47:18:0741001:7 и по выявлению реестровой ошибки в описании местоположения границы земельного участка.

10. Предлагается уточнить границу субъектов в соответствии с текстовым описанием и картографическими материалами, подготовленными АО "Новгородское аэрогеодезическое предприятие" с учетом вышеуказанных предложений межведомственной рабочей группы.

11 В случае выявления необходимости дополнительного уточнения тех или иных участков границы субъектов, рассмотреть данный вопрос в рамках деятельности межведомственной рабочей группы.

Решение:

1. АО "Новгородское аэрогеодезическое предприятие" учесть вышеуказанные предложения при подготовке окончательной редакции карты и текстового описания участка границы. Представить окончательную редакцию материалов членам межведомственной рабочей группы.

2. Включить материалы, подготовленные АО "Новгородское аэрогеодезическое предприятие" с учетом вышеуказанных предложений межведомственной рабочей группы, в состав приложений к соглашению Губернатора Ленинградской области и Губернатора Новгородской области об уточнении участка границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью.

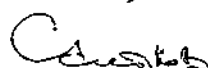
3. После подготовки Ленинградской областью материалов по уточнению второго участка границы субъектов, направить соглашение на утверждение губернаторов.

Заместитель министра инвестиционной политики
Новгородской области



Р. В. Тарусов

Председатель
Ленинградского областного комитета по
управлению государственным имуществом



Э. В. Салтыков

ПРОТОКОЛ
заседания межведомственной рабочей группы
по вопросу уточнения границы между субъектами Российской Федерации –
Ленинградской областью и Новгородской областью

Санкт-Петербург, Великий Новгород
(видеоконференция)

26.11.2018

Председательствовали:

Заместитель министра
инвестиционной политики
Новгородской области

Тарусов Р.В.

Заместитель председателя
Ленинградского областного
комитета по управлению
государственным имуществом

Яровенко Б.В.

Присутствовали:

**Члены межведомственной
рабочей группы:**

Асатрян Р.Т. (вместо Лодыженской А.И.),
Григорьев С.А., Давыдова Г.В.,
Кудрявцев А.С., Долгова К.С., Зудин Н.А.,
Никифорова С.Ю., Орлова Э.М., Мишуро Г.В.,
Рудяшко А.А., Ситникова Е.В., Краснов М.В.,
Япаев С.А.;

Александрова Д.В. (вместо Пятлиной А.В.),
Букачева Т.С., Веселова Л.В., Денис С.И.,
Иванова О.А., Курьянова Е.В. (вместо
Лутовцовой С.В.), Малышева А.В.,
Никоноров В.В. (вместо Кудрицкого А.В.),
Матвеева С.В., Михайлов А.В.,
Полисадова Т.А., Полушкин В.Ю. (вместо
Иванова В.Н.), Сахарова Л.В. (вместо
Паюк Л.В.), Тиханович Н.А., Шошина Е.Ю.
(вместо Швецова А.Г.)

Приглашенные:

Ваганом М.Н., Дураленко М.А., Клешко С.В.,
Красовская Е.А.,

Повестка заседания:

1. Рассмотрение материалов по уточнению участка границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью (далее – граница субъектов) от границы Псковской области до крайней южной точки примыкания границы муниципального образования "Киришское городское поселение" Киришского муниципального района Ленинградской области

к границе между Ленинградской и Новгородской областями. Материалы подготовлены ГУП "Леноблинвентаризация" в рамках исполнения государственного контракта с Ленинградской областной комитетом по управлению государственным имуществом от 05.09.2018 № 3.

2. Подготовка предложений по уточнению границы субъектов в местах наложений земельных участков, расположенных в разных субъектах.

3. Принятие решения о направлении материалов на утверждение соглашением, заключаемым между Губернатором Ленинградской области и Губернатором Новгородской области об уточнении границы субъектов.

Предложения по уточнению границы субъектов:

1. Управлением Росреестра по Новгородской области и филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Новгородской области было отмечено, что границы лесных участков Новгородского кадастрового округа нуждаются в уточнении.

В связи с этим, предлагается:

1) совместить границу субъектов с границами земельных участков 47:29:0659001:151; 47:29:0659001:17; 47:29:0657001:521; 47:29:0575001:213; 47:29:0575001:2226; 47:29:0575001:2228, 47:29:0574001:189; 47:29:0574001:11; 47:27:0000000:2329, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения (в местах примыкания или наложения на границы лесных участков Новгородского кадастрового округа);

2) совместить границу субъектов с границами земельного участка 47:29:0575001:164, относящегося к особо охраняемой природной территории регионального значения Ленинградской области "Государственный природный заказник "Белый камень" (в местах примыкания или наложения на границы лесных участков Новгородского кадастрового округа);

3) совместить участок границы субъектов вблизи точек 522 – 527 (здесь и далее нумерация точек приведена в соответствии с материалами, подготовленными исполнителем работ по состоянию на 06.11.2018) с границей территории массива Заплотье Заклинского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области.

2. Министерством инвестиционной политики Новгородской области было отмечено, что сведения о границах муниципального образования Тёсово-Нетыльское городское поселение Новгородского муниципального района Новгородской области внесены в ЕГРН.

В связи с этим, предлагается совместить участки границы субъектов вблизи точек 980 – 988, 1002 – 1007, 1012 - 1206 с границей муниципального образования Тёсово-Нетыльское городское поселение.

3. В месте наложения земельного участка 53:20:0801101:128, на котором располагается железная дорога, земельного участка 47:26:1109001:62 (входит в состав единого землепользования 47:26:0000000:227, земли сельскохозяйственного назначения, массив "Восход") и лесного участка 47:26:0000000:280, предлагается

совместить границу субъектов с северо-восточной границей земельного участка 53:20:0801101:128.

Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом совместно с Управлением Росреестра по Ленинградской области, филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области и администрацией Тосненского муниципального района Ленинградской области провести мероприятия по выявлению собственника земельного участка 47:26:1109001:62 и по выявлению реестровой ошибки в описании местоположения границы земельного участка.

4. По результатам сопоставления ранее разработанных материалов по описанию границы субъектов и сложившегося землепользования, предлагается совместить границу субъектов с северными границами лесных участков 53:20:0408103:1; 53:20:0408103:2; 53:20:0408103:3.

5. В связи с тем, что сведения о границах муниципальных образований вносились в ЕГРН до уточнения границы субъектов, предлагается после внесения в ЕГРН сведений о границе субъектов:

1) Министерству инвестиционной политики Новгородской области внести изменения в сведения ЕГРН о границах муниципальных образований Мойкинское сельское поселение Батецкого муниципального района, Батецкое сельское поселение Батецкого муниципального района и Батецкий муниципальный район Новгородской области в соответствии с уточненным описанием границы субъектов.

2) Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом внести изменения в сведения ЕГРН о границе муниципального образования Тёсовское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области в соответствии с уточненным описанием границы субъектов.

6. Предлагается совместить участок границы субъектов от точки 415 до точки 416 с южной, западной и северной границами земельного участка с кадастровым номером 53:01:0000000:8, на котором располагается железная дорога.

7. В месте наложения земельных участков 47:26:1109001:58 (входит в состав единого землепользования 47:26:0000000:227, земли сельскохозяйственного назначения, массив "Восход") и 53:20:0800301:144 (земли сельскохозяйственного назначения), предлагается совместить участок границы субъектов от точки 1483 до точки 1514 с северной границей земельного участка 53:20:0800301:144.

Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом совместно с Управлением Росреестра по Ленинградской области, филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области и администрацией Тосненского муниципального района Ленинградской области провести мероприятия по выявлению собственника земельного участка 47:26:1109001:58 и по выявлению реестровой ошибки в описании местоположения границы земельного участка.

8. ГУП "Леноблинвентаризация" отмечено, что территория квартала 180 Ирсовского участкового лесничества Киришского лесничества Ленинградской области (часть лесного участка 47:27:0000000:1/181) отделена от территории Ленинградской области земельным участком 53:20:0404001:42, на котором расположена железная дорога. Согласно материалам Государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, граница субъектов пересекает данную железную дорогу в двух местах.

Филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Новгородской области отмечено, что граница субъектов должна представлять собой одну ломанную линию без отдельно стоящих замкнутых полигонов (анклавов). В противном случае внесение границы субъектов в ЕГРН будет невозможно.

Учитывая вышеизложенное, предлагается провести участок границы субъектов от точки 1898 до крайней юго-западной точки части лесного участка 47:27:0000000:1/181 перпендикулярно железнодорожному полотну, далее – по южной, восточной, северной и западной границам части лесного участка 47:27:0000000:1/181 до точки 1916, далее – перпендикулярно железнодорожному полотну до точки 1917.

9. Министерством инвестиционной политики Новгородской области было отмечено, что сведения о границах муниципального образования Батецкий муниципальный район Новгородской области внесены в ЕГРН.

В связи с этим, предлагается совместить участки границы от точки 189 до точки 292 и от точки 464 до точки 477 с границей муниципального образования Батецкий муниципальный район Новгородской области, проходящей по реке Черная.

10. В месте наложения земельного участка 47:26:1109001:57 (входит в состав единого землепользования 47:26:0000000:227, земли сельскохозяйственного назначения, массив "Восход") и лесного участка 53:20:0800101:5 предлагается совместить границу субъектов с северной границей лесного участка 53:20:0800101:5.

Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом совместно с Управлением Росреестра по Ленинградской области, филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области и администрацией Тосненского муниципального района Ленинградской области провести мероприятия по выявлению собственника земельного участка 47:26:1109001:57 и по выявлению реестровой ошибки в описании местоположения границы земельного участка.

11. В месте наложения земельного участка 47:26:1109001:60 (входит в состав единого землепользования 47:26:0000000:227, земли сельскохозяйственного назначения, массив "Восход") и земельного участка 53:20:0801201:311 (на котором расположена мелиоративная осушительная система, кадастровый номер 53:20:0801201:312) предлагается совместить границу субъектов с северо-западной границей земельного участка 53:20:0801201:311.

Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом совместно с Управлением Росреестра по Ленинградской области, филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области и администрацией Тосненского муниципального района Ленинградской области провести мероприятия по выявлению собственника земельного участка 47:26:1109001:60 и по выявлению реестровой ошибки в описании местоположения границы земельного участка.

12. Управлением Росреестра по Ленинградской области и филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ленинградской области было отмечено, что границы частей лесных участков Ленинградского кадастрового округа были уточнены. Управлением Росреестра по Новгородской области и филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Новгородской области было отмечено, что границы лесных участков Новгородского кадастрового округа нуждаются в уточнении.

В связи с этим, предлагается совместить границу субъектов с границей частей лесных участков 47:27:0000000:1; 47:26:0000000:280; 47:13:0000000:328 (в местах примыкания или наложения на границы лесных участков Новгородского кадастрового округа), за исключением участков границы субъектов, указанных в других пунктах настоящего протокола.

13. Участок границы от точки 1983 до точки 2012 предлагается провести по материалам Государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства: по северной границе квартала 115 Лезненского участкового лесничества Чудовского лесничества Новгородской области через озеро Киришское и далее по руслу реки Велія.

14. В местах наложения частей лесного участка 47:29:0000000:328 и земельных участков 53:01:0051803:2 (занят автомобильной дорогой), 53:01:0000000:7 (занят железной дорогой) предлагается совместить границу субъектов с границами земельных участков 53:01:0051803:2 и 53:01:0000000:7.

Рекомендовать комитету по природным ресурсам Ленинградской области совместно с Департаментом лесного хозяйства по Северо-Западному федеральному округу обратиться в адрес Федерального агентства лесного хозяйства с просьбой организовать проведение работ по уточнению границ частей лесного участка 47:29:0000000:328.

15. Предлагается уточнить границу субъектов в соответствии с текстовым описанием и картографическими материалами, подготовленными ГУП "Леноблинвентаризация" с учетом вышеуказанных предложений межведомственной рабочей группы.

16. В случае выявления необходимости дополнительного уточнения тех или иных участков границы субъектов, рассмотреть данный вопрос в рамках деятельности межведомственной рабочей группы.

Решение:

1. ГУП "Леноблинвентаризация" учесть вышеуказанные предложения при подготовке окончательной редакции карты и текстового описания участка границы. Представить окончательную редакцию материалов членам межведомственной рабочей группы.

2. Включить материалы, подготовленные ГУП "Леноблинвентаризация" с учетом вышеуказанных предложений межведомственной рабочей группы, в состав приложений к соглашению Губернатора Ленинградской области и Губернатора Новгородской области об уточнении участка границы между субъектами Российской Федерации – Ленинградской областью и Новгородской областью.

3. Направить соглашение на утверждение губернаторов.

Заместитель министра инвестиционной
политики Новгородской области



Р. В. Тарусов

Председатель
Ленинградского областного комитета по
управлению государственным имуществом



Э. В. Салтыков